

Dienststelle: 60 FB Technische Dienste / Bauwesen  
Sachbearbeiter / in: Herr Biermann

Bad Vilbel, 24.05.2012

Vorlage für:	
Magistrat im Umlaufverfahren	29.05.2012
Ortsbeirat Massenheim	05.06.2012
Planungs- und Bauausschuss	12.06.2012
Stadtverordnetenversammlung	19.06.2012

Betreff
1. Änderung des Bebauungsplanes "Jugend- und Bürgertreff", jetzt: -Kinder- und Gemeinschaftshaus- in Bad Vilbel-Massenheim, Gemarkung Massenheim nach dem Baugesetzbuch (BauGB)
a) Abwägungsbeschluss über die vorgebrachten Stellungnahmen während der Offenlage des Bebauungsplanentwurfes nach § 3 (2) BauGB und gleichzeitiger Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TÖB) gemäß § 4 (2) BauGB

### Sachverhalt / Begründung

Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes erfolgte in der Zeit vom 10.04.2012 bis einschließlich 16.05.2012.

In der Anlage sind die angeschriebenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aufgeführt, zudem, welche davon keine Stellungnahme, welche keine Anregungen oder Hinweise, welche nur Hinweise und welche Anregungen, z. T. mit Hinweisen abgegeben haben.

Von Bürgern wurden Stellungnahmen mit Anregungen und/oder Hinweisen abgegeben.

In der Anlage sind entsprechende Beschlussempfehlungen zu den vorgebrachten Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen aufgeführt.

Es wird empfohlen die beigefügten Beschlussempfehlungen zu beschließen.

Beschlussvorschlag
a) Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Beschlussempfehlungen zu den nach § 3 (2) und § 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Bürger zum Bebauungsplanentwurf „Kinder- und Gemeinschaftshaus“ in Bad Vilbel-Massenheim.

Beschlussgrundlage	
Beschluss der / des vom:	Freiwillige Leistung
(sonstige Beschlussgrundlage, z. B. Richtlinie)	Gesetzliche / vertragl. Leistung

Haushaltsplan							
HB	TB	UB	Haushaltsstelle	Haushaltsjahr		Kostenstelle	
				Kostenart		Kostenträger	

Finanzielle Auswirkungen:	
Keine finanziellen Auswirkungen	Antrag auf Ausgabe nach § 114g HGO
Maßnahme wurde bei der Finanzplanung berücksichtigt	Antrag auf Deckung durch Nachtrag
Deckung durch Budget	Folgekosten für zukünftige Jahre

Biermann  
(Sachbearbeiter)

Gesehen und einverstanden: Schächer  
(Fachbereichsleiter / Dezernent)