



Legende: Landschaftstypen (E) im Bewertungsraum

-  E 0: Geschlossene Wohn-, Gewerbe- und Industriegebiete
-  E 1: Innerörtliche Bereiche mit guter Durchgrünung bzw. meist siedlungsnahe Bereiche mit intensiver Freizeitnutzung
-  E 3: Siedlungsnahe oder innerörtliche Grünflächen, auch mit intensiver Erholungsnutzung
-  E 4: Landschaft mit überwiegend intensiver landwirtschaftlicher Nutzung und einzelnen gliedernden Strukturen mit fortgeschrittener Normierung
-  E 8 (F): Feldlandschaft von weitgehend naturraumtypischer Eigenart mit überwiegend extensiver landwirtschaftlicher Bodennutzung und einem hohen Anteil alter, gewachsener, nur mittel- bis langfristig reproduzierbaren Biotoptypen
-  E 8 (W): Waldlandschaft mit ordnungsgemäßer Forstnutzung und vereinzelt extensiv genutzten landwirtschaftlichen Flächen
-  Kreisförmige Wirkzonen
-  Verschattungsbereiche (Bereiche ohne Sichtbeziehung zum Eingriffsort)

Entwurfsverfasser	Geoinformatik Umweltplanung Neue Medien Frankfurter Straße 23 61476 Kronberg im Taunus	
Auftraggeber	CESA Spring Park GmbH Sophie-Charlotten-Straße 33 14059 Berlin	
Projekt	9. Änderung Bebauungsplan "Krebschere"	
Planinhalt	Bewertung der Empfindlichkeit des Landschaftsraumes (Landschaftsbildanalyse)	
Plan-Nr.:	1	Dateiname: Wikozonen_Spring_Park_Valley_2016.pdf
Maßstab:	1 : 25.000	Plangröße: DIN A1 Übergröße 625 x 841
bearbeitet:	Pschorn	Datum: 23.09.2018
geprüft:	Wolf	Karten- grundlage: Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation