

E: 01.09.2026

FD Allg. Verwaltung
- Sitzungsdienst -

Sebastian Wysocki	
Telefon	06101 602 200
Telefax	06101 602 353
E-Mail	sebastian.wysocki@bad-vilbel.de

Antwort auf die Anfrage der Fraktion „Die Linke“ vom 21.08.2026 11-26 betr. „2. Anfrage Gewährung eines 50 Mio. Euro verzinsten Darlehens bzw. eine verzinsliche stille Einlage durch den Eigenbetrieb der Stadtwerke Bad Vilbel, an die Therme Group DE Holding“

zu 1) Gibt es auch eine D&O-Versicherung für die Mitglieder des Aufsichtsrats der Stadtwerke?

Ja

zu 2) Wird nun ein Kredit oder eine stille Einlage verhandelt?

Stille Einlage

zu 3) Steht der Zinssatz für die Mittelaufnahme der Stadt/des Eigenbetriebs fest?

Nein.

zu 4) Welche Sicherheiten sind für den Kredit bzw. die stille Einlage vorgesehen?
(Frage 4 aus der 1. Anfrage) Ergänzend wird unter „Zu den Konditionen der Kreditvergabe“ gefragt: Ist die Mittelaufnahme seitens des Eigenbetriebs der Stadtwerke Bad Vilbel bereits erfolgt?

Nein

zu 5) Ist für die stille Einlage eine Gewinnbeteiligung vorgesehen?

Es ist eine Verzinsung vorgesehen. Darüber hinaus ist im Vertragspaket eine attraktive Beteiligung je Besucher der Therme vorgesehen. Dies ist in der Vergangenheit in nicht öffentlicher Sitzung vorgestellt worden und wird erneut geschehen.

zu 6) In der Vergangenheit wurde davon ausgegangen, dass die Auszahlung des Kredits/der Einlage entsprechend dem Baufortschritt erfolgt und dass immer gleichzeitig die anderen Finanzmittel entsprechend des Anteils der Gesamtfinanzierung erfolgen. Ist das weiterhin der Fall?

Anders ist es bei einer Stillen Gesellschaft (wie Darlehen) bei einer Projektgesellschaft. Bei einer Projektgesellschaft mit Geldgeber (z. B. Bank, Versicherung, Fonds) werden zunächst die Gesellschaftermittel eingesetzt, bevor die Kreditmittel fließen.

gez.

Sebastian Wysocki
Bürgermeister

gez.

Klaus Minkel
Erster Werkleiter Stadtwerke Eigenbetrieb