Stellungnahme: Grundhafter Ausbau der Ortsdurchfahrt (OD) Zell sowie Erneuerung der Infrastruktur (Kanal- und Wasserleitungsnetz)

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrte Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung,

der Ortsbeirat Zell spricht sich nach eingehender Beratung und fundierter Bewertung der aktuellen Befunde mit Nachdruck für den geförderten grundhaften Ausbau der Ortsdurchfahrt Zell aus. Die Notwendigkeit und Dringlichkeit dieser Maßnahme stützen sich auf folgende zentrale Argumente:

1. Zustand des Kanalisationsnetzes: Befund, Hydraulik und Wirtschaftlichkeit

Die im April dieses Jahres durchgeführte TV-Befahrung hat ein eindeutiges Ergebnis geliefert: Das Kanalnetz im gesamten Bereich der Ortsdurchfahrt weist erheblichen Sanierungsbedarf auf. Ein Zuwarten würde zu Folgeschäden und unkalkulierbaren Mehrkosten führen.

2. Einmalige Chance auf Landesförderung

Das Land Hessen stellt substanzielle Förderungen für einen **„grundhaften und barrierefreien Ausbau“** bereit. Mit der Zustimmung zu dieser Maßnahme sichern wir diese zweckgebundenen Mittel nachhaltig für unsere Kommune.

3. Prävention von Schäden und Versorgungssicherheit

Das gealterte Wasserleitungsnetz birgt ein hohes und unvorhersehbares Schadensrisiko. Im Rahmen des Ausbaus wird die Wasserversorgung zukunftssicher modernisiert, dadurch vermeiden wir ungeplante Rohrbrüche sowie kostenintensive Notreparaturen.

4. Sicherung der Fördergelder und finanzielle Notwendigkeit

Eine Verschiebung des Projekts birgt die akute Gefahr, dass zugesagte Fördermittel verfallen. Eine spätere Sanierung rein aus Eigenmitteln wäre für die Kommune finanziell kaum darstellbar.



Selbstverständlich teilen wir die Einschätzung, dass die Zeller Anwohnerinnen und Anwohner derzeit überdurchschnittlich belastet sind. Eine reine Verschiebung der Investition auf mittlere Sicht halten wir jedoch für unverantwortlich, denn der damit verbundene Verlust von Fördergeldern würde die Bürgerinnen und Bürger schlussendlich nur noch teurer zu stehen kommen.

Optisch präsentiert sich der Helmertweg zwar in einem guten Zustand, weist bei Regen jedoch erhebliche Defizite auf. Seit der Sanierung der Oberfläche ist der Wasserabfluss stark beeinträchtigt, sodass das Regenwasser auf der Straße stehen bleibt.

Fazit: Der geförderte grundhafte Ausbau stellt die wirtschaftlich sinnvollste, nachhaltigste und zukunftssicherste Lösung für den Ortsteil Zell dar. Wir bitten die Stadtverordnetenversammlung daher nachdrücklich, diese Chance zu ergreifen und der Maßnahme zuzustimmen.

Jannik Müller

Ortsvorsteher Zell

