



Bad Arolsen, 26.11.2025

EINLADUNG

zur 33. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
am Donnerstag, dem 11.12.2025 um 19:00 Uhr
im Großen Saal des Bürgerhauses Bad Arolsen

Tagesordnung

1. Beratung und Beschlussfassung über
 - a) das Investitionsprogramm 2025 - 2029
 - b) die Haushaltssatzung 2026 einschließlich des Haushalts- und Stellenplanes sowie Kenntnisnahme über
 - c) die Wirtschaftspläne 2026 der Gesellschaften
2. Beteiligungsbericht 2024
3. Zinszuschuss Bauvorhaben Wohnungsbaugenossenschaft; Schlesienstraße 19
4. Erneuerung der Fensterfront im Freizeitbad Arobella;
Antrag auf Förderung aus dem Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“
5. Barrierefreier Umbau und Brandschutzsanierung Rathaus, Große Allee 26;
Baubeschluss und Antrag auf Aufnahme in das Förderprogramm „Ausbau inklusiver kommunaler Angebote im Sinne der UN-Behindertenrechtskonvention“ des Landes Hessen
6. Bebauungsplan Massenhausen Nr. 3 „Auf dem Stücke - Batteriespeicher“;
 - a) Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes (Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch)
 - b) Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - c) Beschluss zur Übertragung von Verfahrensschritten an Dritte gemäß § 4b BauGB
7. Bebauungsplan Massenhausen Nr. 2 „Auf der Höhe - Freiflächenphotovoltaik“
 - a) Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes (Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch)
 - b) Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
 - c) Beschluss zur Übertragung von Verfahrensschritten an Dritte gemäß § 4b BauGB
8. Bebauungsplan Mengerlinghausen Nr. 40 „Sechzehn Morgen - Batteriespeicher“;
 - a) Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans (Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch)
 - b) Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
9. Neufassung der Standgeldordnung

10. Mitteilungen des Magistrats/Anfragen an den Magistrat

Gerd Frese
Stadtverordnetenvorsteher