

# BESCHLUSS

der Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
vom Dienstag, den 21.03.2023 um 19:00 Uhr  
im Rathaus, Am Sonnenplatz 1, 1. OG, Sitzungssaal

**TOP 3.c) Bebauungsplan „Rosengarten II - 1. Änderung“ in Bad Vilbel, Gemarkung Bad Vilbel, Aufstellung nach dem Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB**

**b.) hier: Beschlussfassung als Satzung gemäß § 10 (1) BauGB.**

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 10 (1) BauGB den im beschleunigten Verfahren aufgestellten Bebauungsplan „Rosengarten II - 1. Änderung“ in der Fassung vom 01.02.2023, in Bad Vilbel, Gemarkung Bad Vilbel, bestehend aus Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen und Begründung als Satzung. Ebenso werden die bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gemäß § 91 Hessische Bauordnung (HBO) in Verbindung mit § 9 (4) BauGB als Satzung beschlossen.

## **Abstimmungsergebnis:**

- e i n s t i m m i g – (13)

Dieses Dokument wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.