

Dienststelle: 13 FD Allgemeine Verwaltung
Sachbearbeiter / in: Herr Loos

Bad Vilbel, 16.09.2026

Vorlage für:	
Ortsbeirat Dortelweil	21.10.2026
Magistrat	02.11.2026

Betreff
Änderung der Benutzungsordnung zur Erhöhung der Mietgebühren zur Nutzung des Clubraums im Sport- und Vereinsheim Dortelweil

Sachverhalt / Begründung

Aufgrund von Kostensteigerungen sowie steuerlicher Änderungen (Ausweisung des Umsatzsteuerbetrages) sollen die Mietgebühren zur Anmietung des Clubraums im Sport- und Vereinsheim Dortelweil zwecks Kostendeckung ab 01.01.2027 leicht angehoben werden.

Der Clubraum wird von privaten, ortsansässigen Dortelweiler Bürgern für Familienfeiern angemietet, ca. 20 – 25 Vermietungen jährlich.

Eine Umfrage bei ortsansässigen sowie im näheren Umfeld befindlichen Kommunen und Kirchen konnte nicht herangezogen werden, da sich die Räume und Dienstleistungen wesentlich unterscheiden.

Wir schlagen vor, die Einzelpositionen minimal zur Deckung der Umsatzsteuer zu erhöhen.

Position	alter Grund- betrag brutto	Neuer Vorschlag brutto
Raum inkl. Kühleinrichtung und Reinigung	140,00 €	165,00 €
Geschirr- und Spülstraßennutzung	70,00 €	82,00 €
Schankanlage	30,00 €	35,00 €
Musikanlage	40,00 €	47,00 €
Grillbereich	65,00 €	76,00 €

Beschlussvorschlag

Der Magistrat genehmigt die Änderung der Benutzungsordnung zur Anmietung des Clubraums im Sport- und Vereinsheim Dortelweil ab 01.01.2027 gemäß folgender Preisaufstellung:

Position	Neuer Vorschlag brutto
Raum inkl. Kühleinrichtung und Reinigung	165,00 €
Geschirr- und Spülstraßennutzung	82,00 €
Schankanlage	35,00 €
Musikanlage	47,00 €
Grillbereich	76,00 €

Beschlussgrundlage		
☐	Beschluss der / des vom:	☐ Freiwillige Leistung
☐	(sonstige Beschlussgrundlage, z. B. Richtlinie)	☐ Gesetzliche / vertragl. Leistung

Haushaltsplan							
HB	TB	UB	Haushaltsstelle	Haushaltsjahr		Kostenstelle	
				Kostenart		Kostenträger	

Finanzielle Auswirkungen:			
☒	Keine finanziellen Auswirkungen	☐	Antrag auf Ausgabe nach § 100 HGO
☐	Maßnahme wurde bei der Haushaltsplanung berücksichtigt	☐	Antrag auf Deckung durch Nachtrag
☐	Deckung durch Budget	☐	Folgekosten für zukünftige Jahre

Ökologische und klimatische Auswirkungen:
keine

Gesehen und einverstanden:

(Fachdienstleiter / Fachbereichsleiter)

(Dezernent)