

Dienststelle: 24 FD Liegenschaftsverwaltung  
 Sachbearbeiter / in: Herr Kliem

Bad Vilbel, 23.12.2014

| Vorlage für:                |            |
|-----------------------------|------------|
| Magistrat                   | 12.01.2015 |
| Ortsbeirat Massenheim       | 29.01.2015 |
| Haupt- und Finanzausschuss  | 05.02.2015 |
| Stadtverordnetenversammlung | 10.02.2015 |

**Betreff**

**Baulandumlegung "Ziegelhof" in Bad Vilbel Massenheim -Anordnungsbeschluss-**

**Sachverhalt / Begründung**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Vilbel hat am 20.03.2012 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Ziegelhof“ beschlossen, dieser wurde am 28.11.2014 rechtskräftig.

Mit dem Umlegungsverfahren für das Gebiet des Bebauungsplanes „Ziegelhof“ besteht die Möglichkeit die Grundstücke neu zu ordnen.

Die Umlegung innerhalb des Umlegungsgebietes wird nach entsprechender Einigung mit den Umlegungsbeteiligten durchgeführt.

**Beschlussvorschlag**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Bad Vilbel beschließt die Anordnung der Baulandumlegung gemäß § 46 (1) BauGB für das Gebiet des Bebauungsplanes „Ziegelhof“ in der Gemarkung Massenheim Flur 1 und in der Gemarkung Bad Vilbel Flur 19.

Als Umlegungsstelle wird der Magistrat eingesetzt.

**Beschlussgrundlage**

|                                                 |                                  |
|-------------------------------------------------|----------------------------------|
| Beschluss der / des vom:                        | Freiwillige Leistung             |
| (sonstige Beschlussgrundlage, z. B. Richtlinie) | Gesetzliche / vertragl. Leistung |

**Haushaltsplan**

| HB | TB | UB | Haushaltsstelle | Haushaltsjahr | Kostenstelle |
|----|----|----|-----------------|---------------|--------------|
|    |    |    |                 | Kostenart     | Kostenträger |

**Finanzielle Auswirkungen:**

|                                                     |                                    |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------|
| Keine finanziellen Auswirkungen                     | Antrag auf Ausgabe nach § 114g HGO |
| Maßnahme wurde bei der Finanzplanung berücksichtigt | Antrag auf Deckung durch Nachtrag  |
| Deckung durch Budget                                | Folgekosten für zukünftige Jahre   |

Gesehen und einverstanden:

\_\_\_\_\_  
 (Sachbearbeiter)

\_\_\_\_\_  
 (Fachbereichsleiter / Dezernent)

Anlage:  
 Lageplan