

BESCHLUSSPROTOKOLL

zur 03. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates für den Stadtteil Gronau

Sitzungstag	:	02. November 2016
Sitzungsort	:	in der Breitwiesenhalle Gronau (Kolleg)
Sitzungsdauer	:	Beginn: 19:05 Uhr – Ende: 20:35 Uhr
Unterbrechungen	:	- keine -

Die Mitglieder des Ortsbeirates für den Stadtteil Gronau waren durch Einladung vom 20.10.2016 - unter Angabe der zu behandelnden Tagesordnungspunkte - einberufen worden.

Einwände gegen die ordnungsgemäße Ladung wurden nicht erhoben.

Sitzungsort, Sitzungstag, Sitzungsbeginn sowie die Tagesordnung wurden im amtlichen Bekanntmachungsorgan der Stadt Bad Vilbel am 27.10.2016 veröffentlicht.

Der Ortsbeirat Gronau war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig (s. Anwesenheitsliste Seite 11).

Über sämtliche Tagesordnungspunkte wurde in öffentlicher Sitzung verhandelt.

Für diese Sitzung des Ortsbeirates für den Stadtteil Gronau enthalten die Seiten 10 bis 14 Beratungsergebnisse und Beschlüsse.

Karl Peter Schäfer
Ortsvorsteher

Dominik Schäfer
Schriftführer

Anwesenheitsliste:

Mitgliederzahl: 9

Fraktionsstärke:a) stimmberechtigt:**CDU****5 Mitglieder**

Cordes, Helmut

Junker, Oliver (ab TOP 2)

Schäfer, Dominik

Schäfer, Karl Peter

Dr. Schönborn, Andreas

- Schriftführer -

- Ortsvorsteher -

SPD**1 Mitglied**

Ahäuser, Jürgen

GRÜNE**2 Mitglieder**

Dittmann, Christian

Pisonic, Melanie

FDP**1 Mitglied**

Dauterich, Oliver

- stellv. Vors. -

b) nicht stimmberechtigt:

vom Magistrat:

./.

von der Stadtverordnetenversammlung:

Fuhrmann, Mirjam (SPD)

von der Verwaltung: ./.

Schriftführer:

Schäfer, Dominik (CDU)

c) es fehlten:

Presse: 1

Zuhörer: ca. 13

T A G E S O R D N U N G

1. Mitteilungen
 - a) des Ortsvorstehers
 - b) des Magistrats

2. Antrag der SPD-Fraktion vom 13.10.2016 - 01/16
betr. Begutachtung und Sanierung der Breitwiesenhalle
dazu:
Anfrage der SPD-Fraktion vom 13.10.2016 - 01/16
betr. Reparaturarbeiten Breitwiesenhalle

3. Antrag der CDU- und FDP-Fraktion vom 17.10.2016 - 01/16
betr. Aufstellung einer künstlerisch gestalteten Perlfflasche

4. Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 19.10.2016 - 01/16
betr. Aufstellung von Hundekotbeutel Spendern mit Abfallbehältern

5. Anfrage der SPD-Fraktion vom 13.10.2016 - 02/16
betr. Baubeginn für den Spielplatz im Baugebiet Dortelweiler Straße

Ende der Tagesordnung

TOP 1. Mitteilungen
a) des Ortsvorstehers
b) des Magistrats

zu a)

- Weg zwischen Nidder-Brücke Richtung Sportgelände wurde Instand gesetzt. Fotos des vorher-nachher Zustandes wurden zur Kenntnis gegeben (Anlage 1 OP).
- Ausführliche Darstellung der anstehenden Sanierungsarbeiten an der Breitwiesenhalle (Stellungnahme Magistrat Anlage 2 OP).
- Zuschuss zur Beschaffung eines Schrankes und eines Klapptisches für die Essensausgabe an die Betreuungskinder. Der Ortsvorsteher hat sich erfolgreich beim Magistrat der Stadt Bad Vilbel und beim Verein zur Kultur- und Sportförderung für den Zuschussantrag des Betreuungsvereins eingesetzt. Die Gesamtkosten belaufen sich auf rund 3.000 EUR. Der Betreuungsverein erhält je ein Drittel des Gesamtbetrages als Zuschuss.
- Ergebnis der Prüfung der bereits mehrfach vorgetragenen Beschwerden über die Funktionsfähigkeit der Duschen. Die CDU-Ortsbeiratsfraktion hat die Duschen unangekündigt überprüft und hat alle funktionsfähig und in Betrieb befindlich vorgefunden. Weiterhin bestätigte OBM Ahäuser (SPD), dass die von ihm montierten Verfärbungen in den runden Waschbecken beseitigt sind.
- Erläuterung der kürzlich erfolgten, kurzfristigen Vollsperrung der Sporthalle. Grund war die Notwendigkeit von Deckenarbeiten, Prüfung der Deckenverkleidung und der statischen Gegebenheit. Die Sperrung erfolgt kurzfristig, weil die notwendigen Handwerker und Gutachter ebenfalls nur mit kurzer Vorwarnfrist verfügbar waren. Es galt das Zeitfenster zu nutzen, um im Prozess der Sanierung der Halle voranzukommen.
- Die zweite Querungshilfe, welche an der Schule im Weißdornweg zugesagt wurde, ist geliefert worden und wird im Laufe dieser Woche montiert.

zu b)

- keine -

TOP 2. Antrag der SPD-Fraktion vom 13.10.2016 - 01/16
betr. Begutachtung und Sanierung der Breitwiesenhalle (Anlage 3 OP)
dazu:
Anfrage der SPD-Fraktion vom 13.10.2016 - 01/16
betr. Reparaturarbeiten Breitwiesenhalle (Anlage 4 OP)

Die Stellungnahme der Verwaltung wurde von OV Schäfer (CDU) vorgetragen (Anlage 5 OP).

Der Antrag wurde abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

dafür:	SPD-Fraktion; Fraktion GRÜNE	3 Stimmen
dagegen:	CDU- und FDP-Fraktion	6 Stimmen
Enthaltung:	./.	

**TOP 3. Antrag der CDU- und FDP-Fraktion vom 17.10.2016 - 01/16
betr. Aufstellung einer künstlerisch gestalteten Perlflasche (Anlage 6 OP)**

Die Stellungnahme der Verwaltung wurde von OV Schäfer (CDU) vorgetragen (Anlage 7 OP).

Der Antrag wurde – einstimmig – (9) angenommen.

**TOP 4. Antrag der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 19.10.2016 - 01/16
betr. Aufstellung von Hundekotbeutel Spendern mit Abfallbehältern
(Anlage 8 OP)**

Die Stellungnahme der Verwaltung wurde von OV Schäfer (CDU) vorgetragen (Anlage 9 OP).

Der Antrag wurde abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

dafür:	SPD-Fraktion; Fraktion GRÜNE	3 Stimmen
dagegen:	CDU- und FDP-Fraktion	6 Stimmen
Enthaltung:	./.	

**TOP 5. Anfrage der SPD-Fraktion vom 13.10.2016 - 02/16
betr. Baubeginn für den Spielplatz im Baugebiet Dortelweiler Straße
(Anlage 10 OP)**

Die Stellungnahme der Verwaltung wurde von OV Schäfer (CDU) vorgetragen (Anlage 11 OP).

PORTPLATZ GIRONAU

Anlage 1 des Protokolls
der OB-Gironau
von 03.11.2016



Die Breitwiesenhalle hat durch ein undichtes Dach Schaden genommen. Um eine Schadensausweitung zu verhindern, muss das Dach unverzüglich instandgesetzt werden. Aufgrund des Alters und der vielen Schadstellen des Foliendaches ist eine Totalsanierung unabwendbar.

Um eine dauerhafte und starkregensichere Lösung zu erhalten, ist das Flachdach wie bei den Gebäuden der Kläranlage in ein flachgeneigtes Dach mit außenliegendem Regenablauf umzuwandeln.

Da dies auch Baumaßnahmen an der zerstörten Substanz ersetzt, ist diese Maßnahme relativ sicher vor den Überraschungen, die ein Umbau mit sich bringen kann.

Der Boden und die Innendecke sind durch den laufenden Betrieb und das eindringende Wasser beschädigt worden: Der Boden muss aus Verkehrssicherungsgründen unverzüglich ausgetauscht werden.

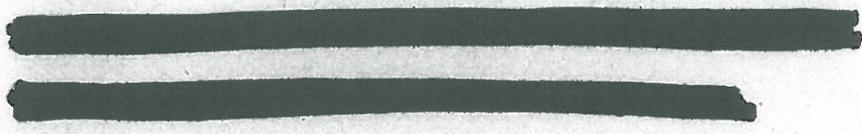
Auch hier ist die Substanz nach rund 30 Jahren soweit geschädigt, dass ein Totalaustausch notwendig und wirtschaftlich ist.

Bei diesen umfassenden Sanierungen muss auch die Elektrik angepasst werden.

Schon im Normalbetrieb, aber vermehrt bei Großveranstaltungen, fällt die Elektrik, trotz Rücksichtnahme auf die veraltete Technik, häufig aus.

Geplante Kosten:

Dach	150.00,00€
Innendecke	5.000,00€
Beleuchtungstechnik	45.000,00€
Boden	75.000,00€
Gesamt:	275.000,00€



Die Finanzierung ist nicht im Haushalt gedeckt. Wegen der Dringlichkeit (erweiterte Schäden, Verkehrsunsicherheit) ist hier gemäß § 100 HGO zu Handeln.

Deckung durch außerplanmäßige Erträge des Grundstücksverkaufs.

Beratungsergebnis: + einstimmig
Magistrat

€: 13110116
R.

SPD im Ortsbeirat Gronau



SPD Gronau/Jürgen Ahäuser/Weißdornweg 1/D-61118 Bad Vilbel

Herrn Ortsvorsteher

Karl Peter Schäfer

Am Sonnenplatz 1

61118 Bad Vilbel

11. Oktober 2016

An den Ortsvorsteher für den Stadtteil Gronau:

Sehr geehrter Herr Schäfer,

ich bitte Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Ortbeiratssitzung zu setzen.

Antrag des SPD-Ortsbeiratsmitgliedes Jürgen Ahäuser:

01/16

Die Breitwiesenhalle ist nicht nur wegen des sanierungsbedürftigen Zustandes des Daches in einem bedauernswerten Zustand. Im Dezember des vergangenen Jahres habe ich die Stadt als Mitglied der Freizeitsportgruppe auf schwerwiegende, auch hygienische, Mängel in den Sanitärräumen hingewiesen. Seither hat sich wenig bis nichts getan. Eine funktionsfähige, einladende und saubere Halle ist für den Sport und Kulturbetrieb in Gronau unverzichtbar. Unter anderem genügen Toiletten, Dusch- und Umkleieräume diesem Anspruch nicht.

Die SPD stellt daher den Antrag, die Breitwiesenhalle durch Bauexperten begutachten und anschließend umfassend sanieren zu lassen.

SPD-Ortsbeiratsmitglied Jürgen Ahäuser

E: 13/10/16
fe.

SPD im Ortsbeirat Gronau



SPD Gronau/Jürgen Ahäuser/Weißdornweg 1/D-61118 Bad Vilbel

Herrn Ortsvorsteher

Karl Peter Schäfer

Am Sonnenplatz 1

61118 Bad Vilbel

11. Oktober 2016

An den Ortsvorsteher für den Stadtteil Gronau:

Sehr geehrter Herr Schäfer,

ich bitte Sie folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Ortbeiratssitzung zu setzen.

Anfrage des SPD-Ortsbeiratsmitgliedes Jürgen Ahäuser: 01116

Die Breitwiesenhalle musste wegen undichter Stellen im Dach für einige Tage geschlossen werden. Die Mängel am Dach waren seit mehr als einem Jahr bekannt. Nasse Stellen behinderten mehrfach die Nutzung der Halle. Warum hat es so lange gedauert, bis mit den Reparaturarbeiten begonnen wurde?


SPD-Ortsbeiratsmitglied Jürgen Ahäuser

Technische Dienste / Bauwesen

- Fachbereichsleitung -

FB Hauptverwaltung
- Sitzungsdienst -

Anlage 5 des Protokolle
der OB-Gronau 02.11.2016
von Bad Vilbel, 01.11.2016

Erik Schächer
Telefon 06101 602-281
Telefax 06101 602-336
e-mail Erik.Schaecher@bad-vilbel.de

Anfrage Nr.: 01/16 der SPD-Fraktion zur Behandlung im Ortsbereich Gronau 15.06.2016:
Hier: Breitwiesenhalle

Unsere Stellungnahme:

Bei allen Undichtigkeiten wurden Sofortmaßnahmen durchgeführt. Erst in der Zusammenschau der Schäden und einer Begutachtung des Daches wurde klar, dass hier diese Einzelmaßnahmen keinen dauerhaften Erfolg mehr erwarten lassen. Daher wurde unverzüglich eine Großsanierung geplant.


Schächer
Fachbereichsleiter

CDU Fraktion im Ortsbeirat Bad Vilbel - Gronau

CDU Fraktion c/o K.P.Schäfer · Schäfergasse 5 · D-61118 Bad Vilbel

Magistrat der Stadt Bad Vilbel
Sitzungsbüro
Frau Keles
Am Sonnenplatz 1

61118 Bad Vilbel

Sprecher: Dr. Andreas Schönborn
Web: www.cdu-badvilbel.de/gronau

**FDP Fraktion im Ortsbeirat
Bad Vilbel Gronau**
Oliver Dauterich

12.09.2016

[Ihre Zeichen/Ihre Nachricht vom]

[Unsere Zeichen/Unsere Nachricht vom]
CDU-11/16

Telefon
06101/9826969

E-Mail
andreas.schoenborn@gmx.net

Antrag der CDU- + FDP-Fraktionen zur nächsten Ortsbeiratssitzung

Sehr geehrte Frau Keles,

im Namen der CDU- u. der FDP-Fraktion bitte ich Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Ortsbeiratssitzung zu setzen.

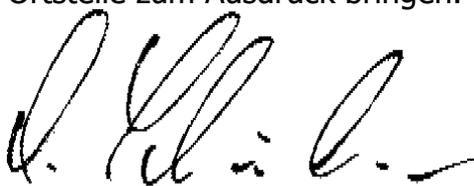
Antrag

Der Magistrat wird gebeten, Kontakt zur Fa. Hassia aufzunehmen mit dem Ziel, dass auch in Gronau eine der künstlerisch gestalteten Perlf flasche aufgestellt wird.

Der Magistrat wird gebeten den Ortsvorsteher in die Prüfung möglicher Standorte einzubeziehen. Insbesondere soll geprüft werden, ob sich eine solche Perlf flasche auf dem Brunnenplatz installieren lässt. Zu berücksichtigen wäre dabei, dass die Flasche den besonderen Erfordernissen der Ortsmittegestaltung und -nutzung gerecht wird. So wäre es wünschenswert, wenn Gronauer Motive bei der Gestaltung miteinfließen, z.B. Kirche, Ortswappen, Vereins-Logos (Kerbeburschen, Feuerwehr, Sportverein) und Gronaris-Sprudel. Hinsichtlich der Nutzung des Platzes wird eine flexible Lösung angeregt, d.h. dass eine Demontage für besondere Anlässe möglich sein sollte.

Begründung

Die Sprudelflaschen sind eine gelungene künstlerische Gestaltung, die sowohl den Charakter Bad Vilbels als Heil- und Quellenstadt unterstreichen, als auch die Verbundenheit der Ortsteile zum Ausdruck bringen.



Dr. Andreas Schönborn
Fraktionssprecher

gez. Oliver Dauterich
FDP Gronau

FD Allg. Verwaltung
- Sitzungsdienst -

Sebastian Wysocki	
Telefon	06101 602-340
Telefax	06101 602-355
E-Mail	Sebastian.Wysocki@bad-vilbel.de

**Stellungnahme zum Antrag der CDU-Fraktion im Ortsbeirat Gronau
„Perlflasche“**

Der Magistrat der Stadt Bad Vilbel hat bereits Kontakt mit der Fa. Hassia aufgenommen. Diese ist bereit, auch in Gronau eine künstlerisch gestaltete Perlflasche aufzustellen.

Es hat bereits einen Ortstermin am Brunnenplatz gegeben. Als möglicher Standort kommt der vordere Brunnenplatz zwischen Lampe und erstem Poller in Betracht. Wenn die Flasche mittig gesetzt wird, bleibt so viel Platz, dass ein Weg für Kinderwagen, Rollatoren und Rollstuhlfahrer frei bleibt. Die Perlflasche sollte von der Firma Hassia so befestigt werden, dass sie für besondere Anlässe bei Bedarf temporär demontierbar ist. Aus Sicht des FD Tiefbau / Abwasser bestehen keine Bedenken, gegen den o.g. Standort, da keine Fundamentierung hergestellt werden muss.

gez.


Sebastian Wysocki
Erster Stadtrat

Kopie:
FD Tiefbau/Abwasser



Bündnis 90 / DIE GRÜNEN Gronau
Melanie Pisonic und Christian Dittmann
Wiesenblick 4
61118 Bad Vilbel

melanie.pisonic@gruene-badvilbel.de
06101-995193

17. Oktober 2016
Herrn Karl-Peter Schäfer
Ortsvorsteher Gronau
Bad Vilbel

Antrag Bündnis 90/DIE GRÜNEN ...

Der Ortsbeirat möge beschließen, den Magistrat zu beauftragen, Spender für Hundekotbeutel mit Abfallbehälter in Gronau aufstellen zu lassen. Insbesondere am Uferweg besteht hier Bedarf. Weitere sinnvolle Aufstellungsorte sollten in Betracht gezogen werden (z.B. an der Hundebadestelle Höhe Niddermündung).

Das Auffüllen der Behälter könnte zur Kosteneinsparung mit Hilfe von Paten umgesetzt werden.

Begründung

Viele Hundehalter nutzen den Uferweg, um mit ihren Hunden ins Grüne zu gelangen. Dies hat zu einer Verunreinigung des Uferweges geführt. Um entgegenkommenden Fußgängern oder Radfahrern auszuweichen, ist man gezwungen den verunreinigten Grünstreifen zu betreten. Die Aufstellung von Spendern für Hundekotbeutel mit Abfallbehältern soll Abhilfe schaffen.

Mit freundlichen Grüßen

Melanie Pisonic und Christian Dittmann

FB Hauptverwaltung
-Sitzungsdienst-

Patrick Jung
Telefon 06101 602-358
Telefax 06101 602-336
E-Mail patrick.jung@bad-vilbel.de

**Antrag Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN 01/16, Aufstellung
Hundekotbeutelspender an den Uferwegen der Nidda**

Unsere Stellungnahme:

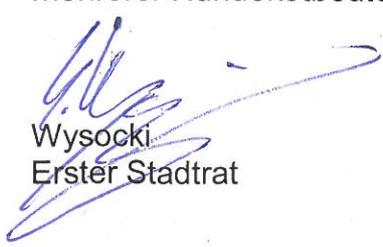
Die Erfahrungswerte aus den anderen Stadtteilen, sowie verschiedene Beschwerden aus der Bürgerschaft wegen nicht ordnungsgemäßer Entsorgung der Hundekotbeutel zeigen, dass die Probleme durch das Aufstellen von Hundekotbeutelspendern nicht in den Griff zu bekommen sind. Zum Teil tritt sogar eine Verschlechterung ein, da die Hundekotbeutel samt Inhalt nicht in den städtischen Mülleimern, sondern auf Feldern, Wiesen oder an der Nidda-Böschung entsorgt werden. Die Vermüllung der Landschaft mit Plastiktüten samt Hundekot stellt eine deutlich höhere Umweltbelastung dar, als die alleinige Hinterlassenschaft eines Hundes.

Beschwerden aus Gronau bzgl. der Hundekotproblematik sind dem zuständigen Fachdienst derzeit auch nicht bekannt.

In den anderen Stadtteilen fungieren von den Ortsbeiräten ernannte Paten, welche sich um die Befüllung der Spender kümmern. Diese müssten dann vom Ortsbeirat Gronau der Verwaltung genannt werden.

Die Kosten für einen Spender belaufen sich auf ca. € 140,-- (inkl. MwSt.), exklusive Einsatz der Mitarbeiter für die Prüfung eines geeigneten Standortes, sowie die Aufstellung.

Für verantwortungsbewusste Hundebesitzer besteht weiterhin die Möglichkeit, sich in den beiden Bürgerbüros (Kurhaus und Dortelweil) mit kostenlosen Hundekotbeuteln einzudecken. Dieser Service wird als ausreichend erachtet. Die Aufstellung eines oder mehrerer Hundekotbeutelspender wird aus oben skizzierten Gründen nicht empfohlen.


Wysocki
Erster Stadtrat

E: 13110116 Re.

SPD im Ortsbeirat Gronau



SPD Gronau/Jürgen Ahäuser/Weißdomweg 1/D-61118 Bad Vilbel

Herrn Ortsvorsteher

Karl Peter Schäfer

Am Sonnenplatz 1

61118 Bad Vilbel

11. Oktober 2016

An den Ortsvorsteher für den Stadtteil Gronau:

Sehr geehrter Herr Schäfer,

ich bitte Sie folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Ortbeiratssitzung zu setzen.

Anfrage des SPD-Ortsbeiratsmitgliedes Jürgen Ahäuser: 02116

Warum ist trotz der Änderung des Bebauungsplans, die die Stadt der Stadt das Baurecht einräumen sollte, noch nicht mit dem Bau des Spielplatzes im Baugebiet Dortelweiler Straße begonnen worden?

Wann ist mit dem Baubeginn zu rechnen? Sind weitere Verzögerungen zu befürchten?

Das Verfahren für den Spielplatz mit nur zwei bis drei Spielgeräten dauert nun schon länger als fünf Jahre. Ist es nicht an der Zeit über eine neue Planung an einem anderen Standort nachzudenken?

Der Investor und Entwickler des Baugebietes hat nach unserer Erkenntnis eine Spende für den Spielplatz bereitgestellt. Was ist in der Zwischenzeit aus der Spende geworden?

SPD-Ortsbeiratsmitglied Jürgen Ahäuser

Keles, Katja

Betreff:

WG: Anfrage "Die Grünen" / Auenspielplatz Gronau

Von: Höfer, Stefan

Gesendet: Dienstag, 25. Oktober 2016 13:13

An: Wysocki, Sebastian

Cc: Biermann, Claus; Keles, Katja

Betreff: Anfrage "Die Grünen" / Auenspielplatz Gronau

„Der Bebauungsplan Dortelweiler Straße, 4. Änderung (Auenspielplatz) ist Anfang des Jahres rechtskräftig geworden. Da der Geltungsbereich des Bebauungsplanes in einem Landschaftsschutzgebiet (Auenverbund Wetterau) liegt, unterliegen die dort aufzustellenden Spielgeräte einem Genehmigungsvorbehalt der Unteren Naturschutzbehörde. Ein Antrag wurde im Juli diesen Jahres gestellt, eine Entscheidung steht noch aus.“

Stefan Höfer

Fachdienst Planung und Stadtentwicklung

Am Sonnenplatz 1

61118 Bad Vilbel

Tel.: 06101 / 602 213

Fax: 06101 / 602 336

stefan.hoefer@bad-vilbel.de

Termine nach Vereinbarung