

# **B E S C H L U S S P R O T O K O L L**

## **zur 12. öffentlichen Sitzung**

### **des Haupt- und Finanzausschusses**

**Sitzungstag** : 02.11.2017

**Sitzungsort** : Rathaus, Am Sonnenplatz 1, Sitzungssaal 1.OG

**Sitzungsdauer** : Beginn: 19:02 Uhr – Ende: 20:25 Uhr

**Unterbrechungen** : keine

Die Mitglieder des Haupt- und Finanzausschusses waren durch Einladung vom 18.10.2017 - unter Angabe der zu behandelnden Tagesordnungspunkte - einberufen worden.

Einwände gegen die ordnungsgemäße Ladung wurden nicht erhoben.

Sitzungsort, Sitzungstag, Sitzungsbeginn sowie die Tagesordnung wurden im amtlichen Bekanntmachungsorgan der Stadt Bad Vilbel am 26.10.2017 veröffentlicht.

Der Haupt- und Finanzausschuss war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig (s. Anwesenheitsliste Seite 67).

Über sämtliche Tagesordnungspunkte wurde in öffentlicher Sitzung verhandelt.

Für diese Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses enthalten die Seiten 66 bis 70 Beratungsergebnisse und Beschlüsse.

Edwin Lotz  
Vorsitzender

Petra Steinhuber-Honus  
Schriftführerin

**Anwesenheitsliste:**

Mitgliederzahl: 14

**Fraktionsstärke:**a) stimmberechtigt:**CDU****7 Mitglieder**

Anders, Herbert  
 Hager, Silke  
 Junker, Oliver  
 Lotz, Edwin  
 Schäfer, Karl Peter  
 Unger, Yvette  
 Utter, Irene

- Vorsitzender -

**SPD****3 Mitglieder**

Hauer, Carsten  
 Kühl, Christian  
 Yönter, Isil

**Bündnis 90/DIE GRÜNEN****2 Mitglieder**

Mallmann, Ralph  
 Matthias, Jens

**FDP****1 Mitglied**

Hahn, Jörg-Uwe

**FREIE WÄHLER****1 Mitglied**

Gecks, Martin

## b) nicht stimmberechtigt:

vom Magistrat:

Bürgermeister Dr Stöhr, Thomas  
 Stadträtin Foege, Christine

von der Stadtverordnetenversammlung: ./.

von der Verwaltung:

FBL Steinhuber-Honus, Petra - Schriftführerin -

c) es fehlten:

Presse: 2

Zuhörer: ./.

## TAGESORDNUNG

1. Mitteilungen  
a) des Ausschussvorsitzenden  
b) des Magistrats
2. Personelle Änderung im Zweckverband zur gemeinsamen Bioabfallentsorgung der Städte Bad Vilbel und Maintal 2017/184
3. Förderung des Sportvereins Fun-Ball Dortelweil 2017/186
4. Baugebiet „Quellenpark“, Verkauf einer Gewerbefläche mit 1.973qm an die Fa. Auto-Jörg/ Inhaberfamilie Emmerich im Rahmen einer ggf. noch zu gründenden Gesellschaft/GbR 2017/178
5. Antrag der SPD-Fraktion vom 17.17.2017 - 31/17  
betr. Handyparken in Bad Vilbel
6. Gemeinsame Festlegung der Redezeiten

**Ende der Tagesordnung**

**TOP 1. Mitteilungen**  
**a) des Ausschussvorsitzenden**  
**b) des Magistrats**

**zu a):** Ausschussvorsitzender Lotz (CDU) erinnerte an die Abgabe der Erklärungen nach § 26 a HGO.

**zu b):** keine

**TOP 2. Personelle Änderung im Zweckverband zur gemeinsamen Bioabfallentsorgung der Städte Bad Vilbel und Maintal**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfahl der Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Stadtverordnetenversammlung wählt VfA Stefanie Schenk als Nachfolgerin für VBW Sören Bußmann als Stellvertreterin für die Verbandsversammlung des Zweckverbandes zur gemeinsamen Bioabfallentsorgung der Städte Bad Vilbel und Maintal.“

**Abstimmungsergebnis:**

- e i n s t i m m i g (14) -

**TOP 3. Förderung des Sportvereins Fun-Ball Dortelweil**

Der Magistrat hat in seiner Sitzung vom 23.10.2017 die Begründung der Vorlage wie folgt redaktionell modifiziert:

*„... und zwar festgeschrieben auf 30 Jahre, jährlich 3,33 % Tilgung.“*

Der Haupt- und Finanzausschuss empfahl der Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

- „1. Bestellung eines Erbbaurechts wie oben wird beschlossen.
2. Darlehensgewährung wie oben wird beschlossen.“

**Abstimmungsergebnis:**

dafür:	CDU-, FDP-, FW-Fraktion, Fraktion-GRÜNE	11 Stimmen
dagegen:	./.	
Enthaltung:	SPD-Fraktion	3 Stimmen

**TOP 4. Baugebiet „Quellenpark“, Verkauf einer Gewerbefläche mit 1.973qm an die Fa. Auto-Jörg/ Inhaberfamilie Emmerich im Rahmen einer ggf. noch zu gründenden Gesellschaft/GbR**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfahl der Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Vilbel genehmigt den Verkauf des Gewerbegrundstücks mit 1.973qm, Grundstück Gemarkung Massenheim, Flur 3, Flurstück 559/2 an die

Inhaber des Autohauses Auto-Jörg, Familie Emmerich, ggf. im Rahmen einer bestehenden oder noch von Ihnen zu gründenden Gesellschaft/GbR zum Kaufpreis von 505.088,00€ inkl. Erschließungskostenpauschale sowie der Möglichkeit zur Bestellung von Grundpfandrechten in Höhe des Kaufpreises.

Höhere Grundpfandrechtsbestellungen sind nur möglich bei vorrangiger Absicherung der Zahlung des Kaufpreises an die Stadt Bad Vilbel. Vorrangerklärung für Grundschuldbestellung vor der Rückauflassungsvormerkung für die Stadt Bad Vilbel wird abgegeben.“

### **Abstimmungsergebnis:**

- e i n s t i m m i g (14) -

### **TOP 5. Antrag der SPD-Fraktion vom 17.17.2017 - 31/17 betr. Handyparken in Bad Vilbel (Anlage 1)**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfahl der Stadtverordnetenversammlung, dem Antrag zuzustimmen.

### **Abstimmungsergebnis:**

dafür:	CDU-, SPD-, FDP-Fraktion, Fraktion-GRÜNE	13 Stimmen
dagegen:	./.	
Enthaltung:	FW-Fraktion	1 Stimme

### **TOP 6. Gemeinsame Festlegung der Redezeiten**

Die Redezeiten zu den Tagesordnungspunkten wurden wie folgt festgelegt:

TOP 3	40 Minuten
TOP 4	20 Minuten
TOP 5	20 Minuten
TOP 6	40 Minuten
TOP 7	30 Minuten
TOP 8	50 Minuten
TOP 9	wie vorgeschlagen
TOP 10	50 Minuten



**Sozialdemokratische Partei Deutschlands  
Ortsverein Bad Vilbel  
Fraktion in der Stadtverordnetenversammlung**

Herr Stadtverordnetenvorsteher  
Herbert Anders  
Rathaus

Bad Vilbel, 17. Oktober 2017

Am Sonnenplatz 1  
61118 Bad Vilbel

Sehr geehrter Herr Anders,

wir möchten Sie bitten folgenden Antrag auf die Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung am 07. November 2017 zu setzen. Wir bitten, den Antrag im Haupt- und Finanzausschuss beraten zu lassen. Die Redezeit bitten wir auf 40 Minuten festzusetzen.

**„Handyparken in Bad Vilbel“**

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Magistrat der Stadt Bad Vilbel zu prüfen, unter welchen Bedingungen das sogenannte Handy-Parken, also die Möglichkeit, per Mobiltelefon die Parkgebühr bargeldlos zu entrichten, ohne dass man einen Parkscheinautomaten verwenden muss, in Bad Vilbel als Ergänzung zu den bestehenden Zahlungsmöglichkeiten eingeführt werden kann.

**Begründung:**

Seit einigen Jahren existiert in mehreren Kommunen Deutschlands die Möglichkeit des Handy-Parkens. Im Jahr 2009 bestand diese Möglichkeit bereits in über 100 Städten und Gemeinden. Im Rhein-Main- Gebiet existiert die Möglichkeit des Handy-Parkens unter anderem in Wiesbaden, Hanau, Bad Homburg und Dieburg.

Um Handy-Parken anzubieten, beauftragt die Kommune einen Betreiber, die Infrastruktur bereitzustellen. Parkende schließen dann einen Vertrag mit diesem Betreiber, mit dem sie auch die Parkgebühren abrechnen. Der Betreiber überführt diese Gebühren dann zurück an die Kommune.

Das Handy Parken hat mehrere Vorteile:

- 1) Die Nutzerin/ der Nutzer muss nur die geparkte Zeit zahlen, man kann die Parkzeit also minutengenau abrechnen.
- 2) Man muss sich bei Systemen mit Registrierung nicht bereits zu Parkbeginn auf die Parkzeit festlegen
- 3) Man spart den Weg zu den Automaten

**Fraktion**

Lucia André  
Klaus Arabin  
Mirjam Fuhrmann  
Carsten Hauer (stv. Vors.)  
Katja Koci  
Christian Kühl (. Vors.)  
Udo Landgrebe (Magistrat)  
Walter Lochmann (stv. Vors.)  
Tanja Tahmassebi-Hack  
Michael Wolf  
Isil Yönter

**C/O**

Christian Kühl  
Im Mühlengrund 31  
61118 Bad Vilbel  
Mobil 0170 545 9091  
e-mail:  
christian.kuehl@spd-  
badvilbel.de

**Sozialdemokratische Partei Deutschlands**

Ortsverein Bad Vilbel  
Postfach 13 03  
61101 Bad Vilbel  
Tel. 40 56 22

**e-mail:** fraktion@spd-badvilbel.de

**Website:** www.spd-badvilbel.de

**Bankverbindung**

Konto: 1003496

Frankfurter Volksbank (BLZ 501 900 00)





4) Die Systeme sind deutschlandweit einheitlich.

In den Kommunen existieren sowohl Systeme, für die eine Registrierung erforderlich ist (z.B. Wiesbaden, Bad Homburg und Mainz), als auch solche, die registrierungsfrei sind (z.B. Dieburg). Systeme ohne Registrierung erscheinen der SPD-Fraktion wenig sinnvoll, da bei diesen die Parkgebühr genau wie bei Parkscheinen vorher gebucht wird. Deshalb heben sich diese Systeme zu wenig von der „analogen“ Bezahlweise ab. Die Nutzungszahlen dürften aus diesem Grund relativ gering bleiben. Deshalb erscheint die Einführung eines Systems mit vorheriger Registrierung als sinnvoll. Dennoch sollen beide Systeme von Seiten des Magistrats auf ihre Anwendbarkeit in Bad Vilbel geprüft werden.

Mit freundlichen Grüßen

Christian Kühl  
Fraktionsvorsitzender