

Niederschrift

über die Ortsbeiratssitzung des Stadtteils Landau am 23.03.2023 von 20:05 Uhr bis 21:22 Uhr im
Rathaussaal Landau.

Anwesend: Ortsvorsteher Werner Schäfer

Mareike Alsfasser

Horst Wagener

Lothar Menkel

André Boos

Daniel Sorgatz

Thomas Müller

Stadtrat Martin Hock

Der Ortsvorsteher begrüßt die anwesenden Bürgerinnen und Bürger, die anwesenden
Stadtverordneten Mario Dicke und Gerhard Schäfer, die Ortsbeiratsmitglieder und Herrn Stadtrat
Martin Hock.

Auf Nachfrage stellt er fest, dass keine Einwände gegen die frist- und formgerechte Einladung
erhoben werden.

Das Protokoll der letzten Ortsbeiratssitzung wird einstimmig genehmigt.

Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.

Es werden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt.

Das Protokoll wird in Vertretung durch Daniel Sorgatz gefertigt, da Rainer Viering als Schriftführer
verhindert ist.

Top 1: Sachstand Rathaus

Der Ortsvorsteher berichtet, dass Rathaus und Saal ab dem 01.06.2023 gesperrt sein werden. Für die Ausrichtung des Schützenfestes ergeben sich keine Einschränkungen.

Bis Anfang Juli müssen Vereinsgegenstände (Fahnen, Ehrenplaketten etc.) aus dem Rathaus und dem Zwischenbau in den Saal umgeräumt werden.

Er führt weiterhin aus, dass der Ortsbeirat die Pläne der Verwaltung bereits einsehen konnte und im nächsten Schritt ein gemeinsamer Termin mit den betroffenen Vereinen und der Bücherei stattfinden wird.

Aus der Versammlung erfolgt die Rückfrage, ab wann der Saal wieder nutzbar sein wird. Der Ortsvorsteher führt aus, dass dies aktuell nicht absehbar ist.

Im Namen seiner Frau Simone Schäfer von der Bücherei Landau weist Gerhard Schäfer darauf hin, dass die Bücherei es nicht bis Ostern schaffen wird die Raumplanungen mit den eigenen Bedarfen abzugleichen. Er bittet weiterhin um einen Termin den Vereinen und Bücherei im Namen seiner Frau. Der Ortsvorsteher weist darauf hin, dass ein solcher Termin ohnehin geplant ist.

Top 2: Ortsteilbudget/Unterstützung des Schwimmbadvereins

Die Suche nach der Quelleitung und die Instandsetzung derselben hat viele Stunden auch Geld gekostet.

Der Ortsvorsteher schlägt daher vor, den Schwimmbadverein mit 500 € aus dem Ortsteilbudget zu unterstützen. Das Geld ist zur Deckung von Materialkosten gedacht.

Auf Nachfrage beschließt der Ortsbeirat einstimmig, sich mit 500 € aus dem Ortsteilbudget an der Sanierung der Quelleitung zum Schwimmbad zur Deckung von Materialkosten zu beteiligen.

Top 3: Breitbandausbau

Thomas Müller berichtet vom geplanten Ausbau des Glasfasernetzes in der Gemeinde Bad Arolsen durch die Firma Goetel aus Göttingen.

Thomas Müller nahm an einer Informationsveranstaltung in Bad Arolsen teil und führt aus, dass die Firma Goetel den Ausbau in der Gemeinde Bad Arolsen übernimmt, wenn 40 der Haushalte einen Vertrag über 2 Jahre bei der Firma Goetel abschließen.

Er berichtet weiterhin, dass zunächst noch eine Multiplikatorenitzung stattfinden soll, bei der z.B. Vereinsvorsitzende und Ortsbeiräte durch die Firma informiert werden. Anschließend wird es Informationsveranstaltungen für alle Bürger geben. Dann werde mit der Werbephase begonnen.

Herr Stadtrat Hock teilt mit, dass die Informationsveranstaltung in Landau am 10.05.2023 um 19 Uhr im Rathaussaal stattfinden wird.

Thomas Müller ergänzt, dass es wohl keine andere Firma geben werde, die einen einzelnen Ortsteil mit Glasfaser ausstatten wird, sollte man die 40^{0/5} nicht erreichen.

Aus der Versammlung wird auf die Wichtigkeit des Ausbaus hingewiesen und dass man solch eine einmalige Chance auf keinen Fall verstreichen lassen darf.

Top 4: Altstadtsanierung

Der Ortsvorsteher weist darauf hin, dass die Fördermittel der Dorfentwicklung nicht alle Bürger erreicht. Für ohnehin geplante Renovierungen und/oder Erweiterungen ist die Dorfentwicklung ein gutes Programm. Ältere Menschen und/oder finanziell ausgelastete Haushalte scheuen aber die hohen Investitionskosten, da der Eigenanteil nicht vorhanden ist.

Der Ortsvorsteher erläutert, dass z.B. die Stadt Volkmarsen Grundstücke/Immobilien aufkauft, um diese dann ggf. abzureißen und neuen Bauraum innerhalb des Ortskerns schafft.

Der Ortsbeirat wünscht ein Gespräch mit der Verwaltung um Möglichkeiten der Förderung/Entwicklung im Bereich der Altstadt Landau zu erörtern. Die Verwaltung möge bitte prüfen, ob diesbezüglich Förderprogramme verfügbar sind.

Top 5: Neubürger-Empfang

Mareike Alsfasser führt aus, dass der durch Landliebe eingeführte Neubürger-Empfang nach der Corona Pandemie nun wieder aufleben soll. Ein Termin soll nach dem Schützenfest gefunden werden. Der Termin wird rechtzeitig kommuniziert.

Top 6: Antrag auf Erhöhung des Städtischen Zuschusses zum Betrieb des Freibades Landau

Marcel Glase und Gerhard Menkel vom Freibadverein Landau erläutern, dass man ein Schreiben an die Stadt Bad Arolsen formuliert habe, in welchem man um Erhöhung des städtischen Zuschusses zum Betrieb des Freibads Landau bittet. Hintergrund sind die gestiegenen Energiekosten und weitere Kostensteigerungen, die so für den Verein nur noch schwer zu bewältigen sind.

Die Ortsbeiratsmitglieder äußern sich einzeln zum Ansinnen des Vereins und erklären übereinstimmend, dass viel Geld in die Sanierung des Freibads geflossen ist, dass dieses mit viel Engagement durch den Verein geführt und das Bad in der Bevölkerung gut angenommen wird.

Deshalb unterstützt der Ortsbeirat einstimmig den Antrag des Freibad Landau e.V.

Top 7: Zaun Kirche

Der Ortsvorsteher berichtet vom provisorischen Zaun an der Kirchenmauer und dass die geplante dichte Hecke so nicht gewachsen ist, teilweise keine Absicherung der über 2 m hohen Mauer besteht.

Es ist bekannt, dass ein Teil des Grundstücks der Stadt Bad Arolsen gehört, der größere Teil jedoch der Kirche.

Insbesondere hinsichtlich der Verkehrssicherung bittet der Ortsbeirat die Verwaltung, auf die Errichtung eines sicheren Zauns hinzuwirken, der sich in das Ortsbild einfügt.

Top 8: Verschiedenes

- Der Ortsvorsteher berichtet, dass an der Sandlandstraße Ecke Besenberg eine neue AST Haltestelle eingerichtet wurde
- Der Ortsvorsteher berichtet vom Straßengraben in der Wolfhager Straße, Höhe Brücke über die B450. In diesem Bereich steht das Wasser im Graben dauerhaft. **Die Verwaltung möge das Öffnen dieses Grabens veranlassen, bevor die Straße durch das stehende Wasser in Mitleidenschaft gezogen wird.**
- Der Ortsvorsteher berichtet vom Wasserdurchlass am Hof Neumann Wolfhager Straße/Ortsumfahrung nach Bühle. Der Durchlass ist aktuell mit Sägespänen zugesetzt. **Die Verwaltung möge prüfen, inwiefern gewährleistet werden kann, dass dieser Durchlass dauerhaft geöffnet bleibt. Der Ortsbeirat verweist auf die Starkregenereignisse der letzten Jahre, die auch in Landau erhebliche Sachschäden verursachten.**
- Der Ortsvorsteher gibt bekannt, dass die Wege auf dem neuen Friedhof nach Ostern fertiggestellt werden.
- Der Ortsvorsteher erläutert, dass das Pflaster am Oberen Tor noch vor dem Schützenfest aufgenommen und neu verlegt werden soll.
- Der Ortsvorsteher legt dar, dass die Maßnahmen der Gewässerrahmenrichtlinie sich verzögern werden, vermutlich werden diese ab Herbst beginnen. Am Sportplatz/Schwimmbad soll ein Wall entstehen.
- Der Ortsvorsteher weist darauf hin, dass die Windenergieanlagen im Offenland unter Vorbehalt (naturschutzrechtliche Aspekte) genehmigt seien. Baubeginn werde aber nicht mehr im laufenden Jahr sein.
- Der Ortsvorsteher berichtet, dass der Lütteckesweg ständig zugeparkt bzw. zugestellt sei. Die Straße ist somit nicht für Rettungskräfte passierbar. **Die Verwaltung wird gebeten, diesen Umstand regelmäßig zu prüfen und ggf. abzustellen.**
- Bezüglich der Hausnummern in der Sandlandstraße Richtung Vahlhausen soll in Höhe des Kinderspielplatzes ein Schild errichtet werden, welches die Lage der einzelnen Häuser erläutert und welches auch während der Vorbeifahrt ablesbar ist.
- In der Mauerstraße wird ein Hundekotbeutelspender mit Mülleimer aufgestellt.

- Es erfolgte bereits ein Rückschnitt von Gehölz an der B450.
- Im Bereich der Einfahrt zum Schwimmbad/Sportplatz wurde abgeschwemmter Schotter von der Straße entfernt.
- Auf der Streuobstwiese im Burggrund wurden durch die Stadt 20 Obstbäume gepflanzt.
- **Mareike Alfasser weist aus Gründen der Verkehrssicherung darauf hin, dass der Zaun am Eingang zum Spielplatz auf der Stadt schadhaft ist und instandgesetzt werden muss.**
- Der Ortsvorsteher verliert die neuen Gebühren zur Anmietung von Gemeindesälen.

Der Ortsvorsteher schließt die Ortsbeiratssitzung um 21:22 Uhr.

Werner Schäfer

(Ortsvorsteher)

(stellv. Schriftführer)