

# BESCHLUSS

der Sitzung des Ortsbeirates für den Stadtteil Dortelweil  
vom Mittwoch, den 30.08.2017 um 19:00 Uhr

**TOP 5. Aufstellung des Bebauungsplanes "Lehnfurther Weg" in Bad Vilbel,  
Gemarkung Dortelweil nach dem Baugesetzbuch (BauGB);  
hier: Beschluss über die Aufstellung gemäß § 2 BauGB im beschleunigten  
Verfahren nach § 13b BauGB**

Der Ortsbeirat Dortelweil empfahl der Stadtverordnetenversammlung, folgenden Beschluss zu fassen:

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 2 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes "Lehnfurther Weg" in Bad Vilbel, Gemarkung Dortelweil im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB. Die Bauleitplanung erfordert keine Umweltprüfung i.S. des § 2 Abs. 4 BauGB, da es sich um ein Gebiet handelt, in dem die die Zulässigkeit von Wohnnutzungen auf Flächen begründet wird, die sich an im Zusammenhang bebaute Ortsteile anschließen. Der Geltungsbereich ist auf dem beigefügten Plan (Anlage 3) zeichnerisch dargestellt und umfasst Flächen nördlich des Lehnfurther Weges.“

**Abstimmungsergebnis:**

dafür:	OBM Frau Cleve und Anders (beide CDU), SPD- und FDP-Fraktion, GRÜNE	7 Stimmen
dagegen:	OBM Steitz und Althoff (beide CDU)	2 Stimmen
Enthaltung:	./.	