



Gemeinde Abtsteinach

Beschlussvorlage

- öffentlich -

108 - 2022

Fachbereich	Bauen
Verfasser	Nils Helfrich
Aktenzeichen	
Datum	30.11.2022

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Bau- und Umweltausschuss	06.12.2022	vorberatend
Gemeindevorstand	08.12.2022	vorberatend
Gemeindevertretung	15.12.2022	beschließend

Standort Waldkindergarten

Erläuterung:

Bereits in den vorangegangenen Gemeindevertretersitzungen wurde die Schaffung eines Waldkindergartens, inklusive der benötigten Stellen im Stellenplan, beschlossen.

Nach Rücksprache sowie Abwägung mit den jeweiligen Fachbehörden kristallisierte sich der Standort neben dem Schützenhaus (ehemals Sängersaal) als optimal heraus. Hier sind insbesondere die Voraussetzungen, bspw. Waldnähe, Schutzraum, Spielmöglichkeit sowie Infrastruktur gegeben.

Die Aufstellung eines Bauwagens im Außenbereich ist Baugenehmigungspflichtig. Zudem ist eine Eingriffs- und Ausgleichsplanung erforderlich.

Der Bauantrag soll die Aufstellung zweier Bauwägen auf dem o. g. Grundstück beinhalten. Ob tatsächlich zwei Bauwägen bestellt bzw. aufgestellt werden, wird sich nach der Klärung der Kindertagesstätte entscheiden. Dies hätte insbesondere den Vorteil, dass bei einem Mehrbedarf von Waldkindergartenplätzen kein weiterer Bauantrag gestellt werden müsste sowie ein zügiges Aufstellen möglich sei. Das Aufstellen von nur einem Bauwagen wäre dennoch möglich.

Die benötigten Stellplätze sollen auf dem gemeindeeigenen Grundstück „Schützenstr. 1“ (ehemaliger Spielplatz) ca. 150m entfernt entstehen. Hierfür ist ebenfalls ein Bauantrag zu stellen

Beigefügt erhalten Sie einen Lageplan mit einer möglichen Verortung der Bauwägen auf dem o. g. Grundstück sowie der geplanten Stellplatzflächen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevertretung wird empfohlen, dass als Standort des Waldkindergarten der Platz neben dem Schützenhaus in Unter-Abtsteinach (ehemals Sängersaal, Schützenstr. 6) festgelegt wird. Die entsprechenden Bauanträge für den Waldkindergarten sowie deren Stellplätze sind zu stellen.

Anlage(n):

1. Lageplan
2. Lageplan ehem. Sängersaal