



**Sozialdemokratische Partei Deutschlands  
Ortsverein Bad Vilbel  
Fraktion in der Stadtverordnetenversammlung**

Herr Stadtverordnetenvorsteher  
Herbert Anders  
Rathaus

Bad Vilbel, 27. November 2018

Am Sonnenplatz 1  
61118 Bad Vilbel

Sehr geehrter Herr Anders,  
wir möchten Sie bitten folgenden Antrag auf die Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung am 18. Dezember 2018 zu setzen. Wir bitten den Antrag vorher im Sozialausschuss beraten zu lassen. Die Redezeit bitten wir auf 60 Minuten festzusetzen.

### **Prüfantrag „Werkwohnungen für Erziehungspersonal“**

#### **Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Magistrat der Stadt Bad Vilbel zu prüfen unter welchen Voraussetzungen Wohnraum (sogenannte Dienstwohnungen) für dringend benötigtes städtisches Erziehungspersonal zur Unterstützung des Recruitings von Erzieherinnen und Erziehern in Bad Vilbel geschaffen werden können. Diese Maßnahme soll unabhängig von den Regeln des Hessischen Wohnraumförderungsgesetz ("sozialer Wohnungsbau") erfolgen. In dieser Prüfung sollen auch geeignete Liegenschaften und/oder Bauprojekte beinhaltet sein, die für die Errichtung von Werkwohnungen geeignet sind.

#### **Begründung:**

Erzieherinnen und Erzieher sind bundesweit gefragt, ein Wettbewerb rein durch die Frage des Gehaltes und der Arbeitsbedingungen zu gewinnen, scheint mehr als fraglich. Insbesondere die explodierenden Wohnungspreise im Rhein-Main Gebiet scheinen ein immer größer werdendes Hindernis für die Personalgewinnung zu sein, denn die hiesigen Mietpreise sind von dem Gehalt des Erziehungspersonals kaum noch zu finanzieren. Daher sollte der Gedanke von Werkwohnungen in Betracht gezogen werden. Werkwohnungen sind zweckgebunden, das bestehende Mietverhältnis endet mit der städtischen Beschäftigung. Somit hätte ein begrenztes Angebot auch bei

#### **Fraktion**

Lucia André  
Klaus Arabin  
Mirjam Fuhrmann  
Carsten Hauer (stv. Vors.)  
Dr. Bernd Hielscher  
Katja Koci  
Christian Kühl (. Vors.)  
Udo Landgrebe (Magistrat)  
Tanja Tahmassebi-Hack  
Michael Wolf  
Isil Yönter

#### **C/O**

Christian Kühl  
Im Mühlengrund 31  
61118 Bad Vilbel  
Mobil 0170 545 9091  
e-mail:  
christian.kuehl@spd-  
badvilbel.de

#### **Sozialdemokratische Partei Deutschlands**

Ortsverein Bad Vilbel  
Postfach 13 03  
61101 Bad Vilbel  
Tel. 40 56 22

**e-mail:** fraktion@spd-badvilbel.de

**Website:** www.spd-badvilbel.de

**Bankverbindung**

Konto: 1003496

Frankfurter Volksbank (BLZ 501 900 00)





Personalwechsel langfristig bestand. Als Wohngebiete kommen die Baugebiete in der Carl-Schurz Siedlung, Lehnfurther Weg, auf dem Harheimer Weg sowie in Dor-  
telweil-West (Konrad-Adenauer-Straße) in Betracht.

Mit freundlichen Grüßen

Christian Kühl

Fraktionsvorsitzender