



Beschlussvorlage

- öffentlich -

VL-268/2023

Fachbereich	Bürgermeister
Federführendes Amt	Bürgermeister
Sachbearbeiter	Helmut Franke
Aktenzeichen	
Datum	29.11.2023

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Finanzausschuss	13.12.2023	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Sooden-Allendorf	15.12.2023	beschließend

Aufstellungsbeschluss „Vorhabenbezogener Bebauungsplan Bootshaus Im Eilse“

Erläuterung:

Gemäß dem Bürgerentscheid wird das Bootshaus privat verpachtet. Da der Bereich des Bootshauses im Flächennutzungsplan als Fläche für den Gemeinbedarf (Schule) ausgewiesen ist, ist eine Bauleitplanung für die Umnutzung erforderlich. Laut Hessensound soll das Bootshaus als Lagerfläche genutzt werden.

In Abstimmung mit dem Regierungspräsidium wird ein „Vorhabenbezogener Bebauungsplan“ vorgeschlagen. Zwei Angebote wurden für die Planungsleistungen eingeholt. Günstiger Bieter ist das Büro Christoph Henke mit 6.800,00 €. Die Mittel müssen in den Haushalt 2024 noch eingestellt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Mittel müssen in den Haushalt 2024 eingestellt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Aufstellungsbeschluss für den „Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Bootshaus Im Eilse“ wird gefasst. Der Geltungsbereich ist der Anlage beigefügt. Die Kosten von 6.800,00 € werden in den Haushalt 2024 eingestellt.

Anlage(n):

1. Aufstellungsbeschluss BPL Bootshaus Im Eilse