

An den Ortsvorsteher  
Herrn Herbert Anders  
Hans-Kudlich-Straße 1  
**61118 Bad Vilbel**

**Fraktion im Ortsbeirat Dortelweil**  
Clemens Breest und Thomas Stoss

Telefon (06101) 347315  
Telefax (06101) 347316  
E-Mail [clemens.breest@gruene-badvilbel.de](mailto:clemens.breest@gruene-badvilbel.de)  
[thomas.stoss@gruene-badvilbel.de](mailto:thomas.stoss@gruene-badvilbel.de)

22. März 2017

Sehr geehrter Herr Anders,

die Fraktion Bündnis90/Die Grünen im Ortsbeirat Dortelweil bittet Sie, den nachstehenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Ortbeiratssitzung aufzunehmen.

### **Antrag: Wiederherstellung der öffentlichen Grünflächen am Kloppenheimer Weg**

Der Ortsbeirat möge beschließen, den Magistrat zu beauftragen, den Magistrat zu beauftragen, die Anwohner des Kloppenheimer Weges zeitnah auf die bestehenden Patenschaften und deren Rechte und Pflichten ergänzend schriftlich hinzuweisen. Falls diesen Pflichten durch die Anwohner\*innen nicht nachgekommen wird, soll der Magistrat das Grünflächenamt mit der ordnungsgemäßen Wiederherstellung beauftragen.

### **Begründung**

Dortelweil-West hat jetzt schon eine sehr verdichtete Bebauung, was durch weitere künftige Baumaßnahmen zunehmen wird. Drei extra gestaltete lange Grünzüge entlang der Hauptverbindungswege zwischen der dichten Bebauung dienen zur grünen Entzerrung, mit Spielplatz Ruhebänken und Rasenflächen. Hier sollte laut dem Generalbebauungsplan eine parkähnliche Landschaft mit etwa 10- 25 Metern Freifläche je Wegseite entlang des Kloppenheimer Wegs entstehen (siehe angehängten Bebauungsplan), um somit der dichten Bebauung und der somit wenigen öffentlichen Grünfläche entgegen zu wirken.

In einer bereits am 28. Februar 2017 gestellten Anfrage hierzu teilte der Magistrat schriftlich mit, dass er die Pflege durch Patenschaft gleich zu Anfang an die Anwohner\*innen übertragen habe.

Tatsächlich ist die größte Fläche des öffentliche Grünzugs „Kloppenheimer Weg“ verwahrlost, verwildert mit exotischen Pflanzen bestückt (was u.a. gegen die festgelegte Pflanzsatzung für Dortelweil-West verstößt) und bedingt durch hohe Bepflanzungen direkt an der

Weggrenze nicht mehr einsehbar ist. Darüber hinaus wurde der Grünzug von vielen Anwohner\*innen mit großzügigen Einzäunungen vereinnahmt und damit zur Privatfläche umgewandelt.

In der Anfrage wurde bereits über die Gefahren der Verwahrlosung hingewiesen, da mittlerweile Äste von Bäumen und viele andere Pflanzen in den Kloppenheimer Weg hineinwachsen.

Da viele Häuser in den letzten Jahren verkauft oder an neue Familien vermietet wurden, kennen diese die Patenschaft wahrscheinlich nicht mehr. Ein Vorschlag hierzu ist, zusammen mit dem Grünflächenamt vorab eine Ortsbegehung zu machen, um sich von der schwierigen Situation ein Bild aus erster Hand zu machen und damit der Sache nachzugehen sowie Lösungen zu finden, das dieser Grünstreifen seinen eigentlichen Zweck wieder erfüllen kann.

Ein Auszug aus den Satzungen u.a. mit Generalbebauungsplan für die Gemeinbedarfsflächen Dortelweil- West (öffentliche Flächen) gibt für diesen Grünzug klare Regeln vor:

- 7.6.2 Strauchpflanzungen in den öffentlichen Grünflächen. Es sind die einheimischen, standortgerechten Solitärs und Sträucher der Pflanzliste Siedlung zu verwenden, fachgerecht zu pflanzen und dauerhaft zu unterhalten. Im Spielplatzbereich sind ungiftige Gehölze zu pflanzen.
- 4.3. es sind max. 40% der Gemeinflächen Baum- und Strauchpflanzen nach Artenliste "Siedlung Dortelweil-West" zu pflanzen und zu unterhalten. Die verbleibenden Garten- und Grünflächen sind mit Wiesen- und Rasenflächen anzulegen und zu pflegen.

Für die Fraktion Bündnis90/Die Grünen



