



westliche Grenze der Grünfläche  
(grafisch übernommen aus  
2. Änderung Bebauungsplan Krebssschere  
Plan 01-S4 vom 7.8.2003)

Aufstellung der Verkaufs-Flächen			
Gemarkung Bad Vilbel, Flur 20, Flurstück 100/2, Größe 163.550m <sup>2</sup>			
Grundlage: Bebauungsplan 1719_S der Stadt Bad Vilbel, Stand 18.2.2019			
Teilstück Nr.	Bezeichnung	Größe ca. in m <sup>2</sup>	künftiger Eigentümer
1	GE3	9.684 m <sup>2</sup>	CESA Group
3	GEe6	13.097 m <sup>2</sup>	CESA Group
4	GEe7	5.130 m <sup>2</sup>	CESA Group
5	MU2	1.663 m <sup>2</sup>	CESA Group
6	GEe8	8.334 m <sup>2</sup>	CESA Group
7	MU1	2.806 m <sup>2</sup>	CESA Group
8	GEe5	6.910 m <sup>2</sup>	CESA Group
9	GE4	1.658 m <sup>2</sup>	CESA Group
10	GE9	10.868 m <sup>2</sup>	CESA Group
11	private Verkehrsfl. 1	735 m <sup>2</sup>	CESA Group
12	GEe10	13.990 m <sup>2</sup>	CESA Group
13	private Verkehrsfl. 2	909 m <sup>2</sup>	CESA Group
14	MU3	3.083 m <sup>2</sup>	CESA Group
15	GEe11	6.859 m <sup>2</sup>	CESA Group
16a	GEe12 tlw.	6.432 m <sup>2</sup>	CESA Group
<b>Summe</b>		<b>92.158 m<sup>2</sup></b>	<b>CESA Group</b>

Flächenübersicht Projekt Spring Park in Bad Vilbel



Verkaufsflächen an  
CESA Spring Park  
GmbH, Berlin

Bearbeitung: 6. März 2019  
Maßstab: 1:1.000  
Grundlage: Bebauungsplan 1719\_S  
Stand 18.2.2019  
der Stadt Bad Vilbel

Dr.- Ing. Jürgen Riehl  
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
Rüdelsheimer Straße 45  
65239 Hochheim am Main  
Fon: 06146 - 8250 0  
Fax: 06146 - 825020  
mail: info@riehl-oebvi.de