

# B E S C H L U S S P R O T O K O L L

## zur 08. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates für den Stadtteil Gronau

<b>Sitzungstag</b>	:	28.02.2018
<b>Sitzungsort</b>	:	in der Breitwiesenhalle Gronau (Kolleg)
<b>Sitzungsdauer</b>	:	Beginn: 19:00 Uhr – Ende: 20:25 Uhr
<b>Unterbrechungen</b>	:	- keine -

Die Mitglieder des Ortsbeirates für den Stadtteil Gronau waren durch Einladung vom 15.02.2018 - unter Angabe der zu behandelnden Tagesordnungspunkte - einberufen worden.

Einwände gegen die ordnungsgemäße Ladung wurden nicht erhoben.

Sitzungsort, Sitzungstag, Sitzungsbeginn sowie die Tagesordnung wurden im amtlichen Bekanntmachungsorgan der Stadt Bad Vilbel am 22.02.2018 veröffentlicht.

Der Ortsbeirat Gronau war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig (s. Anwesenheitsliste Seite 35).

Über sämtliche Tagesordnungspunkte wurde in öffentlicher Sitzung verhandelt.

Für diese Sitzung des Ortsbeirates für den Stadtteil Gronau enthalten die Seiten 34 bis 39 Beratungsergebnisse und Beschlüsse.

Karl Peter Schäfer  
Ortsvorsteher

Dominik Schäfer  
Schriftführer

**Anwesenheitsliste:**

Mitgliederzahl: 9

**Fraktionsstärke:**a) stimmberechtigt:**CDU****5 Mitglieder**

Junker, Oliver  
Schäfer, Dominik - Schriftführer -  
Schäfer, Karl Peter - Ortsvorsteher -

**SPD****1 Mitglied**

Fuhrmann, Mirjam

**GRÜNE****2 Mitglieder**

Dittmann, Christian

**FDP****1 Mitglied**

Dauterich, Oliver - stellv. Vors. -

## b) nicht stimmberechtigt:

vom Magistrat: ./.

von der Stadtverordnetenversammlung: ./.

von der Verwaltung: ./.

Schriftführer: OBM Schäfer, Dominik (CDU)

Gäste: Jürgen Werner (Leiter Polizeistation Bad Vilbel)

c) es fehlten:

OBM Cordes, Helmut (CDU)  
OBM Dr. Schönborn, Andreas (CDU)  
OBM Pisonic, Melanie (GRÜNE)

Presse: 1

Zuhörer: 16

## TAGESORDNUNG

1. Mitteilungen
  - a) des Ortsvorstehers
  - b) des Magistrats
  
2. Vereinbarung mit dem Wetteraukreis über einen Erweiterungsbau mit Klassenräumen und vergrößerter Mensa als Mehrzweckraum an der Stadtschule Bad Vilbel, Außenstelle Gronau 2018/17
  
3. Antrag der SPD-Fraktion vom 13.02.2018 - 03/18  
betr. Überprüfung der LED-Beleuchtung in Gronau
  
4. Information durch den Leiter der Polizeistation Bad Vilbel, Herrn Jürgen Werner, über die Sicherheitslage in Bad Vilbel und Gronau

### Ende der Tagesordnung

#### **TOP 1. Mitteilungen** **a) des Ortsvorstehers** **b) des Magistrats**

- zu a)** Herr Schäfer stellt ausführlich den Verlauf des Projektes „Raum für Gronau“ mit folgenden relevanten Komponenten im zeitlichen Ablauf vor:
- Ortsbeirat hat auf CDU-Antrag das Projekt ins Leben gerufen und den Ortsvorsteher mit der Leitung und Durchführung der Projektwerkstatt beauftragt. Alte Schule, Gronaris-Saal und Breitwiesenhalle sollen Bestandteil sein.
  - Herr Schäfer eröffnet 2012 die 1. Projektwerkstatt und gewinnt den Ehrenbürgermeister Günther Biwer als Moderator
  - 2013/2014: Zweite und dritte Projektwerkstatt definieren Bedarf und mögliche Nutzungsverteilung auf die Gebäude
  - 2015: Wegfall der „Alten Schule“ als Planungsobjekt durch die Verwendung als Unterkunft für Geflüchtete
  - 2015/16: Erkenntnis, dass eine Renovierung des Feuerwehrgerätehauses unwirtschaftlich wird. Entscheidung für Abriss und Neubau.
  - 2017: Durch geänderte Rahmenbedingungen und Vorschriften kann auf dem Gelände des Feuerwehrgerätehauses kein neues Feuerwehrgerätehaus in Kombination mit einem öffentlichen Saal untergebracht werden. Beschluss, den Gronaris-Saal an die Breitwiesenhalle anzubauen und das FGH am bestehenden Standort neu zu bauen
  - 2017: Wetteraukreis hat konkrete Pläne, die Grundschule in Gronau zu erweitern. Es fanden Gespräche statt, den öffentlichen Gronaris-Saal in den Anbau der Schule zu integrieren

- Feuerwehrhaus belegt allen Platz auf dem bisherigen Grundstück. Verlagerung Spielplatz in doppelter Größe an den Kunstrasenplatz
- Für Feuerwehrhaus, Gronaris-Saal und Spielplatz stehen 3,1 Mio EUR Finanzmittel zur Verfügung
- Fertigstellung geplant: Spielplatz März/April 2018, FGH Ende 2019, Schulerweiterung u. Gronaris-Saal Ende 2020. Die Termine sind vorbehaltlich der Planungs- und Ausschreibungsergebnisse.

Zu dem Projekt „Raum für Gronau“ beantwortet Ortsvorsteher Schäfer die Fragen ausführlich

Die gezeigten Entwurfspläne des neuen Feuerwehrgerätehauses, des Schulanbaus und des Spielplatzes sind dem Protokoll als Anlage 1 beigefügt.

Der neue Radweg zwischen Gronau und Dortelweil an der Nidda ist fertiggestellt und für die Nutzung freigegeben.

Zum Radverkehrskonzept der Stadt Bad Vilbel ist der Antrag angenommen worden, den Radweg zwischen Niddabrücke am Gronauer Hof und der Brücke K247 am Ortsausgang Richtung Rendel ebenfalls auszubauen.

Der Beginn des Ausbaus der K247 zwischen Bahnübergang und Kreuzung L3008 ist aktuell für nach Ostern 2018 geplant. Die Strecke wird vermutlich 6-8 Wochen voll gesperrt sein. Für Busse und Rettungsdienste werden Sonderregelungen erarbeitet, der Verkehr wird während dieser Zeit umgeleitet.

**Auftrag:** Herrn Dittmann bittet darum, in einer der nächsten Ortsbeiratssitzungen die aktuelle Planung zum Hessentag sowie zum Radwegeverkehrskonzept vorzustellen. Dies soll sich auf die Belange Gronaus konzentrieren.

**zu b)** - keine -

**TOP 2. Vereinbarung mit dem Wetteraukreis über einen Erweiterungsbau mit Klassenräumen und vergrößerter Mensa als Mehrzweckraum an der Stadtschule Bad Vilbel, Außenstelle Gronau (Anlage 2 OP)**

Der Ortsbeirat Gronau empfahl der Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt der als Anlage beigefügten Vereinbarung mit dem Wetteraukreis über einen Anbau mit Klassenräumen und Mensa an der Stadtschule Bad Vilbel, Außenstelle Gronau zu. Das Investitionsvolumen beträgt rund 4,1 Millionen Euro. Die Stadt Bad Vilbel benötigt nach Wegfall des Gronaris-Saals im Feuerwehrgerätehaus einen Mehrzweckraum mit Sanitärbereich für ihre Vereins- und Gremienarbeit zur öffentlichen Nutzung. Es ist vorgesehen, den notwendigen schulischen Speiseraum deshalb größer zu errichten und mit einer weiteren WC-Anlage zu versehen. Dadurch wird die separate Nutzung als Mehrzweckraum, auch nach Schulschluss, möglich. Aufgrund der Nutzungserweiterung entsteht eine Flächenvergrößerung von 115 qm (Hauptnutzfläche) im Erdgeschoss des zweigeschossigen Anbaus. Die Stadt Bad Vilbel trägt die Kosten für diese Flächenvergrößerung.

Darüber hinaus wird die Stadt Bad Vilbel in ihrem Zuständigkeitsbereich den Wetteraukreis bei der noch zu errichtenden Klassenraumcontaineranlage mit vier Klassen in zweigeschossiger Bauweise als Zwischenlösung für den Schulbetrieb auf dem Flurstück nördlich der städtischen Breitwiesenhalle bis zur Fertigstellung des neuen Anbaus unterstützen. Zuvor muss die aktuell vorhandene Containeranlage auf dem Parkplatz der Breitwiesenhalle, bestehend aus zwei Klassenräumen, umgesetzt werden, um das erforderliche freie Baufeld für den geplanten Anbau zu erhalten.

**Abstimmungsergebnis:**

dafür:	CDU- , FDP- und SPD-Fraktion	(5 Stimmen)
dagegen:	./.	
Enthaltung:	Fraktion GRÜNE	(1 Stimme)

**TOP 3. Antrag der SPD-Fraktion vom 13.02.2018 - 03/18  
betr. Überprüfung der LED-Beleuchtung in Gronau (Anlage 3 OP)**

Der Antrag wurde von OBM Frau Fuhrmann (SPD) erläutert. Ortsvorsteher Schäfer (CDU) hat die Stellungnahme der Verwaltung verlesen. Durch OBM Junker (CDU) und OBM Dominik Schäfer (CDU) wurde empfohlen, den Antrag zurück zu ziehen, da die Verwaltung schon eine Prüfung plant und das Projekt zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht abgeschlossen ist. OBM Frau Fuhrmann (SPD) und OBM Dittmann (GRÜNE) lehnten die Empfehlung ab.

Der Antrag wurde abgelehnt.

**Abstimmungsergebnis:**

dafür:	SPD-Fraktion, Fraktion GRÜNE	(2 Stimmen)
dagegen:	CDU- und FDP-Fraktion	(4 Stimmen)
Enthaltung:	./.	

**Auftrag:** Herr Dittmann bittet um Rückmeldung, warum in Wohngebieten nicht ein anderer Weiß-Ton (wärmer) für die LED-Beleuchtung gewählt wurde.

#### **TOP 4. Information durch den Leiter der Polizeistation Bad Vilbel, Herrn Jürgen Werner, über die Sicherheitslage in Bad Vilbel und Gronau**

Information durch den Leiter der Polizeistation Bad Vilbel, Herrn Jürgen Werner, über die Sicherheitslage in Bad Vilbel und Gronau

Herr Werner berichtet, dass in 2017 insgesamt 68 Straftaten in Gronau verübt wurden. Davon alleine 17 in einer Nacht im November, in welcher 17 Fahrzeuge zerkratzt wurden.

Nach Aussage von Herrn Werner ist Gronau so sicher wie nie.

Der Fokus der Arbeiter der Polizei in Bad Vilbel liegt sehr auf der Präventionsarbeit, um Straftaten überhaupt nicht entstehen zu lassen. Die niedrigen Zahlen bestätigen die Wirkung der Maßnahmen.

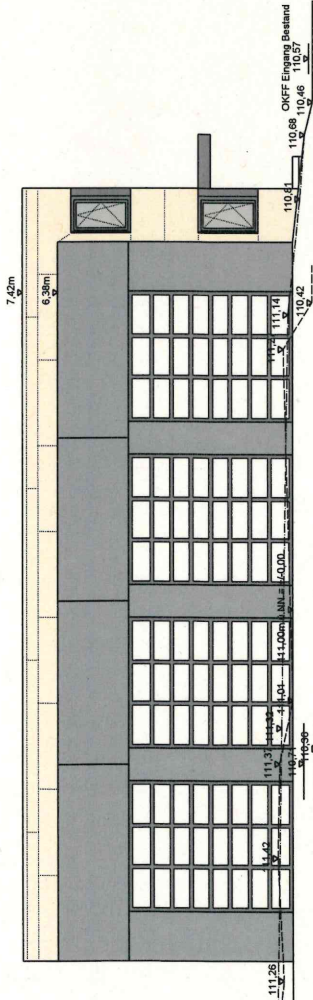
Herr Werner hebt besonders hervor, dass große Veranstaltungen wie die Kerb oder der Feuerwehrmaskenball nahezu ohne Vorkommnisse ablaufen. Dies liegt vor allem an der guten Zusammenarbeit zwischen den Veranstaltern, der Stadt und der Polizei.

Herr Werner geht in Kürze in den Ruhestand und bedankt sich für die gute Zusammenarbeit in den letzten Jahren.

Ortsvorsteher Schäfer (CDU) dankt Herrn Werner und der Polizei Bad Vilbel für die sehr gute Zusammenarbeit und drückt die Hoffnung aus, dass dies auch in Zukunft so weiter funktionieren möge.

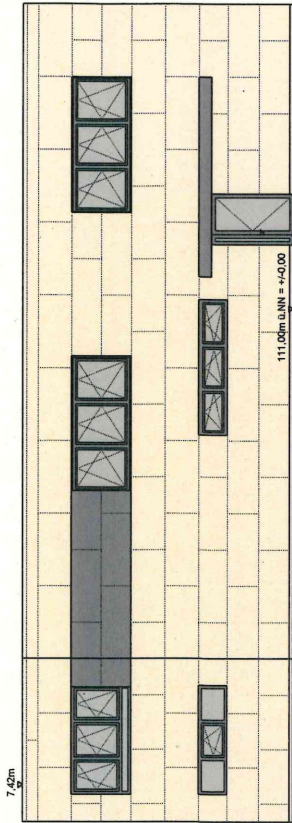






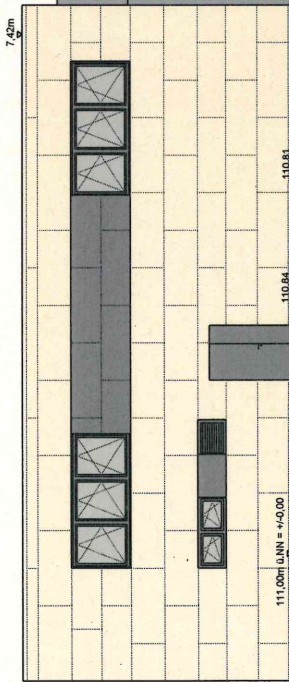
**Neubau - Ost**

- Geländeverlauf Gehweg
- Geländeverlauf Zufahrt (Bestand)
- Geländeverlauf Zufahrt (Neu)



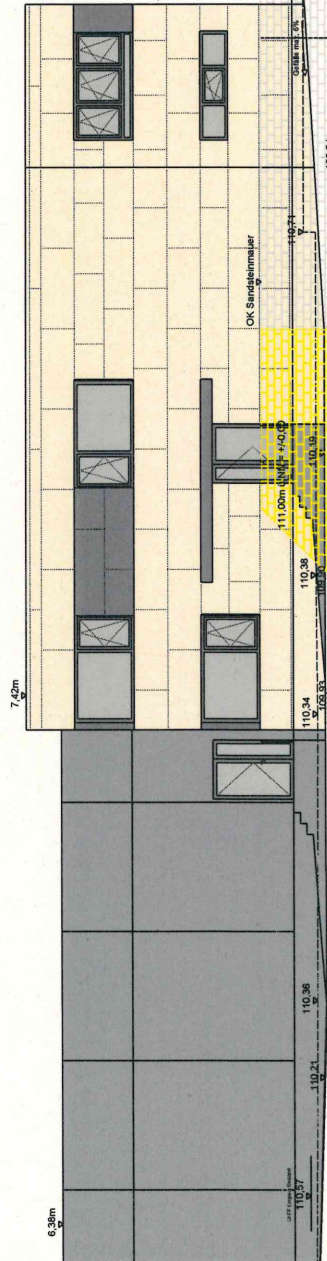
**Neubau - West**

- Geländeverlauf Gehweg
- Geländeverlauf Zufahrt (Bestand)
- Geländeverlauf Zufahrt (Neu)



**Neubau - Süd**

- Geländeverlauf Gehweg
- Geländeverlauf Zufahrt (Bestand)
- Geländeverlauf Zufahrt (Neu)



**Neubau - Nord**

- Geländeverlauf Gehweg
- Geländeverlauf Zufahrt (Bestand)
- Geländeverlauf Zufahrt (Neu)

**Legende**

**Schichten**

Struktur	Struktur
Isolierung	Isolierung
Verkleidung	Verkleidung
Abdichtung	Abdichtung
Putz	Putz
Farbe	Farbe
Grün	Grün
Blau	Blau
Rot	Rot
Orange	Orange
Grün	Grün
Blau	Blau
Rot	Rot
Orange	Orange

**Materialien**

100	Wandputz
101	Wandputz
102	Wandputz
103	Wandputz
104	Wandputz
105	Wandputz
106	Wandputz
107	Wandputz
108	Wandputz
109	Wandputz
110	Wandputz
111	Wandputz
112	Wandputz
113	Wandputz
114	Wandputz
115	Wandputz
116	Wandputz
117	Wandputz
118	Wandputz
119	Wandputz
120	Wandputz
121	Wandputz
122	Wandputz
123	Wandputz
124	Wandputz
125	Wandputz
126	Wandputz
127	Wandputz
128	Wandputz
129	Wandputz
130	Wandputz
131	Wandputz
132	Wandputz
133	Wandputz
134	Wandputz
135	Wandputz
136	Wandputz
137	Wandputz
138	Wandputz
139	Wandputz
140	Wandputz
141	Wandputz
142	Wandputz
143	Wandputz
144	Wandputz
145	Wandputz
146	Wandputz
147	Wandputz
148	Wandputz
149	Wandputz
150	Wandputz

**MSB**

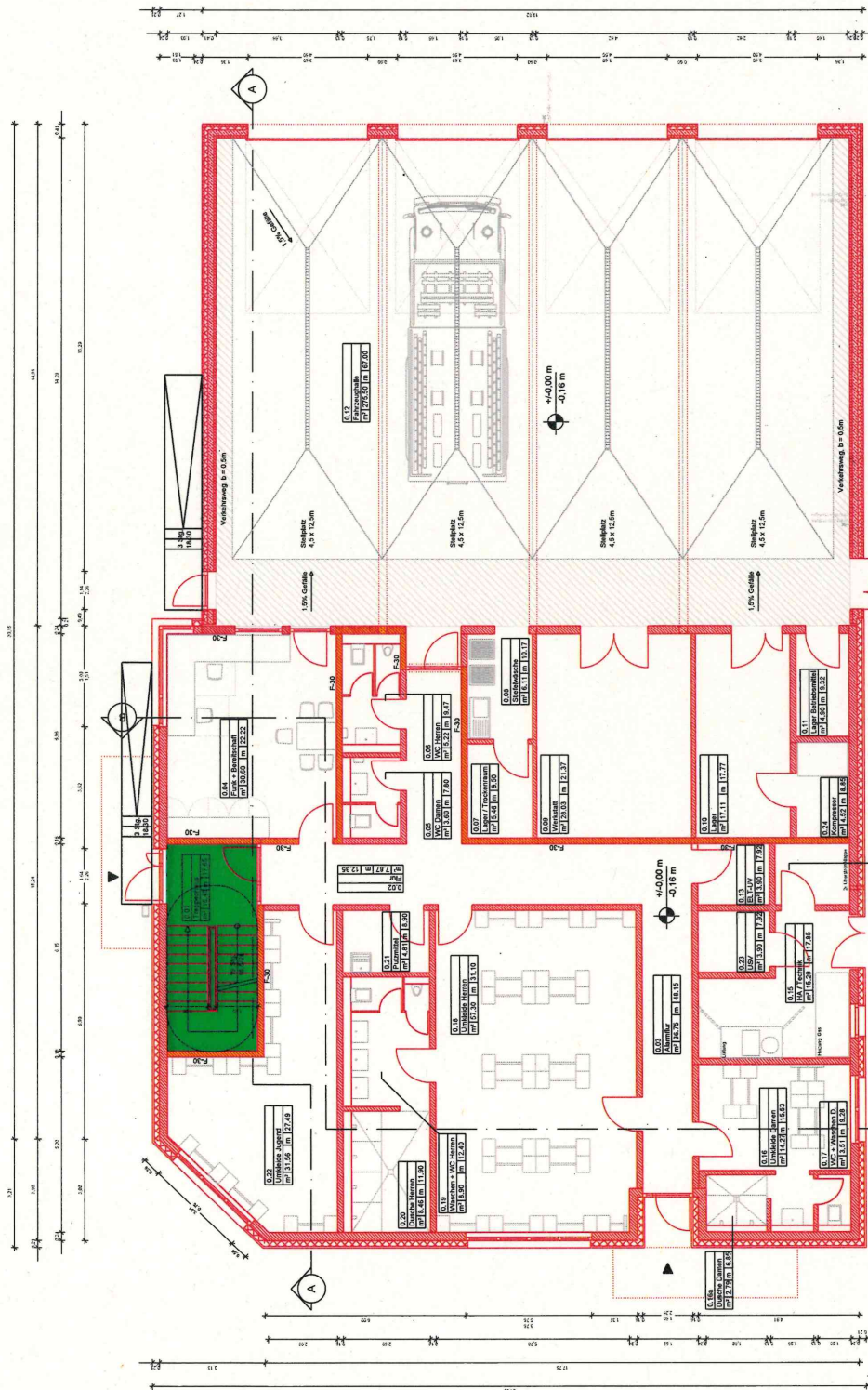
**Stadwerke Eigenbetrieb Bad Vilbel**  
Theodor-Heuss-Str. 51, 61118 Bad Vilbel

**Neubau Feuerwehrgelände**  
Dipl.-Ing. ...

**MSB Projekt- und Baumanagement GmbH & Co. KG**  
... ..

**Neubau Feuerwehrgelände**  
Dipl.-Ing. ...





**MSB**  
 Mehrschicht-Baum-Systeme  
 Stahlbeton-Systeme

**Starwerke Eigenbetrieb Bred Vibel**  
 Theodor-Roose-Str. 51, 01118 Bred Vibel

**Neubau Feuerwerglerstehtaus**  
 Theodor-Roose-Str. 51, 01118 Bred Vibel

MSB Projekt- und Baumanagement GmbH & Co. KG  
 Theodor-Roose-Str. 51, 01118 Bred Vibel  
 03572 Zitzendorf

**G.R. EG**

Standort	Projektname
Baujahr	Blattzahl
Projektstand	Blatttitel
Autor	Blattgröße
Gezeichnet	Blattformat
Geprüft	Blattinhalt
Bewilligt	Blattumfang
Bauherr	Blattinhalt
Projektor	Blattumfang
Architekt	Blattumfang
Statiker	Blattumfang
Elektrotechniker	Blattumfang
Sanitär	Blattumfang
Wärmetechnik	Blattumfang
Haar	Blattumfang
Andere	Blattumfang
Blattinhalt	Blattumfang
Blattumfang	Blattumfang

MSB - Mehrschicht-Baum-Systeme  
 TKS - Torsionskern-Systeme  
 TSK - Torsionskern-Systeme  
 TSK - Torsionskern-Systeme  
 TSK - Torsionskern-Systeme  
 TSK - Torsionskern-Systeme  
 TSK - Torsionskern-Systeme  
 TSK - Torsionskern-Systeme  
 TSK - Torsionskern-Systeme  
 TSK - Torsionskern-Systeme  
 TSK - Torsionskern-Systeme

0.01 Stahlstütze 4.5 x 12.5m  
 0.02 Stahlstütze 4.5 x 12.5m  
 0.03 Stahlstütze 4.5 x 12.5m  
 0.04 Stahlstütze 4.5 x 12.5m  
 0.05 Stahlstütze 4.5 x 12.5m  
 0.06 Stahlstütze 4.5 x 12.5m  
 0.07 Stahlstütze 4.5 x 12.5m  
 0.08 Stahlstütze 4.5 x 12.5m  
 0.09 Stahlstütze 4.5 x 12.5m  
 0.10 Stahlstütze 4.5 x 12.5m







Streetball  
(vorhanden)

Sandkasten

Kleinkinder-  
schaukel

Einfachschaukel

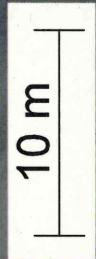
Karussell

Korbschaukel

Doppelwippe

Neues Kombi-Gerät

Zusätzlich werden noch 2 Einzel-Federwippen, 1 komplette Bank-Tisch-Garnitur sowie 1-2 Einzelbänke nach Bedarf plus Abfallbehälter installiert





KOMBIGERÄT FÜR SPIELPLATZ SPORTPLATZ GRONAU (nicht maßstäblich)

