

IMB-Plan  
Vilbeler Landstraße 41  
60388 Frankfurt am Main

### Technische Abteilung

**Kontakt:** Herr Lange  
**Telefon:** 06101 / 528-120  
**Telefax:** 06101 / 528-121  
**E-Mail:** rolf.lange@sw-bv.de

Bad Vilbel, 05.03.2019

### Stellungnahme zu Hotelbebauung neben Gasdruckregelanlage „19 – Am Sportfeld“ Ihre Anfrage vom 30.10.18 per mail

Sehr geehrter Herr Stubenrauch,

im von Ihnen beplanten Gebiet liegen Gas-, Wasser-, Strom- und Steuerleitungen der Stadtwerke Bad Vilbel GmbH. Eine entsprechende Planauskunft haben Sie bereits per mail von Frau Braune erhalten.

Die Gas- und Wasserleitungen im Bereich der Gasdruckregelanlage besitzen einen Schutzstreifen von 3 m beidseitig von der Leitungsachse (siehe gelbe Skizzierung in der Anlage). In diesem Schutzstreifen sind keine Bauwerke, tiefwurzelnden Bepflanzungen oder Geländeänderungen ohne unsere Zustimmung möglich.

Die vorhandene Gasdruckregelanlage „19 – Am Sportfeld“ besitzt eine Explosionsschutzzone (siehe Plan in der Anlage) mit einem Radius von 2,8 m um die Ausbläser. Innerhalb dieser Zone ist im Normalbetrieb kurzzeitig mit einer explosionsfähigen Atmosphäre zu rechnen und somit ist diese freizuhalten. In den uns übergebenen Plänen ist das Hotel ca. 7,5 m von den Ausbläsern der Gasdruckregelanlage entfernt. Dieser Abstand darf im Rahmen der weiteren Planungen nicht verkleinert werden.

Abstände zu einer ggf. geplanten Tiefgarage können nicht bewertet werden, da uns bisher keine Pläne hierzu vorliegen.

Die Gasdruckregelanlage inkl. Bedienbereich (mit ca. 2m großen, nach außen aufschlagenden Flügeltüren) ist mit entsprechendem Anfahrschutz aufgrund von Fahrverkehr zu versehen, so dass die Anlage und der Bedienbereich gegen Kollision gesichert sind.

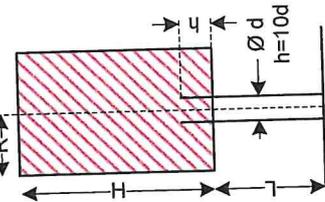
Die vorhandene GDR kann versetzt werden, wenn in der Nähe ein geeigneter Alternativstandort gefunden wird. Sämtliche Kosten die im Zusammenhang mit der Versetzung entstehen (z.B. Tiefbauarbeiten, Leitungsumlegung, Dokumentation) gehen zulasten des Veranlassers.

Mit freundlichen Grüßen

  
ppa. Klaus Rotter  
Technischer Leiter

  
i.A. Rolf Lange  
Planungs- und Betriebsingenieur

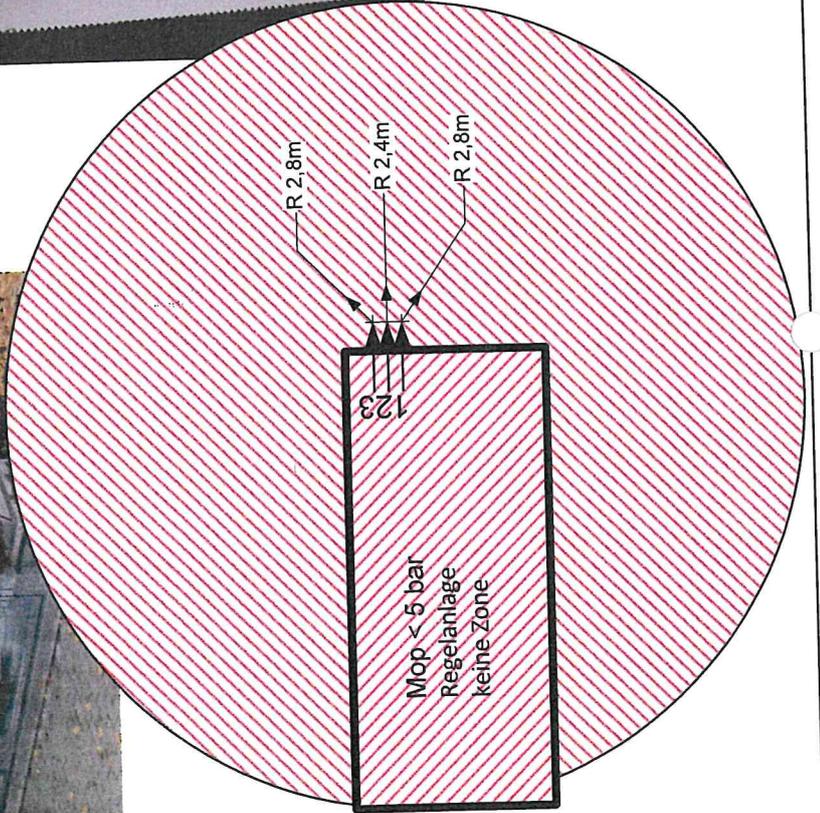
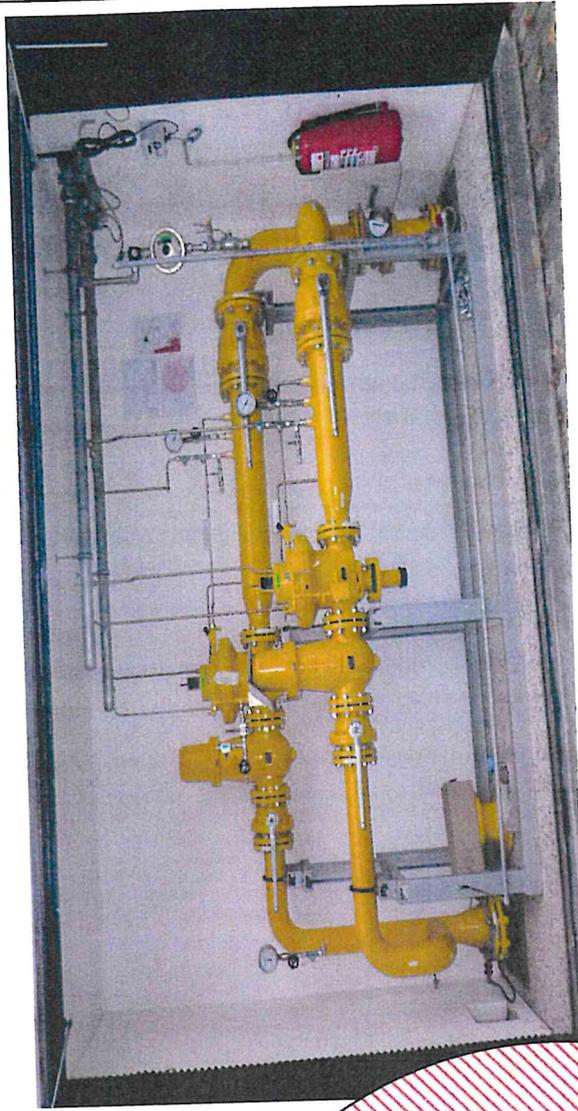
Anlagen: - Explosionsschutzzone Gasdruckregelanlage „19 - Am Sportfeld“  
- Skizze Leitungsschutzzone Gas- und Wasserleitungen



A = Ausläser Atmung  
 E = Ausläser Entspannung  
 AB = Ausläser SBV



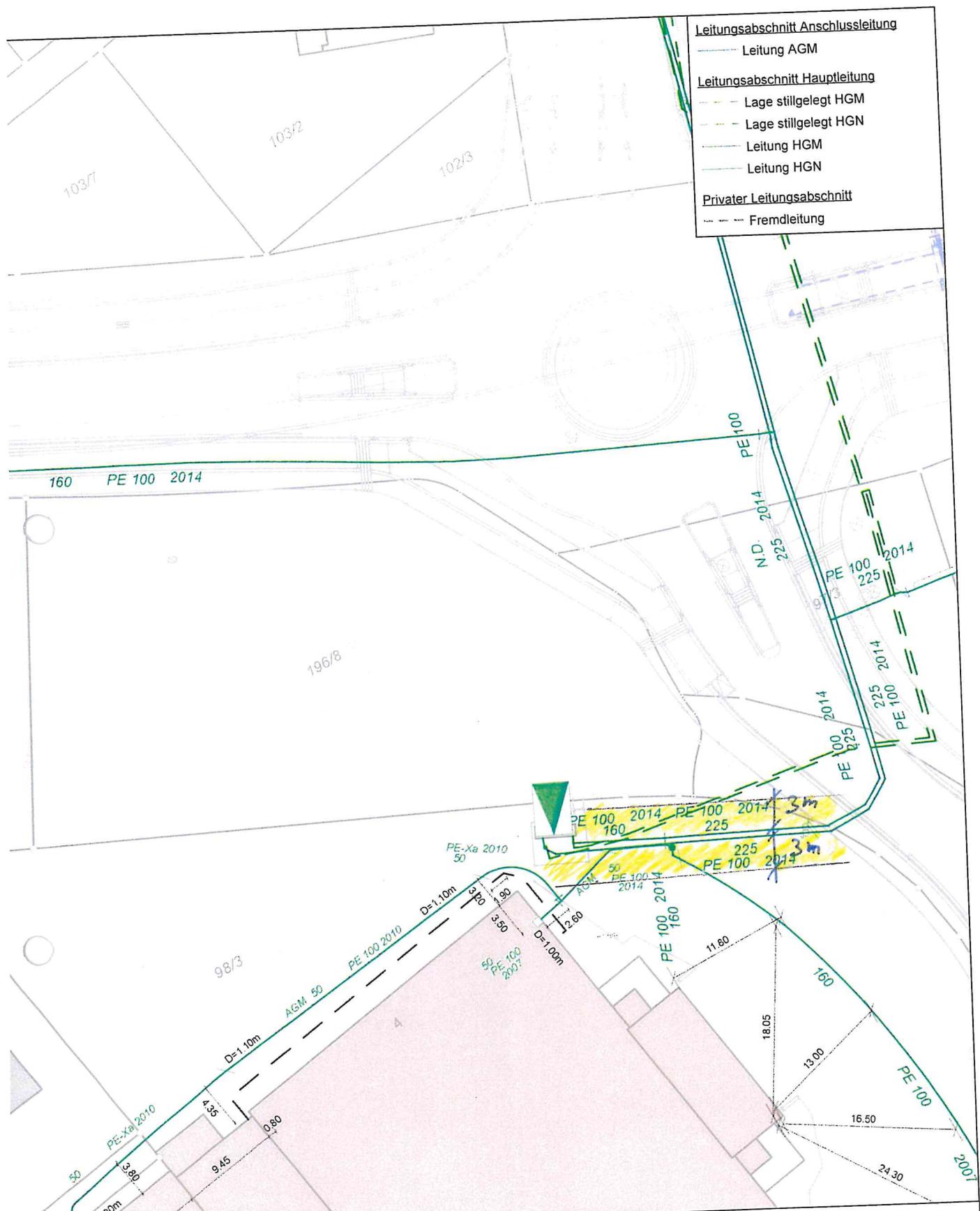
Ordnungsnummer	Po, Exit	R (m)	H (m)	h (m)	L (m)
1 A	1,01325	2,8	9,5	0,8	2,9
2 AB	1,01332	2,4	8,1	0,7	3,0
1 A	1,01325	2,8	9,5	0,8	2,9
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-



Stadtwerke  
 Bad Vilbel

Datum	Name
2/2018	D. Tornow
Bearb.	
Gepr.	

Anlage: Sportfeld



- Leitungsabschnitt Anschlussleitung**
- Leitung AGM
- Leitungsabschnitt Hauptleitung**
- - - Lage stillgelegt HGM
  - - - Lage stillgelegt HGN
  - Leitung HGM
  - Leitung HGN
- Privater Leitungsabschnitt**
- - - Fremdleitung

Strom - Gas - Wasser - ÖPNV



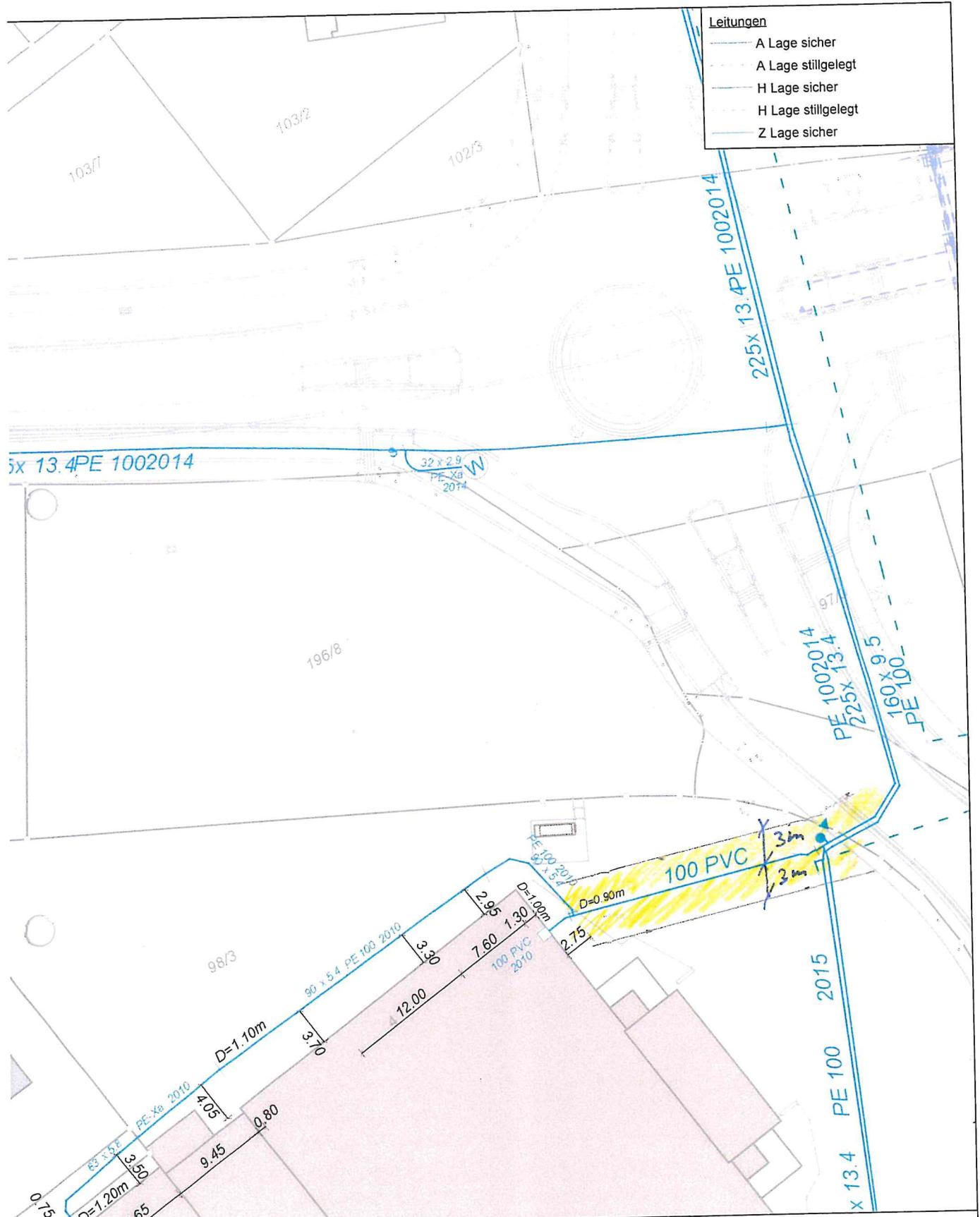
Städtische Bad Vilbel GmbH

**Planauskunft Gas**  
**Am Sportfeld 1**  
**61118 Bad Vilbel - Kernstadt**

**Maßstab:** 1:500  
**Bearbeiter:** Susanne Braune  
**Datum:** 01.11.2018

**Bemerkung:**  
 Noch nicht digitalisierte Baumaßnahmen (sofern vorhanden) liegen als gesondertes Planwerk bei.

**Dieser Planauszug ist nur in Verbindung mit unserer Leitungsschutzanweisung gültig.**



Strom - Gas - Wasser - ÖPNV  <b>SWBV</b> <small>Stadtwerke Bad Vilbel GmbH</small>		<b>Planauskunft Wasser</b> <b>Am Sportfeld 1</b> <b>61118 Bad Vilbel - Kernstadt</b>	
<b>Maßstab:</b> 1:500 <b>Bearbeiter:</b> Susanne Braune <b>Datum:</b> 01.11.2018		<b>Bemerkung:</b> Noch nicht digitalisierte Baumaßnahmen (sofern vorhanden) liegen als gesondertes Planwerk bei.	
<b>Dieser Planauszug ist nur in Verbindung mit unserer Leitungsschutzanweisung gültig.</b>			