

Gemeinde Aarbergen



Vorlage an die Gemeindevertretung

Drucksache VL-33/2022 2. Ergänzung	- öffentlich -	08.04.2022
Aktenzeichen	941-12-02/KS	
Sachbearbeiter/in	Karina Schramm	
Fachbereich	Fachbereich 2 - Gemeindeentwicklung und Liegenschaftsmanagement	

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand der Gemeinde Aarbergen	16.03.2022	beschließend
Gemeindevorstand der Gemeinde Aarbergen	06.04.2022	beschließend
Gemeindevertretung der Gemeinde Aarbergen	19.05.2022	beschließend

Veräußerung einer Wegeparzelle in Aarbergen – Michelbach

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die Wegeparzelle Gemarkung Michelbach, Flur 44, Flurstück 17/5, Größe: 145 m², an den der Verwaltung vorliegenden Käufer zu verkaufen.
Der Verkaufspreis wird auf den Bodenrichtwert von € 120,00/m² festgelegt, insgesamt somit € 17.400,00.

Der Käufer hat alle mit dem Ankauf verbundenen Nebenkosten zu tragen.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine Ausgaben zu leisten:	<input checked="" type="checkbox"/>
Haushaltsmittel stehen im Haushalt bereit:	<input type="checkbox"/>
Produkt/Sachkonto:	
Haushaltsansatz €:	
Bereits ausgegeben €:	
Noch vorhanden €:	
Haushaltsmittel stehen nicht bereit:	<input type="checkbox"/>
Einstellung muss im Nachtrag erfolgen:	Üpl: <input type="checkbox"/> Apl: <input type="checkbox"/>
Produkt/Sachkonto:	
<u>Evtl. Stellungnahme:</u>	
Finanzielle Bewertung des Fachbereiches erfolgt:	<input checked="" type="checkbox"/> gez. Sabine Hartenfels stellv. Leitung Fachbereich 3 - Finanzen Datum: 08.04.2022

Begründung:

Zur Sicherung der Erschließung und um eine Zufahrt zu dem in der Lageplankopie ersichtlichen Grundstück im Bereich Kriemhildstraße / Schöne Aussicht herstellen zu können, liegt der Verwaltung ein Antrag auf Erwerb der gekennzeichneten Wegeparzelle vor.

In der Örtlichkeit ist diese Parzelle nicht als Weg erkennbar, dieser ist seit Jahren unbenutzt, komplett zugewachsen und damit für die Gemeinde absolut entbehrlich.

Der Bodenrichtwert liegt in diesem Bereich bei € 120,00/m².

Der Gemeindevorstand empfiehlt der Gemeindevertretung den Weg zu diesem Preis zu verkaufen.

Der Käufer hat alle mit dem Ankauf verbundenen Nebenkosten zu tragen.

<u>Sachliche Bewertung des Fachbereiches erfolgt:</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	gez. Karina Schramm Datum: 08.04.2022
<u>Rechtliche Bewertung des Fachbereiches erfolgt:</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	gez. Alexander Lorch Datum: 08.04.2022
<u>Vorlage gesehen und zur Beschlussfassung eingebracht:</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	gez. Matthias Rudolf Bürgermeister Datum: 08.04.2022

Anlage(n):

(1) Lageplan