

BESCHLUSS

der Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
vom Donnerstag, den 07.06.2018 um 19:03 Uhr

**TOP 2. 3. Änderung des Bebauungsplans "Im Schleid" in Bad Vilbel, Gemarkung Bad Vilbel, nach dem Baugesetzbuch (BauGB)
hier: Beschluss über die Billigung des Bebauungsplanentwurfs sowie die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und der berührten Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB**

Die anwesenden Gäste der Planerbüros stellen die 3. Änderung des Bebauungsplans vor. Im Anschluss wurden die entstandenen Bürgerfragen aus der Offenlage behandelt. Herr Stv. Breest (GRÜNE) bringt diesbezüglich einen Änderungsantrag ein (Anlage 1). In diesem Änderungsantrag wird der Magistrat aufgefordert, mit dem Investor einen städtebaulichen Vertrag darüber abzuschließen, dass mindestens zehn Wohnungen, die im Plangebiet errichtet werden sollen, als Sozialwohnungen mit einer entsprechenden 25jährigen Mietpreisbindung angeboten werden.

Der Änderungsantrag wurde abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	SPD/DIE GRÜNEN	5 Stimmen
Nein:	CDU/FDP/FREIE WÄHLER	9 Stimmen
Enthaltungen:	keine	0 Stimmen

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss empfahl der Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Stadtverordnetenversammlung billigt den Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplans "Im Schleid" in der Fassung vom 09.05.2018 und beschließt die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB sowie der berührten Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB. Die Unterlagen werden öffentlich ausgelegt und gemäß § 4a (4) BauGB im Internet eingestellt.“

Abstimmungsergebnis:

Ja:	CDU/FDP/FREIE WÄHLE/DIE GRÜNEN	11 Stimmen
Nein:	keine	0 Stimmen
Enthaltungen:	SPD	3 Stimmen