

## Sporthaus für den Quellenpark / SV Fun-Ball e.V.

### Fragenkatalog für den Huf

#### Ausgangssituation / bisherige geübte Praxis

- 1 Wem gehört die Sporthalle am Siegesbaum? **Der Stadt**
- 2 Was bezahlt der Verein SV Fun-Ball e.V. als jährliche Pacht/Miete für die Halle am Siegesbaum? **Miete/Pacht 0,00 €**  
**Der Verein zahlt Betriebskosten (Reinigungs-, Heizungs-, Beleuchtungs- und Wasserkosten) sowie kleinere Instandsetzungskosten; 10.226,- jährlich zahlt Verein für altes Heim.**
- 3 Welche Betriebskosten für die Sporthalle am Siegesbaum übernimmt die Stadt (Nebenkosten, Hausmeister, Versicherungen etc.)? **In 2017: 83.638 € Verbrauchskosten (Gas, Strom, Wasser, Abwasser/Kanal, Müllabfuhr, Telekom, Sanitärartikel); Unterhaltungskosten (Gebäude-, Fensterreinigung, Außenanlage, Schornsteinfeger), sämtliche Wartungskosten; Sonstiges (Hausmeister, allgem. Reparaturkosten)**
- 4 Wem gehört die Dreifeldhalle auf dem Heilsberg? **Der Stadt**
- 5 Was bezahlt der SSV Heilsberg als jährliche Pacht/Miete für die Halle? **0,00 Euro**
- 6 Welche Betriebskosten für die Dreifeldhalle übernimmt die Stadt (Nebenkosten, Hausmeister, Versicherungen etc.)? **Anteilige Verbrauchskosten durch Gastrobereich (Gas, Strom, Wasser, Abwasser/Kanal, Müllabfuhr, Telekom, Sanitärartikel); Unterhaltungskosten (Gebäude-, Fensterreinigung, Außenanlage, Schornsteinfeger); sämtliche Wartungskosten; Sonstiges (Hausmeister, allgem. Reparaturkosten)**
- 7 Wie hoch werden voraussichtlich die jährlichen Betriebskosten für das Sporthaus im Quellenpark sein? **ca. 33.000 € + AFA**
- 8 Welche Zuschüsse hat der SV Fun-Ball e.V. in den Jahren 2017, 2016 und 2015 von der Stadt (inkl. Waidgeldzahlungen) erhalten? **Kein Waidgeld, Jugendförderung wie jeder Verein für Kinder und Jugendliche unter 18 Jahren in 2015=7.625 €; 2016=7.440 €; 2017=6.520 € SIEHE BEIGEFÜGTE TABELLE**
- 9 Welche Spenden hat der SV Fun-Ball e.V. im Kalenderjahr 2017 von der Stadt, den Eigenbetrieben und den Stadtwerken GmbH erhalten? **6000 €**
- 10 Welche Spenden hat der Spendenverein von der Stadt oder den Stadtwerken in den vergangenen Jahren erhalten (siehe bereits gestellte Anfrage)? **Grds. 100.000-150.000 € ab 2017 dann 250.000 € durch Stadtwerke**
- 11 In welchen Fällen wurde die für das konkrete Projekt benannte "Drittelfinanzierung" von Stadt, Spendenverein und Nutznießer bereits angewandt? **in zahlreichen Fällen wie Herstellung Leichtathletikanlage Dortelweil, Anbau Sporthalle Am Siegesbaum, Behindertenaufzug Sporthalle Am Siegesbaum, Herstellung Diskuswurfbereich Sportanlage Dortelweil****SIEHE BEIGEFÜGTE TABELLE**
- 12 Wieso werden einige Investitionen in die Sportstätteninfrastruktur 100% von der Stadt finanziert (Kunstrasenplätze beispielsweise) und andere nur unter maßgeblicher Kostenbeteiligung der Vereine (Wurfanlage Dortelweil beispielsweise)? **Plätze als Grundausrüstung finanziert die Stadt seit jeher zu 100%**
- 13 Hat der Magistrat in Erwägung gezogen, das Sportzentrum selbst zu bauen und analog der Halle am Siegesbaum dem SV Funball e.V. zur Nutzung zu überlassen? **Vorgeschlagene Lösung ist besser für die Stadt und den Verein.**

#### Ausgestaltung der Mehrzweckhalle

- 14 Gibt es Vorstellungen zur äußeren Gestaltung des Sporthauses? **Ja**

- 15 Wer entscheidet über das äußere Erscheinungsbild des Sporthauses? **Der Verein**
- 16 Gibt es schon eine Entscheidung über den Architekt? **Architektenleistungen werden weitgehend über den Verein als Eigenleistung erbracht.**
- 17 Wird bei Bau des Sporthauses auf umweltfreundliche Werkstoffe und ressourcenschonende Verfahren geachtet? **Es werden nur zugelassene Baustoffe verwendet**
- 18 Wird das Sporthaus so gestaltet, dass sie auch für Menschen mit einer Behinderung zugänglich und benutzbar sein wird? **Ja**
- 19 Wird das Dach des Sporthauses extensiv begrünt? **Nein, Kostenfrage**
- 20 Wird das Dach des Sporthauses zur Stromgewinnung genutzt? **Derzeit Geschäft zu Lasten der Allgemeinheit wegen der überhöhten EEG-Abgabe, Nachrüstung bleibt vorbehalten.in**
- 21 Sind Fahrradstellplätze in ausreichender Anzahl geplant? Wenn ja, wieviele? **Gemäß Stellplatzsatzung der Stadt**
- 22 Sind Stromladestationen für Elektrofahrzeuge vorgesehen? Wenn ja, wieviele? **Bleibt der Zukunft vorbehalten, bei Bedarf**

## Baurisiken

- 23 Wurde die DIN 276 (Ermittlung der Baukosten auf Grundlage der Vorplanung) bei der Aufstellung der Kostenschätzung berücksichtigt und umgesetzt? **Es wurde Angebote eingeholt**
- 24 Was geschieht, wenn die Baukosten den gesetzten Rahmen von 2,4 Mio. € überschreiten? **Durch die eingeholten Angebote hohes Maß an Kostensicherheit.**
- 25 Über wieviel Spielraum verfügt der Verein, um Kostenerhöhungen tragen zu können? **Keine wesentlichen**
- 26 Wie beurteilt der Magistrat das wirtschaftliche Risiko, welches der SV Funball e.V. durch den Bau und Betrieb der Mehrzweckhalle eingeht? **Die Chancen wiegen das Risiko auf, zudem kein Wirtschaftsbetrieb**
- 27 Hat der Verein alle notwendigen Beschlüsse gemäß seiner Satzung zum Bau der Halle und der damit einhergehender Risikübernahme getroffen? Wenn ja welche, wann? **Sofern erforderlich ja**

## Förderung des Landes Hessen Vereinseigene Sportstätten

- 28 Ist es richtig, dass in Vorgesprächen die Förderung über das Programm Vereinseigener Sportstättenbau in Verbindung mit den Förderungsgrundsätze des Landes Hessen für Zuwendungen im Sportstättenbau gesprochen wurde? **Ja**
- 29 Aus der Presse war zu entnehmen, dass das Förderprogramm administrative Hürden aufbaut. Welche sind diese? Wie hoch wurde der zusätzliche finanzielle Aufwand bezüglich der administrativen Hürden bewertet? **Der zusätzliche Aufwand erreicht ca. die Fördersumme. Zudem unwirtschaftlicher Ausschluß von Preisverhandlungen**
- 30 Hat der Magistrat geprüft, ob andere Fördermittel für den Bau der Sportstätte zur Verfügung stehen (z.B. KIP)? **KIP setzt die Stadt für eigene Projekte ein, Mittel sind limitiert.**

zu Frage 8: Zuschüsse an den SV Fun-Ball e.V. der Jahre 2015-2017

<b>2015</b>			
	Zuwendung anl. Verleihung des Deutschen Sportabzeichens 2014		50,00
	1. Abschlagszahlung 2015 Betriebskosten		20.000,00
	2. Abschlagszahlung 2015 Betriebskosten		20.000,00
	Darbietung anl. Bürgerempfang am 24.04.2015		50,00
	3. Abschlagszahlung 2015 Betriebskosten		20.000,00
	4. Abschlagszahlung 2015 Betriebskosten		18.215,05
	Zuwendung anl. 1. Spieltag Badminton-Bundesliga am 27.09.2015		50,00
	<b>Gesamt:</b>		<b>78.365,00</b>
<b>2016</b>			
	1. Abschlag 2016 Betriebskosten		20.000,00
	Zuwendung anl. 20-jährigem Jubiläum		100,00
	Zuwendung anl. Verleihung des Deutschen Sportabzeichens 2015		50,00
	Zuschuss aus den Zinserträgen des Dortelweiller Waldgeldes 2014		3.500,00
	2. Abschlag 2016 Betriebskosten		20.000,00
	3. Abschlag 2016 Betriebskosten		20.000,00
	4. Abschlag 2016 Betriebskosten		23.299,87
	Zuwendung anl. des 1. Spieltages der Badminton-Bundesliga am 08.10.2016		50,00
	<b>Gesamt:</b>		<b>86.949,87</b>
<b>2017</b>			
	1. Abschlag 2017 Betriebskosten		22.000,00
	Zuwendung anl. Verleihung Deutsches Sportabzeichen 2016		50,00
	2. Abschlag 2017 Betriebskosten		22.000,00
	3. Abschlag 2017 Betriebskosten		22.000,00
	4. Abschlag 2017 Betriebskosten		22.301,55
	Nachzahlung 2017 Betriebskosten		714,49
	<b>Gesamt:</b>		<b>89.066,04</b>

zu Waldgeld Dortelweil:

Der Zuwendungsbetrag aus dem Jahre 2017 für die Einrichtung einer Beachvolleyball-Anlage i.H.v. 3.000,00 Euro wurde bisher noch nicht abgerufen. Der Betrag wurde in das Haushaltsjahr 2018 übertragen.

zu Frage 11: Drittelfinanzierung der letzten zwei Jahre

Verein	Betreff	Betrag
<b>2016</b>		
FC Massenheim	Investitionszuschuss für Projekt: Umbau / Sanierung Vereinsheim	2.285,00 €
Förder- und Betreuungsverein der Stadtschule Gronau e. V.	Investitionszuschuss für die Erweiterung des Betreuungsangebotes	1.400,00 €
Tennisclub Bad Vilbel e. V.	Investitionszuschuss für die Beschaffung einer Heizungsanlage u. LED-Röhren	5.000,00 €
<b>2017</b>		
FC Hessen Massenheim e. V.	Investitionszuschuss für die Sanierung der Sanitäranlagen	2.500,00 €
Kleingärtnerverein Bad Vilbel e. V.	Investitionszuschuss für die Beseitigung von Leckagen in der Kleingartenanlage	2.592,42 €
Arbeiterwohlfahrt, Ortsverein Bad Vilbel e. V.	Investitionszuschuss für die Wandbespannung zur Schallabsorption	1.497,68 €
Ev. Kirchengemeinde Gronau	Investitionszuschuss für die Restaurierung Ehrenmal	1.160,25 €
Fußballverein Bad Vilbel e. V.	Investitionszuschuss für die Erneuerung des Plexiglas-Vordaches	7.099,37 €
Polizei- u. Schutzhundeverein e. V.	Investitionszuschuss für die Beschaffung eines Pelletofens	1.418,42 €
<b>2018</b>		
Sportverein Gronau 1974 e. V.	Investitionszuschuss für Erneuerung Kühlanlage sowie Sanierung Vereinsheimdach	11.168,07 €
Naturfreunde Bad Vilbel e. V.	Investitionszuschuss für die Sanierung einer Freifläche vor der Vereinshütte Im Hexenloch	472,31 €
Arbeiterwohlfahrt, Ortsverein Bad Vilbel e. V.	Weiterer Investitionszuschuss für Wandbespannung zur	635,65 €

	Schallabsorption	
Schützenverein Bad Vilbel 1898 e.V.	Investitionszuschuss Bad Vilbel 1898 e.V.	15.000,00 €
Verein für Deutsche Schäferhunde	Anschaffung 3.600 VA-Benzin-Stromerzeuger und 200 Watt LED-Strahler	666,00 € in Planung

Zu den anderen Punkten kann der FD Allgemeine Verwaltung leider keine Aussagen treffen.

Loos

Hiemer