

Biblis, den 11.11.2021

**BESCHLUSS**

der Gemeindevertretung

vom Mittwoch, den 10.11.2021 um 19:00 Uhr

10	MV-64/2021	Bebauungsplan Nr. 45 "Helfrichsgärtel III" hier: Vorstellung Bebauungskonzept der Fa. Werner Wohnbau GmbH & Co. KG aus Niedereschach
----	------------	--

Hinsichtlich der Vollständigkeit fasst Herr GVV Großmann die Vorstellung aus der Sitzung des Bauausschusses zusammen. Seitens der Fa. Werner Wohnbau werden im Gebiet „Helfrichsgärtel III“ insgesamt 44 Doppelhaushälften errichtet, die analog des Bebauungsplanes unter Einhaltung des Energiestandards KFW40+ ausgebaut werden. Pro Doppelhaushälfte wird es sowohl eine Garage als auch einen Stellplatz geben, sodass hierbei gleichermaßen die Stellplatzsatzung der Gemeinde Biblis eingehalten wird. Darüber hinaus verfügen alle Häuser über Photovoltaikanlagen sowie einer Wallbox, es wird zudem Dachbegrünung geben. In dem Bereich wird gleichsam eine Hausverwaltung eingesetzt.