

B E S C H L U S S P R O T O K O L L

zur 10. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kernstadt
am **Dienstag, den 29. August 2017 um 19:00 Uhr**
im Gemeindezentrum St. Nikolaus (Foyer), Quellenstraße 20

- Sitzungstag** : 29. August 2017
- Sitzungsort** : Gemeindezentrum St. Nikolaus (Foyer), Quellenstraße 20
- Sitzungsdauer** : Beginn: 19:00 Uhr – Ende: 21:15 Uhr
- Unterbrechungen** : - keine -

Die Mitglieder des Ortsbeirates Kernstadt waren durch Einladung vom 18.08.2017 - unter Angabe der zu behandelnden Tagesordnungspunkte - einberufen worden.

Einwände gegen die ordnungsgemäße Ladung wurden nicht erhoben.

Sitzungsort, Sitzungstag, Sitzungsbeginn sowie die Tagesordnung wurden im amtlichen Bekanntmachungsorgan der Stadt Bad Vilbel am 24.08.2017 veröffentlicht.

Der Ortsbeirat Kernstadt war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig (s. Anwesenheitsliste Seite 49).

Über sämtliche Tagesordnungspunkte wurde in öffentlicher Sitzung verhandelt.

Für diese Sitzung des Ortsbeirates Kernstadt enthalten die Seiten 48 bis 53 Beratungsergebnisse und Beschlüsse.

Kurt Liebermeister
Ortsvorsteher

Dr. Sandra Völker
Schriftführerin

Anwesenheitsliste:

Mitgliederzahl: 9

Fraktionsstärke:a) stimmberechtigt:**CDU****5 Mitglieder**

Bender, Rolf

Froß, Carsten

- stellv. Vors. -

Liebermeister, Kurt

- Ortsvorsteher -

Mankel, Christian

Dr. Völker, Sandra

- Schriftführerin -

SPD**2 Mitglieder**

Meiner, Katja

GRÜNE**1 Mitglied**

Mallmann, Ralph

FW**1 Mitglied**

Mattern, Erhard

b) nicht stimmberechtigt:

vom Magistrat:

Erster Stadtrat Wysocki, Sebastian

von der Stadtverordnetenversammlung:

./.

Schriftführerin:

Dr. Völker, Sandra (CDU)

c) es fehlten:

Prassel; Hans-Joachim (SPD)

Presse: 1

Zuhörer: 9

Tagesordnung

1. Mitteilungen
 - a) des Ortsvorstehers
 - b) des Magistrats

2. Aufstellung des Bebauungsplanes "Berkersheimer Weg" in Bad Vilbel, Gemarkung Bad Vilbel nach dem Baugesetzbuch (BauGB); 2017/145
hier: Beschluss über die Aufstellung gemäß § 2 BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB

3. 9. Änderung des Bebauungsplanes "Krebsschere" in Bad Vilbel, Gemarkung Bad Vilbel nach dem Baugesetzbuch (BauGB); 2017/153
hier: Beschluss über die Aufstellung gemäß § 2 BauGB und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 1 BauGB und der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

4. Antrag der SPD-Fraktion vom 09.08.2017 - 10/17
betr. Grünpflege an den Rampen am Nordbahnhof

5. Antrag der SPD-Fraktion vom 09.08.2017 - 11/17
betr. Aufstellung Briefkasten am Nordbahnhof

6. Antrag der SPD-Fraktion vom 09.08.2017 - 12/17
betr. Aufstellung Fahrradständer am Spielplatz Ritterweiher

7. Antrag der SPD-Fraktion vom 09.08.2017 - 13/17
betr. Erneuerung Markierungen der Schwerbehindertenparkplätze am Südbahnhof

8. Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 11.08.2017 - 08/17
betr. Hinweise auf öffentliche Toiletten am Niddaplatz

9. Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 14.08.2017 - 09/17
betr. Fachgespräch Radverkehr in der Kernstadt

10. Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 14.08.2017 - 10/17
betr. Zierkirsche im Berkersheimer Weg

11. Antrag der CDU-Fraktion vom 14.08.2017 - 08/17
betr. Lärmbelästigung im Innenstadtbereich der Frankfurter Straße

Ende der Tagesordnung

TOP 1. Mitteilungen
a) des Ortsvorstehers
b) des Magistrats

zu a) - keine –

zu b) Erster Stadtrat Wysocki informiert den OB Kernstadt über das Anbringen von Schildern am Nordbahnhof an dem das Anschließen von Gegenständen an dem Handlauf untersagt wird.

Erster Stadtrat Wysocki informiert über die Aufstellung des Bebauungsplanes „Berkersheimer Weg“ in Bad Vilbel.

TOP 2. Aufstellung des Bebauungsplanes "Berkersheimer Weg" in Bad Vilbel, Gemarkung Bad Vilbel nach dem Baugesetzbuch (BauGB); hier: Beschluss über die Aufstellung gemäß § 2 BauGB im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB (Anlage 1 OP)

Der Ortsbeirat Kernstadt empfahl der Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 2 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes "Berkersheimer Weg" in Bad Vilbel, Gemarkung Bad Vilbel im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB. Der Geltungsbereich ist auf dem beigefügten Plan (Anlage 4) zeichnerisch dargestellt und umfasst Flächen westlich des Berkersheimer Weges.“

Abstimmungsergebnis:

dafür:	CDU-Fraktion, GRÜNE	6 Stimmen
dagegen:	SPD-Fraktion	1 Stimme
Enthaltung:	FW-Fraktion	1 Stimme

TOP 3. 9. Änderung des Bebauungsplanes "Krebsschere" in Bad Vilbel, Gemarkung Bad Vilbel nach dem Baugesetzbuch (BauGB); hier: Beschluss über die Aufstellung gemäß § 2 BauGB und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 1 BauGB und der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB (Anlage 2 OP)

Der Ortsbeirat Kernstadt empfahl der Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

„1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 2 BauGB die 9. Änderung des Bebauungsplanes "Krebsschere" in Bad Vilbel, Gemarkung Bad Vilbel. Der Geltungsbereich ist auf dem beigefügten Plan (Anlage 8) zeichnerisch dargestellt.

2. a) Durchführung einer Öffentlichkeitsveranstaltung nach § 3 (1) BauGB.

b) Anschließend besteht die Möglichkeit auf die Dauer von zwei Wochen während der

- Dienststunden beim FD Planung- und Stadtentwicklung im Rathaus, Am Sonnenplatz 1, 2. OG,
vorzusprechen. Im Rahmen der Öffentlichkeitsveranstaltung und der anschließenden zwei Wochen wird über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie ihrer Auswirkungen unterrichtet werden; es wird auch Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.
- c) An die Unterrichtung und Erörterung schließt sich das Verfahren nach § 3 (2) BauGB auch an,
wenn die Erörterung zu einer Änderung der Planung führt.
3. a) Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB.
b) An die Beteiligung schließt sich das Verfahren nach § 4 (2) BauGB auch an, wenn die Erörterung zu einer Änderung der Planung führt.“

Abstimmungsergebnis:

dafür:	CDU- und FW-Fraktion, GRÜNE	7 Stimmen
dagegen:	./.	
Enthaltung:	SPD-Fraktion	1 Stimme

TOP 4. Antrag der SPD-Fraktion vom 09.08.2017 - 10/17 betr. Grünpflege an den Rampen am Nordbahnhof (Anlage 3 OP)

Der Antrag wurde – e i n s t i m m i g – (8) angenommen.

TOP 5. Antrag der SPD-Fraktion vom 09.08.2017 - 11/17 betr. Aufstellung Briefkasten am Nordbahnhof (Anlage 4 OP)

Erster Stadtrat Wysocki informiert den OB Kernstadt darüber, dass bei der Post die Wiederanbringung des Briefkastens angefragt wurde.

Der Antrag wird daraufhin zurückgezogen.

TOP 6. Antrag der SPD-Fraktion vom 09.08.2017 - 12/17 betr. Aufstellung Fahrradständer am Spielplatz Ritterweiher (Anlage 5 OP)

Erster Stadtrat Wysocki informiert darüber, dass die Errichtung einer Anlage geprüft wird.

Der Antrag wird daraufhin zurückgezogen.

TOP 7. Antrag der SPD-Fraktion vom 09.08.2017 - 13/17 betr. Erneuerung Markierungen der Schwerbehindertenparkplätze am Südbahnhof (Anlage 6 OP)

Erster Stadtrat Wysocki informiert den OB Kernstadt darüber, dass bei der nächsten turnusgemäßen Markierung die Markierungen nachgezogen werden.

Der Antrag wird daraufhin zurückgezogen.

TOP 8. Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 11.08.2017 - 08/17
betr. Hinweise auf öffentliche Toiletten am Niddaplatz (Anlage 7 OP)

OV Liebermeister (CDU) informiert den OB Kernstadt darüber, dass der FD Tiefbau/Abwasser der Ansprechpartner sei und dass FBL Kunzmann die Ausschilderung für vertretbar hält.

Der Antrag wurde – einstimmig – (8) angenommen.

TOP 9. Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 14.08.2017 - 09/17
betr. Fachgespräch Radverkehr in der Kernstadt (Anlage 8 OP)

Der Antrag wurde abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

dafür:	GRÜNE	1 Stimme
dagegen:	CDU-Fraktion	5 Stimmen
Enthaltung:	SPD- und FW- Fraktion	2 Stimmen

TOP 10. Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 14.08.2017 - 10/17
betr. Zierkirsche im Berkersheimer Weg (Anlage 9 OP)

Erster Stadtrat Wysocki informiert den OB Kernstadt darüber, dass die Zierkirsche nicht von der Stadt gepflanzt wurde.

Der Antrag wird daraufhin zurückgezogen.

TOP 11. Antrag der CDU-Fraktion vom 14.08.2017 - 08/17
betr. Lärmbelästigung im Innenstadtbereich der Frankfurter Straße (Anlage 10 OP)

Erster Stadtrat Wysocki informiert über zwei mobile Geschwindigkeitsmessenlagen, von denen eine fest installiert wird.

Ergänzend zum Antrag wünscht Erster Stadtrat Wysocki noch bis zum 21.9.2017 eine Konkretisierung, wann, wo und in welcher Form und Häufigkeit die Lärmbelästigungen auftreten.

Der Antrag wurde angenommen.

Abstimmungsergebnis:

dafür:	CDU- und SPD-Fraktion, GRÜNE	7 Stimmen
dagegen:	./.	
Enthaltung:	FW-Fraktion	1 Stimme