

Frau
Irene Utter
An der Au 30

61118 Bad Vilbel

20. August 2020

Antrag zur Sitzung des Ortsbeirates Massenheim am 4. September 2020

*Sehr geehrte Frau Utter,
die CDU-Fraktion bittet darum nachstehenden Antrag auf die Tagesordnung der
Ortsbeiratssitzung am Freitag, dem 04. September 2020 zu setzen.*

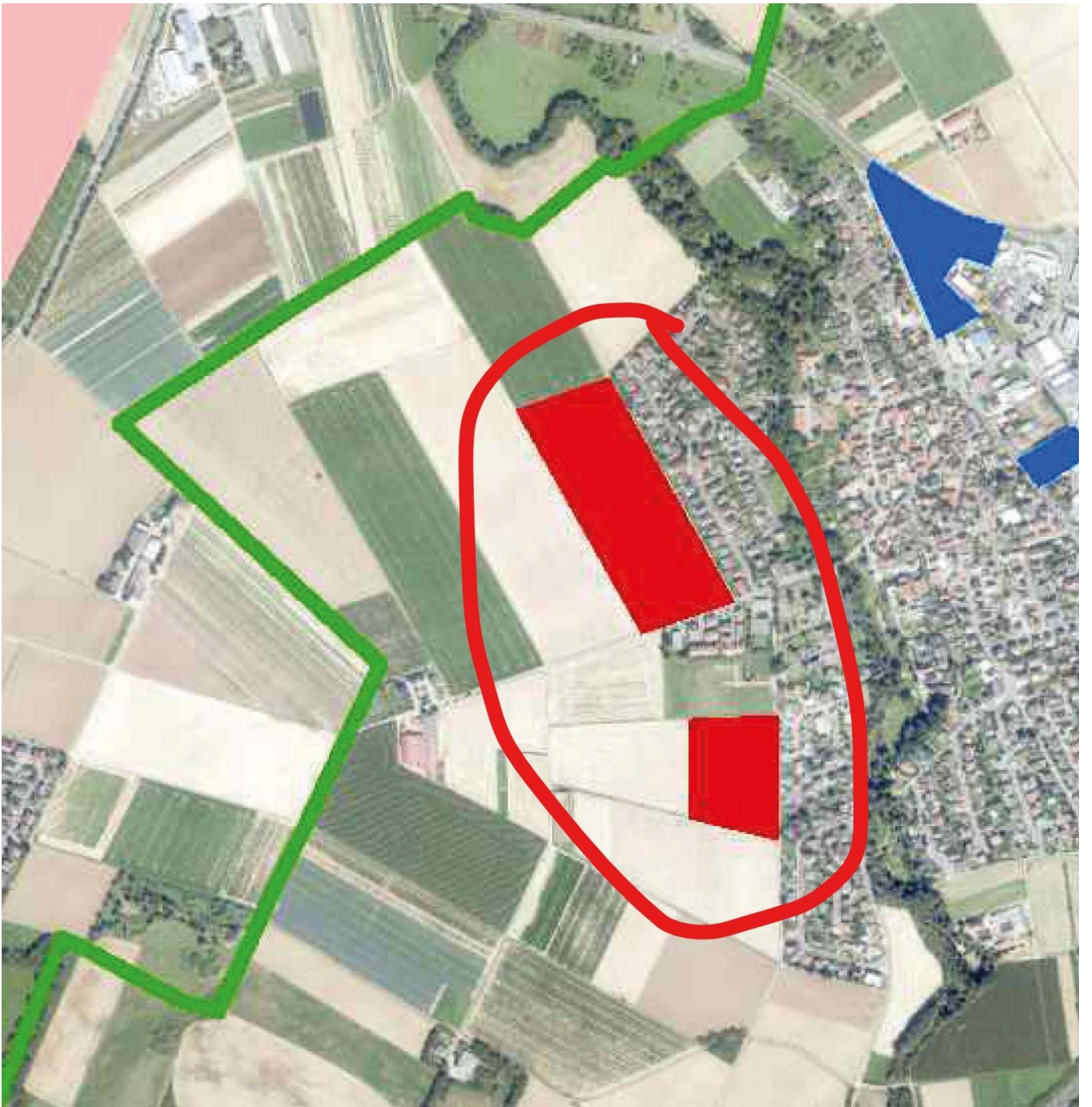
Antrag

Der Magistrat wird gebeten, die beiden Siedlungsflächen im Regionalen Entwicklungskonzept Südhessen (REK) des Regierungspräsidiums Darmstadt, die für Massenheim vorgeschlagen werden (siehe Foto im Anhang), abzulehnen.

Begründung:

Regierungspräsidentin Brigitte Lindscheid (Grüne) schlägt im Regionalen Entwicklungskonzept Südhessen (REK) für Massenheim zwei große Siedlungsgebiete am Ortsrand in Richtung Harheim vor. Dieser Vorschlag erfolgte ohne Rücksprache mit der Stadt Bad Vilbel. Jetzt ist die Stadt aufgerufen, dieses Konzept zu kommentieren und zu bewerten. Für Massenheim ist diese Planung viel zu groß und die vorgesehene Dichte würde im Kontrast zur bestehenden Bebauung stehen. Die hohen Ausnutzungszahlen legen nahe, dass es sich dabei um Geschosswohnungsbau handeln würde, der nicht zum Charakter von Massenheim passen würde. Die verkehrliche Anbindung durch eine verkehrsberuhigte Zone erscheint uns nicht möglich. Früher wurde bereits mehrfach betont, dass die Fläche zwischen Massenheim und Harheim als Frischluftschneise dient und daher nicht bebaut werden sollte.

Die CDU Bad Vilbel versteht die Notwendigkeit, neuen Wohnraum zu schaffen. So hat Bad Vilbel in den vergangenen Jahrzehnten auf beispiellose Weise vor allem Wohnraum für Familien geschaffen (Dortelweil-West, Ziegelhof u.a.). Bad Vilbel ist nun groß genug und der Quellenpark sollte für absehbare Zeit das letzte große Wohnbaugelände in Bad Vilbel sein. Die Integration der Neu-Bürger sollte jetzt Priorität haben. Kleinere Flächen, die sich an die bestehende Bebauung anpassen wie zum Beispiel die Friedhofserweiterungsfläche können durchaus zur Arrondierung genutzt werden.



Mit freundlichen Grüßen

Brigitte Kiessl

Brigitte Kiessl