

Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN
Fraktionsleitungsteam
Jens Matthias & Kathrin Anders



11. Oktober 2020

12. 10. 2020

Antrag Kostentransparenz Stadthalle und Sanierung Kurhaus

Sehr geehrter Herr Anders,

83/20

die Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN bittet Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung des nächsten Haupt- und Finanzausschusses und der Stadtverordnetenversammlung zu setzen:

Der Magistrat wird aufgefordert, die voraussichtlichen Gesamtkosten Neubau Stadthalle und Sanierung Kurhaus transparent zu machen. Dazu gehört die Plan-Kostenkalkulation der unterschiedlichen Gebäude (Stadthalle und Kurhaus), die Höhe der bisher vergebenen Ausschreibungen, bereits angefallenen Überziehungen und die voraussichtlichen Kosten noch zu vergebender Vergaben.

Begründung:

Der Bau der Stadthalle wurde in der Vorlage 2017/171 vom 10. Oktober 2017 mit ca. 25 Mio. € (20 Mio. € Stadthalle und 5 Mio. € für die Sanierung des Kurhauses; ohne Mobiliar und Bühnentechnik) angegeben. Im Haushalt 2019/2020 wurden Kosten in Höhe von 40 Mio. € hinterlegt (30 Millionen Euro Baukosten, 6 Millionen für die Bühnentechnik sowie je 2 Millionen für Inneneinrichtung und Außenanlagen). Aufgrund der derzeitige Vergaben bestehen Zweifel, ob der gesetzte Kostenrahmen eingehalten werden kann. Bereits beim Bau der Tiefgarage durch die Stadtwerke sind die Baukosten um 7 Mio. gegenüber der ursprünglichen Planung von 15 Mio. € angestiegen.

Um zu vermeiden, dass zukünftige Anbieter aus der Kostentransparenz ihre Preiskalkulation anpassen können, können noch nicht ausgeschriebene Vergaben summiert (getrennt nach den Gebäudeteilen) ausgewiesen werden.

Mit freundlichen Grüßen
im Namen der Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN

Jens Matthias & Kathrin Anders