Aufstellung geschätzte Kosten für eine Komplettsanierung der WC Anlage DGH Michelbach im Kellergeschoss.
Für die Aufstellung wurden die Einheitspreise, (Angebote Innenputz und Fliesen aus 2025) der FW. Kettenbach angenommen.
Die Fa. Diels hat die Rohrmassen Ver.-Entsorgung grob aus dem Grundriss geschätzt.
Das komplette Kanalsystem im KG. wurde befahren. Bis auf einen Rohrversatz im Damen WC konnten keine Beschädigungen festgestellt werden. Für die Reparatur wurden 2.000€ angesetzt, hier muss möglicherweise die Bodenplatte aufgestemmt werden.
Erneuerung Elektroinstallation wurde von der Fa. Schramm geschätzt. Sollte es zu einer Sanieung kommen, werden Angebote von der Verwaltung eingeholt.

Beschreibung	Menge	EP	GP	
Wandfliesen	35 m²	130,00 €	4.550,00 €	Einheitspreise FW. Kettenbach
WC-Trennwände	4 Stk.	2.700,00 €	10.800,00 €	Einheitspreise FW. Kettenbach
Innenputz Fläche ist geschätzt	45 m²	85,00 €	3.825,00 €	Einheitspreise FW. Kettenbach
Preissteigerung der Angebote von 2025			10.000,00 €	25% Preissteigerung angenommen
Rohrversatz WC. Da. Reparatur geschätzt	1 Stk.	1.000,00 €	2.000,00 €	Festgestellt bei Kanalbefahrung
Erneuerung Elektroinstallationen	1 Stk.	15.000,00 €	15.000,00 €	Schätzung Fa. Schramm
Unvorhergesehenes geschätzt	1 Stk.	15.000,00 €	15.000,00 €	Schätzung
Angebot Diels	1 Stk.	25.997,52 €	25.997,52 €	Rohrmassen grob geschätzt

87.172,52 €	netto
16.562,78 €	MwSt
103.735,30 €	brutto

Aarbergen den 20.10.2026

Kernchen