

Die Neue Fraktion

Karola Götz
Christopher Ralph Mallmann

Bad Vilbel, den 23.6.2015

An den
Stadtverordnetenvorsteher
Herbert Anders

Sehr geehrter Herr Anders

wir bitten Sie, die folgenden Antrag auf die Tagesordnung des StVV zu setzen. Er soll zuvor im PBUA offen beraten werden, welche Vorstellungen und Ideen zur Gestaltung des Bereichs die Vilbeler Fraktionen haben.

Die StVV möge beschliessen

Antrag 09/15 Schaffung von Wohnraum im Quellenpark

Der Magistrat soll bis zur ersten Stadtverordnetenversammlung 2016 eine B-Plan-Änderung Quellenpark Krebschere Ost entwickeln und vorstellen, der westlich entlang des Grünzugs Wohnbebauung vorsieht. Für die anderen Flächen südl. der Umgehungsstrasse sollen -wie im ursprünglichen Modell vorgesehen- Ansiedlungen auf den Bau von Büroimmobilien begrenzt werden.

Begründung:

Ziel des Antrags ist die angespannte Lage auf dem B. Vilbeler Wohnungsmarkt zu entzerren. Ein attraktiver Wohnungskomplex würde Bad Vilbels westliches Stadtbild auf der Zufahrt von der B3 bereichern und einen angenehmen visuellen Abschluss des Gewerbegebiets Quellenpark bieten.

Die naturnahe Lage am Grünzug des Gewerbegebiets verbunden mit der hervorragenden verkehrlichen Anbindung durch die Nordumgehung und der Nähe zum Nordbahnhof drängt sich förmlich zur Nutzung als Wohngebiet auf.

F.d.R.

