

Gemeinde Aarbergen



Vorlage an die Gemeindevertretung

Drucksache VL-54/2016 2. Ergänzung	- öffentlich -	04.12.2017
Aktenzeichen	610-20-01-06 Le/Pi	
Sachbearbeiter/in	Eckhard Lemm	
Fachbereich	Fachbereich 2 - Gemeindeentwicklung und Liegenschaftsmanagement	

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevertretung der Gemeinde Aarbergen	02.06.2016	beschließend
Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Liegenschaften	27.11.2017	vorberatend
Gemeindevertretung der Gemeinde Aarbergen	14.12.2017	beschließend

Bauleitplanung der Gemeinde Aarbergen, Ortsteil Kettenbach; Bebauungsplan „Daisbacher Weg“; Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt:

- Der Bebauungsplan „Daisbacher Weg“, Aarbergen – Kettenbach, wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB sowie § 9 Abs. 4 BauGB i. V. m. § 81 HBO als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt.
- Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntgemacht und in Kraft gesetzt.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine Ausgaben zu leisten:	<input type="checkbox"/>
Haushaltsmittel stehen im Haushalt bereit:	<input checked="" type="checkbox"/>
Produkt/Sachkonto:	2.09.01.677109
Haushaltsansatz €:	57.500,00
Bereits ausgegeben €:	0,00
Noch vorhanden €:	57.500,00
Haushaltsmittel stehen nicht bereit:	<input type="checkbox"/>
Einstellung muss im Nachtrag erfolgen:	Üpl: <input type="checkbox"/> Apl: <input type="checkbox"/>
Produkt/Sachkonto:	
<u>Evtl. Stellungnahme:</u> Darin enthalten für „B-Plan Dreispitz II“ 16.000,00 € bei anteiliger Kostenerstattung durch Grundstückseigentümer von 9.200,00 €	


Finanzielle Bewertung des Fachbereiches erfolgt:	<input checked="" type="checkbox"/>	gez. Sabine Hartenfels Leitung Fachbereich 3 - Finanzen Datum: 04.12.2017
---------------------------------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------

Begründung:

Im laufenden Verfahren hat der Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Liegenschaften am 27.11.2017 in seiner Sitzung beschlossen, der Gemeindevertretung die Beschlussfassung gemäß den beiliegenden Anlagen zu empfehlen.

Laut dem Planungsbüro Fischer, Linden, liegen alle formalen Bedingungen zum Satzungsbeschluss vor.

Die Gemeindevertretung wird um Beschlussfassung im Sinne dieser Vorlage gebeten.

<u>Sachliche Bewertung des Fachbereiches erfolgt:</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	gez. Eckhard Lemm Datum: 04.12.2017
<u>Rechtliche Bewertung des Fachbereiches erfolgt:</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	gez. Eckhard Lemm Datum: 04.12.2017
<u>Vorlage gesehen und zur Beschlussfassung eingebracht:</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	gez. Udo Scheliga Bürgermeister Datum: 04.12.2017
		 (Unterschrift)

Anlage(n):

- (1) Bebauungsplan
- (2) Begründung
- (3) Umweltbericht
- (4) Immissionsgutachten 2017
- (5) Detaillierte Prüfung nach TA Luft