



Beschlussvorlage

- öffentlich -

VL-198/2026

Fachbereich	Fachbereich 2
Federführendes Amt	Allgemeine Finanzen
Sachbearbeiter	Frank Faßhauer
Aktenzeichen	042.15
Datum	01.10.2026

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat der Stadt Bad Sooden-Allendorf	05.10.2026	vorberatend
Finanz- und Sozialausschuss	21.10.2026	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Sooden-Allendorf	23.10.2026	beschließend

Vergabe der Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2026 - Gebäudemanagement

Erläuterung:

Zu den Vorarbeiten zur Erstellung des Jahresabschluss 2026 des Eigenbetrieb Gebäudemanagement gehört es, den Prüfer für diese Prüfung festzulegen und zu beauftragen.

Aufgrund der kompetenten Zusammenarbeit in den Vorjahren und der buchhalterischen/ steuerlichen Unterstützung bei der Neuausrichtung der Tourismus- & Kur AöR i.V.m. dem Gebäudemanagement, wird von Seiten der Verwaltung die Prüfung des o.g. Jahresabschlusses zum 31.12.2026 ebenfalls durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft GBZ Revisions und Treuhand AG favorisiert.

Für die Prüfung des Jahresabschlusses kann das Vorjahres-Honorar i.H.v. 3.100,00 € (netto) von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft gehalten werden.

Die o.g. Beträge umfassen sowohl die eigentliche Prüfung, als auch die Anwesenheit bei der Beratung in den städtischen Gremien.

Für das Gebäudemanagement schlägt der Magistrat die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft vor, die dann von der Stadtverordnetenversammlung bestimmt wird.

Um Synergieeffekte nutzen zu können und um Doppelarbeit zu vermeiden wird von Seiten der Verwaltung angestrebt, wie auch im vergangenen Jahr geschehen, dass das Wirtschaftsprüfungsunternehmen, das die Jahresabschlussprüfung durchführt auch den Auftrag für die Erstellung der Steuererklärung des jeweiligen städtischen Unternehmens erhält. Hierfür fallen beim Gebäudemanagements ca. 2.000 € (netto) an Honorar an.

Zur Info: Die Entlastung des Jahresabschlusses 2025 ist für die Stadtverordnetenversammlung im Dezember geplant, da die Anwesenheit des Wirtschaftsprüfers in der Oktober-Sitzung nicht möglich war.

Finanzielle Auswirkungen:

Honorar von 3.100 € (netto)

Beteiligung Beiräte:

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Auftrag für die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2026 des Gebäudemanagement zu einem Honorar von 3.100 € (netto) an die GBZ-Revisions und Treuhand AG, Kassel zu vergeben. Der o.g. Betrag umfasst sowohl die eigentliche Prüfung, als auch die Anwesenheit bei der Beratung in den städtischen Gremien. Die GBZ-Revisions und Treuhand AG erstellt die Steuererklärung 2026 des Gebäudemanagements.