

## NIEDERSCHRIFT

### ÜBER DIE SITZUNG DER GEMEINDEVERTRETUNG AM DONNERSTAG, DEM 10.05.2012, UM 19.30 UHR IM GEMEINDEZENTRUM HECKERSHAUSEN, DORFPLATZ 2

#### **A. Gemeindevertretung:**

Mitgliederzahl	31
Davon waren lt. als Anlage 1 beigefügtem Anwesenheitsnachweis anwesend	26
<u>Es fehlte:</u>	
a) entschuldigt	05
b) unentschuldigt	

#### **B. Gemeindevorstand:**

Mitgliederzahl	09
Davon waren lt. als Anlage 1 beigefügtem Anwesenheitsnachweis anwesend	07
<u>Es fehlte:</u>	
a) entschuldigt	02
b) unentschuldigt	

#### **C. Schriftführer:**

Amtsrat Dieter Semdner

#### **D. Verwaltung:**

Amtsrat Martin Gronemann

---

Die Mitglieder der Gemeindevertretung sowie die Mitglieder des Gemeindevorstandes sind durch Einladung vom 02.05.2012, die am 03.05.2012 durch die Post zugestellt wurde, auf Donnerstag, den 10.05.2012, unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Die öffentliche Bekanntmachung von Ort und Zeit der Sitzung sowie der Tagesordnung erfolgte gemäß § 5 Abs. 2 der Hauptsatzung der Gemeinde Ahnatal vom 31. Juli 2006. Eine Hinweisbekanntmachung der Sitzung erfolgte in der Bürgerzeitung „Blickpunkt Ahnatal“ Nr. 18 vom 04.05.2012.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Gerhard Rübenkönig, eröffnet die Sitzung um 19:32 Uhr und stellt fest, dass die Einladung zur Sitzung ordnungsgemäß erfolgte und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist. Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Tagesordnung:

Teil A:

1. Fragestunde
2. Bericht des Gemeindevorstandes
3. Bericht aus dem Haupt- und Finanzausschuss

Teil B:

4. Neufassung der Feuerwehrsatzung
5. Änderung der Kindergartensatzung
6. Antrag der CDU-Fraktion hinsichtlich der Ausweitung des Ahnataler Gewerbegebietes
7. Antrag der SPD-Fraktion hinsichtlich der Vergabe von Grundstücken im Gewerbegebiet Ahnatal

Die Beratungen finden in öffentlicher Sitzung statt.

=====

## **Beschlussfassungen**

=====

### **Teil A:**

=====

### **1. Tagesordnungspunkt:**

=====

### **Fragestunde**

-----

#### **a) Anfrage der Gemeindevertreterin Anja Käkel (B'90/Grüne) zum Zustand des Bühls**

Bürgermeister Michael Aufenanger beantwortet die von der Gemeindevertreterin Anja Käkel für die Fraktion B'90/Grüne an den Gemeindevorstand gestellte Anfrage.

Zusatzfragen werden keine gestellt.

#### **b) Anfrage der Gemeindevertreterin Michaela Prinz (B'90/Grüne) hinsichtlich der Ausstattung der Sporthalle Rasenallee (Tae und Ringe)**

Bürgermeister Michael Aufenanger beantwortet die von der Gemeindevertreterin Michaela Prinz für die Fraktion B'90/Grüne an den Gemeindevorstand gestellte Anfrage.

Zusatzfragen werden keine gestellt.

Nach Beantwortung der beiden Anfragen stellt der Vorsitzende der Gemeindevertretung fest, dass TOP 1 somit abgehandelt ist.

### **2. Tagesordnungspunkt:**

=====

### **Bericht des Gemeindevorstandes**

-----

Bürgermeister Michael Aufenanger gibt den Bericht des Gemeindevorstandes zu folgenden Punkten ab:

1. Übersicht der genehmigten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen gemäß § 114g HGO –Doppik
2. Sachstandsbericht über Ersatzmaßnahmen EKVO durch Sanierung „Am Kammerberg“ und Erweiterung der Sanierung „Weidenweg“
3. Ersatzbeschaffung Fendt und Großflächenmulcher
4. Verpachtung Kiosk und Minigolfanlage im Freizeitgelände "Am Bühl"

5. Investitionsmaßnahme Quelle Siebenborn
6. Neubesetzung der PDL-Stelle im Pflegedienst der Gemeinde Ahnatal
7. Beschäftigung von Saisonarbeitern
8. Erweiterung Öffnungszeiten Gemeindebücherei Heckershausen
9. Sachstandsbericht zur Unterführung Rasenallee

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Gerhard Rübenkönig stellt nach erfolgter Berichterstattung fest, dass TOP 2 nunmehr erledigt ist.

### **3. Tagesordnungspunkt:**

=====

#### **Bericht aus dem Haupt- und Finanzausschuss**

-----

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, CDU-Fraktionsvorsitzender Rüdiger Reedwisch, berichtet von der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 19.04.2012, in der über die Neufassung der Feuerwehrsatzung sowie den Verkauf eines Grundstücks im Gewerbegebiet beraten und beschlossen wurde.

Ausschussvorsitzender Rüdiger Reedwisch wird die Beschlussempfehlung zur Neufassung der Feuerwehrsatzung beim nächsten Tagesordnungspunkt mitteilen

Er teilt außerdem mit, dass abschließend vom Haupt- und Finanzausschuss beschlossen wurde, ein Grundstück an ein Landschaftsarchitektenbüro zu verkaufen.

Die nächste Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses soll am Donnerstag, dem 24. Mai 2012, um 19.00 Uhr stattfinden.

Gerhard Rübenkönig, Vorsitzender der Gemeindevertretung, stellt nach erfolgter Berichterstattung fest, dass TOP 3 nunmehr erledigt ist.

### **Teil B:**

=====

### **4. Tagesordnungspunkt:**

=====

#### **Neufassung der Feuerwehrsatzung**

-----

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, CDU-Fraktionsvorsitzender Rüdiger Reedwisch, trägt die Beschlussempfehlung des Ausschusses vor.

Vor der abschließenden Abstimmung weist Gemeindevertretervorsitzender Gerhard Rübenkönig noch auf eine redaktionelle Änderung in der Präambel der Satzung hin,

wonach der Verweis auf die Hessische Gemeindeordnung aktualisiert und der Neufassung vom 16. Dezember 2011 angepasst werden muss.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den vorgelegten Satzungsentwurf.

**Beratungsergebnis:**

**26 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)**

Somit ist TOP 4 erledigt, stellt der Vorsitzende der Gemeindevertretung Gerhard Rübenkönig fest.

**5. Tagesordnungspunkt:**

=====

**Änderung der Kindertagesatzung**

-----

Bürgermeister Michael Aufenanger erläutert die Vorlage.

SPD-Fraktionsvorsitzende Iris Schmidt stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Überweisung in den Haupt- und Finanzausschuss.

Auf den Hinweis aus den anderen Fraktionen und des Gemeindevertretervorsitzenden, dass im Ältestenrat vereinbart war, die Angelegenheit nicht an einen Ausschuss zu überweisen, beantragt SPD-Fraktionsvorsitzende Iris Schmidt eine kurze Sitzungsunterbrechung.

Gemeindevertretervorsitzender Gerhard Rübenkönig unterbricht die Sitzung von 20.05 Uhr – 20.07 Uhr.

Danach zieht SPD-Fraktionsvorsitzende Iris Schmidt ihren Überweisungsantrag zurück.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den § 4 Abs. 1 der Satzung über die Benutzung der Kindergärten der Gemeinde Ahnatal mit Wirkung vom 01. Juni 2012 wie folgt zu ändern:

**§ 4 Betreuungszeiten**

(1) Die Kindergärten sind an Werktagen montags bis freitags wie folgt geöffnet:

- **Kindergarten Weimar:**  
Ganztägig von montags bis freitags von 7.00 Uhr bis 16.30 Uhr.  
Die Krippengruppe wird zu Beginn des Kindergartenjahres 2009/2010 von 7.00 Uhr bis 13.00 Uhr geöffnet.

- **Kindergarten Heckershausen:**  
Ganztägig von montags bis freitags von 7.00 Uhr bis 16.00 Uhr
- **Kindergarten Kammerberg:**  
Halbtägig von montags bis freitags von 7.00 Uhr bis 14.00 Uhr

Eltern, die ihre Kinder länger als 12.00 Uhr anmelden wollen, können zwischen Dauerbezieher und Wechselbezieher einer warmen Mahlzeit wählen.

Für Wechselbezieher einer warmen Mahlzeit wird der Verwaltungsaufwand für das Verpflegungsgeld eingerechnet. Diese Kinder sollen mindestens drei Werkzeuge vorher zum warmen Essen angemeldet werden.

**Beratungsergebnis:**

**26 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)**

**6. Tagesordnungspunkt:**

=====

**Antrag der CDU-Fraktion hinsichtlich der Ausweitung des Ahnataler  
Gewerbegebietes**

=====

CDU-Fraktionsvorsitzender Rüdiger Reedwisch erläutert den Antrag.

SPD-Fraktionsvorsitzende Iris Schmidt stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Überweisung an den Haupt- und Finanzausschuss.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung lässt über die Überweisung an den Haupt- und Finanzausschuss abstimmen:

**Abstimmungsergebnis: 26 JA-Stimmen**

Somit ist der Antrag an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen und TOP 6 abgehandelt, stellt Gerhard Rübenkönig, Vorsitzender der Gemeindevertretung, fest.

**7. Tagesordnungspunkt:**

=====

**Antrag der SPD-Fraktion hinsichtlich der Vergabe von Grundstücken im  
Gewerbegebiet Ahnatal**

=====

Gemeindevertreter Thomas Dittrich-Mohrmann (SPD) erläutert den Antrag.

CDU-Fraktionsvorsitzender Rüdiger Reedwisch stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Überweisung an den Haupt- und Finanzausschuss.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung lässt über die Überweisung an den Haupt- und Finanzausschuss abstimmen:

**Abstimmungsergebnis: 26 JA-Stimmen**

Somit ist der Antrag an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen und TOP 7 abgehandelt, stellt Gerhard Rübenkönig, Vorsitzender der Gemeindevertretung, fest.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Gerhard Rübenkönig, schließt die Sitzung mit dem Hinweis, dass die nächste Sitzung der Gemeindevertretung voraussichtlich am 20.06.2012 im Bürgersaal Weimar stattfinden wird.

Ende der Sitzung 20:20 Uhr

Der Vorsitzende der  
Gemeindevertretung

Der Schriftführer

.....

.....

**Zu TOP 5. der Gemeindevertretersitzung am 22.03.2012**

---

**Neufassung der Feuerwehrsatzung**

Sachverhalt:

Im Rahmen des von der Gemeindevertretung am 26.01.2006 beschlossenen Bedarfs- und Entwicklungsplans für den Brandschutz und die Allgemeine Hilfe wurden die Ortsteilwehren Heckershausen und Weimar in dem dann neu errichteten Zentralen Feuerwehrhaus zusammengelegt. Nunmehr muss diese Zusammenlegung auch rechtlich den tatsächlichen Gegebenheiten angepasst werden und damit eine neue Feuerwehrsatzung beschlossen werden.

Die Satzung orientiert sich wesentlich an der Mustersatzung des Hessischen Städte- und Gemeindebundes und enthält die Anpassung an die strukturellen und einsatztaktischen Gegebenheiten der Feuerwehr Ahnatal.

Der Feuerwehrausschuss ist beteiligt und hat dem vorgelegten Entwurf zugestimmt.

Der Gemeindevorstand hat sich in seiner Sitzung am 15.03.2012 mit der Angelegenheit befasst und beschlossen, der Gemeindevertretung folgenden Beschluss zu fassen:

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt den vorgelegten Satzungsentwurf zur Beschlussfassung.

Michael Aufenanger  
Bürgermeister



## Zu TOP 5. der Gemeindevertretersitzung am 10.05.2012

---

### Änderung der Kindertageseinrichtungssatzung

#### Sachverhalt:

Im Rahmen der Haushaltsplanberatungen 2012 wurde folgendes beschlossen:

#### **Lfd. Nr. 4: Teilhaushalt 04 Kindergärten und Soziales**

Produkt-Nr:	361.030	
Teilhaushalt:	04	Kindergärten und Soziales
Produkt:	Kinderbetreuung Kindergarten Heckershausen	

**„Verlängerung der Öffnungszeiten des Kindergartens Heckershausen um zwei Stunden von bisher 14.00 Uhr auf NEU 16.00 Uhr. Mehrerträge 1.800 € / Personalmehraufwendungen 18.300 €.“**

Nachdem der Haushalt 2012 von der Aufsichtsbehörde genehmigt wurde kann die Maßnahme nun umgesetzt werden.

Für die sich durch diesen Beschluss ergebende Verlängerung der Öffnungszeiten im Kindergarten Heckershausen ist es erforderlich, die Satzung über die Benutzung der Kindergärten der Gemeinde Ahnatal im § 4 Abs. 1 wie folgt zu ändern (Änderungen grau unterlegt):

§ 4 alt	§ 4 neu
Die Kindergärten sind an Werktagen montags bis freitags wie folgt geöffnet:  <b>Kindergarten Weimar:</b> Ganztägig von montags bis freitags von 7.00 Uhr bis 16.30 Uhr. Die Krippengruppe wird zu Beginn des Kindergartenjahres 2009/2010 von 7.00 Uhr bis 13.00 Uhr geöffnet.  <b>Kindergarten Heckershausen:</b> Halbtägig von montags bis freitags von 7.00 bis 14.00 Uhr  <b>Kindergarten Kammerberg:</b> Halbtägig von montags bis freitags von 7.00 bis 14.00 Uhr	Die Kindergärten sind an Werktagen montags bis freitags wie folgt geöffnet:  <b>Kindergarten Weimar:</b> Ganztägig von montags bis freitags von 7.00 Uhr bis 16.30 Uhr. Die Krippengruppe wird zu Beginn des Kindergartenjahres 2009/2010 von 7.00 Uhr bis 13.00 Uhr geöffnet.  <b>Kindergarten Heckershausen:</b> <u>Ganztägig</u> von montags bis freitags von 7.00 bis <u>16.00 Uhr</u>  <b>Kindergarten Kammerberg:</b> Halbtägig von montags bis freitags von 7.00 bis 14.00 Uhr

<p>Eltern, die ihre Kinder länger als 12.00 Uhr anmelden wollen, können zwischen Dauerbezieher und Wechselbezieher einer warmen Mahlzeit wählen.</p> <p>Für Wechselbezieher einer warmen Mahlzeit wird der Verwaltungsaufwand für das Verpflegungsgeld eingerechnet. Diese Kinder sollen mindestens drei Werktage vorher zum warmen Essen angemeldet werden.</p>	<p>Eltern, die ihre Kinder länger als 12.00 Uhr anmelden wollen, können zwischen Dauerbezieher und Wechselbezieher einer warmen Mahlzeit wählen.</p> <p>Für Wechselbezieher einer warmen Mahlzeit wird der Verwaltungsaufwand für das Verpflegungsgeld eingerechnet. Diese Kinder sollen mindestens drei Werktage vorher zum warmen Essen angemeldet werden.</p>
--	--

Die Satzungsänderung könnte zum 01. Juni 2012 in Kraft treten. Eine Umsetzung ist jedoch erst dann möglich, wenn die personellen Voraussetzungen geschaffen sind.

Der Gemeindevorstand hat sich in seiner Sitzung am 19.04.2012 mit der Angelegenheit befasst und beschlossen, der Gemeindevertretung zu empfehlen folgenden Beschluss zu fassen:

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, den § 4 Abs. 1 der Satzung über die Benutzung der Kindergärten der Gemeinde Ahnatal mit Wirkung vom 01. Juni 2012 wie folgt zu ändern:

**§ 4 Betreuungszeiten**

(1) Die Kindergärten sind an Werktagen montags bis freitags wie folgt geöffnet:

- **Kindergarten Weimar:**  
Ganztägig von montags bis freitags von 7.00 Uhr bis 16.30 Uhr.  
Die Krippengruppe wird zu Beginn des Kindergartenjahres 2009/2010 von 7.00 Uhr bis 13.00 Uhr geöffnet.
- **Kindergarten Heckershausen:**  
Ganztägig von montags bis freitags von 7.00 Uhr bis 16.00 Uhr
- **Kindergarten Kammerberg:**  
Halbtägig von montags bis freitags von 7.00 Uhr bis 14.00 Uhr

Eltern, die ihre Kinder länger als 12.00 Uhr anmelden wollen, können zwischen Dauerbezieher und Wechselbezieher einer warmen Mahlzeit wählen.

Für Wechselbezieher einer warmen Mahlzeit wird der Verwaltungsaufwand für das Verpflegungsgeld eingerechnet. Diese Kinder sollen mindestens drei Werktage vorher zum warmen Essen angemeldet werden.

Michael Aufenanger  
Bürgermeister

## Antrag der CDU-Fraktion vom 24.04.2012

---

### **Antrag der CDU-Fraktion hinsichtlich der Ausweitung des Ahnataler Gewerbegebietes**

#### Sachverhalt:

Im letzten und in diesem Jahr sind bereits zwei Grundstücke verkauft worden. Ein Grundstücksverkauf steht kurz vor dem Abschluss. Es stehen dann keine wesentlichen Flächen für das örtliche und überörtliche Gewerbe mehr zur Verfügung. Gerade im Hinblick auf den Ausbau des Caldener Flughafens und der guten Lage Ahnatales zum Flughafen ist eine zukunftsorientierte Ausweitung des Ahnataler Gewerbegebietes unverzichtbar.

Weitere Begründung mündlich.

#### Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand wird damit beauftragt, Maßnahmen zur Ausweitung des Ahnataler Gewerbegebietes zu ergreifen und die finanziellen und organisatorischen Auswirkungen für die Gemeinde Ahnatal darzustellen. Ziel soll es sein, die Ausweitung des Ahnataler Gewerbegebietes im Rahmen der Haushaltsberatungen 2013 beraten und beschließen zu können.

In diesem Zusammenhang wird der Gemeindevorstand zugleich damit beauftragt, der Gemeindevertretung einen Vorschlag für die Verkaufsmodalitäten zu unterbreiten. Ziel soll es sein, eine Differenzierung zwischen rein gewerblich und gewerblich/wohn genutzten Flächen vorzunehmen.

Rüdiger Reedwisch  
Fraktionsvorsitzender

## Antrag der SPD-Fraktion vom 25.04.2012

---

### Antrag der SPD-Fraktion hinsichtlich der Vergabe von Grundstücken im Gewerbegebiet Ahnatal

#### Sachverhalt:

Die Begründung erfolgt mündlich.

#### Beschlussvorschlag:

**Die Gemeindevertretung beschließt die Kriterien für die Vergabe von Grundstücken im Gewerbegebiet Weimar gemäß der Beschlüsse der Gemeindevertretung vom 13.12.1994 sowie vom 19.6.2006 wie folgt aktuell festzulegen.**

1. Der Kaufpreis wird auf 30,00 €/m<sup>2</sup> festgelegt. Sofern das Grundstück mit ausschließlich gewerblich genutzten Gebäuden bebaut wird.
2. Bei einer Verbindung von Wohnungs- und Gewerbebau wird eine Mischkalkulation der Grundstückskosten hinsichtlich des Anteils der Wohnbebauung vorgenommen. Für den Grundstücksanteil der Wohnbebauung wird ein Kaufpreisanteil von 60,00 €/m<sup>2</sup> fällig.
3. Ein Wohnungsbau ist immer nur in Verbindung mit Gewerbebauten zulässig. Er darf aber einen Anteil von 40% der gesamten umbauten Fläche nicht überschreiten.
4. Die Abgabe für Ausgleichsmaßnahmen wird auf 4,00 €/m<sup>2</sup> festgesetzt.
5. Die anteiligen Vermessungskosten trägt der Erwerber selbst.
6. Der Kaufpreis ist 8 Wochen nach Vertragsabschluss fällig.
7. Im Grundbuch ist zugunsten der Gemeinde Ahnatal ein Rückübertragungsrecht zum Kaufpreis und ohne Kosten (z.B. Zinsen) zu sichern. Hiervon wird dann Gebrauch gemacht, sofern die vorstehenden Kriterien nicht erfüllt werden.
8. Im Falle der Beendigung der gewerblichen Nutzung der Gebäude oder der gewerblichen Gebäudeanteile ist der zum Zeitpunkt des Kaufes gültige Kaufpreisanteil für Wohnbebauung nachzuzahlen.
9. Der Gemeindevorstand wird vorbehaltlich einer abschließenden Zustimmung der Gemeindevertretung ermächtigt, Kaufverträge abzuschließen.

Iris Schmidt  
Fraktionsvorsitzende