

Gemeinde Aarbergen



Vorlage an die Gemeindevertretung

Drucksache VL-137/2021 1. Ergänzung	- öffentlich -	14.10.2021
Aktenzeichen	941-12-03/KS	
Sachbearbeiter/in	Karina Schramm	
Fachbereich	Fachbereich 2 - Gemeindeentwicklung und Liegenschaftsmanagement	

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand der Gemeinde Aarbergen	22.09.2021	beschließend
Gemeindevertretung der Gemeinde Aarbergen	28.10.2021	beschließend

Bauplatz "Am Kirchberg 1", Aarbergen - Hausen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, das Baugrundstück „Am Kirchberg 1“, Aarbergen- Hausen, Größe: 884 m² zum Verkaufspreis i. H. v. € 200,00/m², vollerschlossen, Gesamt: € 176.800,00 zu verkaufen.

Vorrangig soll das Grundstück Aarbergener Bürgern, die ihr Interesse für Bauland in Aarbergen bei der Gemeindeverwaltung kund getan haben, angeboten werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine Ausgaben zu leisten:	<input checked="" type="checkbox"/>
Haushaltsmittel stehen im Haushalt bereit:	<input type="checkbox"/>
Produkt/Sachkonto:	
Haushaltsansatz €:	
Bereits ausgegeben €:	
Noch vorhanden €:	
Haushaltsmittel stehen nicht bereit:	<input type="checkbox"/>
Einstellung muss im Nachtrag erfolgen:	Üpl: <input type="checkbox"/> Apl: <input type="checkbox"/>
Produkt/Sachkonto:	
<u>Evtl. Stellungnahme:</u>	
Finanzielle Bewertung des Fachbereiches erfolgt:	<input checked="" type="checkbox"/> gez. Sabine Hartenfels Leitung Fachbereich 3 - Finanzen Datum: 14.10.2021

Begründung:

Das Baugrundstück „Am Kichberg 1“, Aarbergen – Hausen, Größe: 884 m² wurde seitens der Gemeinde Aarbergen zurückgenommen. Die Käufer konnten ihren Hauswunsch an dieser Stelle nicht verwirklichen.

Auf Grund der sehr starken Nachfrage nach Bauland (auch von Aarbergener Bürgern) wird vorgeschlagen das Baugrundstück zum Verkaufspreis von € 200,00/m², vollerschlossen, zu verkaufen. Vorrangig sollte das Grundstück Aarbergener Bürgern, die bei der Gemeindeverwaltung ihr Interesse kund getan haben, angeboten werden.

<u>Sachliche Bewertung des Fachbereiches erfolgt:</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	gez. Karina Schramm Datum: 14.10.2021
<u>Rechtliche Bewertung des Fachbereiches erfolgt:</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	gez. Alexander Lorch Datum: 14.10.2021
<u>Vorlage gesehen und zur Beschlussfassung eingebracht:</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	gez. Matthias Rudolf Bürgermeister Datum: 14.10.2021

Anlage(n):

(1) Lageplan