



**Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Ortsverein Bad Vilbel
Fraktion in der Stadtverordnetenversammlung**

Bad Vilbel, 20.01. 2014

Antrag: Vermarktung Quellenpark

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Der Magistrat wird aufgefordert, für die Vermarktung des Gewerbegebiets im Quellenpark einen Generalvermarkter zu beauftragen.
2. Die Vermarktung des gewerblichen Teils des Quellenparks soll in enger Abstimmung mit den für den Verkauf von Wohnflächen zuständigen städtischen Stellen geschehen, um Interessenskollisionen zwischen Gewerbeansiedlung und Wohnbebauung zu vermeiden.

Begründung:

Nach dem gescheiterten „China -Geschäft“ steht der Magistrat bezüglich der Gewerbeansiedlung im Quellenparks erneut mit leeren Händen da. Die für die Vermarktung des Quellenparks zuständigen Stadträte Minkel und Wiechers haben in den vergangenen zwölf Jahren deutlich gemacht, dass es ihnen nicht gelingt, dieses hochwertige Gebiet zu vermarkten. Nachdem Großprojekte wie die Ansiedlung von HOCHTIEF, von Radeberger und zuletzt eines chinesischen Handelszentrum geplatzt sind, müssen Bürgermeister Stöhr und der Magistrat ihr bisherige Strategie zum Verkauf des Gebiets überprüfen. Denkbar wäre im Rahmen eines Ausschreibungsverfahrens unter Beteiligung städtischer Gremien (z. B. Planungs- und Bauausschuss) einen Partner für die professionelle Vermarktung zu finden. Dieser kann mit einer überzeugenden Strategie Investoren und Gewerbetreibende nach Bad Vilbel holt, die unserer Stadt den Ruf eines innovativen und gewichtigen Wirtschaftsstandort im Rhein-Main-Gebiet sichern und ausbauen hilft.

Walter Lochmann

Fraktion

Lucia André
Klaus Arabin
Ursula Bergmann
Rainer Fich
Carsten Hauer (stv. Vors.)
Christian Kühl
Walter Lochmann (Vors.)
Maria Skorupski
Michael Wolf
İşıl Yönter (stv. Vors.)
Vered Zur-Panzer

C/O

Walter Lochmann
Bergstraße 35
61118 Bad Vilbel
Tel.: 9844144
Mobil 0163-683 5452
PC-Fax: 03222-374 3729
e-mail:
walter.lochmann@spd-
badvilbel.de

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Ortsverein Bad Vilbel
Postfach 13 03
61101 Bad Vilbel
Tel. 40 56 22

e-mail: fraktion@spd-badvilbel.de

Website: www.spd-badvilbel.de

Bankverbindung

Konto: 1003496

Frankfurter Volksbank (BLZ 501 900 00)

Wir in Bad Vilbel

SPD