

Dienststelle: 60 FB Technische Dienste / Bauwesen  
Sachbearbeiter / in:

Bad Vilbel, 30.07.2012

Vorlage für:	
Magistrat	06.08.2012
Planungs- und Bauausschuss	04.09.2012
Stadtverordnetenversammlung	11.09.2012

Betreff
<p>4. Änderung des Bebauungsplanes "Krebsschere" in Bad Vilbel, Gemarkung Bad Vilbel nach dem Baugesetzbuch (BauGB) als vorhabenbezogener Bebauungsplan gem. § 12 BauGB im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB</p> <p>a) Abwägungsbeschluss über die vorgebrachten Stellungnahmen während der Offenlage des Bebauungsplanentwurfes nach § 3 (2) BauGB und gleichzeitiger Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TÖB) gemäß § 4 (2) BauGB</p>

Sachverhalt / Begründung
<p>Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes erfolgte in der Zeit vom 04.06.2012 bis einschließlich 06.07.2012.</p> <p>Die Unterrichtung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange fand in der Zeit vom 16.05. – 29.06.2012 statt. Hierbei wurden 32 Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange beteiligt. 23 Behörden und sonstige Träger haben geantwortet, davon haben 16 Behörden und sonstige Träger Anregungen vorgebracht.</p> <p>Von Bürgern wurden 2 Anregungen abgegeben.</p> <p>In der Anlage sind entsprechende Beschlussempfehlungen zu den vorgebrachten Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen aufgeführt.</p> <p>Es wird empfohlen die beigefügten Beschlussempfehlungen zu beschließen.</p>

Beschlussvorschlag
<p>a) Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Beschlussempfehlungen zu den nach § 3 (2) und § 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Bürger zum Bebauungsplanentwurf 4. Änderung „Krebsschere“ in Bad Vilbel.</p>

Beschlussgrundlage	
Beschluss der / des vom:	Freiwillige Leistung
(sonstige Beschlussgrundlage, z. B. Richtlinie)	Gesetzliche / vertragl. Leistung

Haushaltsplan							
HB	TB	UB	Haushaltsstelle	Haushaltsjahr		Kostenstelle	
				Kostenart		Kostenträger	

Finanzielle Auswirkungen:		
	Keine finanziellen Auswirkungen	Antrag auf Ausgabe nach § 114g HGO
	Maßnahme wurde bei der Finanzplanung berücksichtigt	Antrag auf Deckung durch Nachtrag
	Deckung durch Budget	Folgekosten für zukünftige Jahre

\_\_\_\_\_  
(Sachbearbeiter)

Gesehen und einverstanden: \_\_\_\_\_ Schächer  
(Fachbereichsleiter / Dezernent)