



Beschlussvorlage

- öffentlich -

VL-143/2023

Fachbereich	Fachbereich 4
Federführendes Amt	Bauverwaltung
Sachbearbeiter	Bernd Scharf
Aktenzeichen	
Datum	13.07.2023

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat der Stadt Bad Sooden-Allendorf	17.07.2023	vorberatend
Finanzausschuss	27.09.2023	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Sooden-Allendorf	29.09.2023	beschließend

Mausoleum Friedhof St. Crucis – Allendorf, Dachsanierung

Erläuterung:

In der Vergangenheit wurde in Abstimmung mit der Denkmalschutzbehörde die Herstellung einer Musterfläche für das Mausoleum vereinbart. Hierfür wurde die Fa. Claus Ellenberger, Herleshausen, mit einer Angebotssumme von 9.853,50 €, Brutto, im Juni 2022, beauftragt. Zwischenzeitlich fand ein Abstimmungstermin statt, bei dem die Dachkonstruktion/Dachkuppel genauer betrachtet wurde. Die Dachkuppel befindet sich momentan in einem desolaten Zustand. Um weitere witterungsbedingte Schäden durch den bevorstehenden Winter zu vermeiden besteht akuter Handlungsbedarf. Die vorhandene Bausubstanz ist erheblichen Belastungen ausgesetzt. Wenn noch ein Winter Feuchtigkeit eindringen sollte, besteht die Gefahr das sich die Schäden vervielfachen, und somit auch die Sanierungskosten insgesamt. Da die Dachhaut aus einem herkömmlichen, auf Werra Kies basierenden ausgeriebenen Zementestrich besteht, kann hier auf eine Musterfläche verzichtet werden. Für eine dauerhafte Dachsanierung ist von Bruttokosten in Höhe von ca. 20.000,- € auszugehen. Wegen der Dringlichkeit, ist hier von einer Ausschreibung abzusehen. Eine Bezuschussungsmöglichkeit der Gesamtbaumaßnahme wird zeitnah mit dem Landesamt für Denkmalschutz bzw. der Unteren Denkmalschutzbehörde geklärt.

Finanzielle Auswirkungen:

Unter der Investitionsnummer I 416 620.01 stehen Mittel in Höhe von 300.000,- €, bestehend aus 200.000,- € Fördermittel und 100.000,- € Eigenanteil, zur Verfügung. Die Mittel sind derzeit mit einem Sperrvermerk versehen.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Sperrvermerk in Höhe von 20.000,- €, bei der Investitionsnummer I 416 620.01, aufzuheben.

Anlage(n):

1. Mausoleum Allendorf Fotos
2. Mausoleum Allendorf Email Ellenberger Bau