

Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. MV-35/2020

Biblis den 09.06.2020

Allgemeine Bauangelegenheiten

Aktenzeichen: 600-20/di

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindevorstand	16.06.2020	23	nichtöffentlich
Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschuss	29.06.2020		öffentlich

Titel

Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK)

hier: Riedhalle

Mitteilungstext:

Mit einer Mail vom 18. Mai 2020 teilte uns die Gebäudewirtschaft des Kreis Bergstr. mit, dass im Jahr 2022 der Rückbau des jetzigen Schulgebäudes vollzogen sein soll. Somit benötigt die Riedhalle ab diesem Zeitpunkt eine eigene Wärmeversorgung.

Bevor wir die Nutzer der Halle an einen Tisch holen um anschließend mit dem Kreis Bergstraße über einen Neubau zu verhandeln, werden wir zunächst einen Statiker beauftragen das Bestandsgebäude zu begutachten. Die Mittel hierfür stehen im Haushalt bereit.

Die Riedhalle liegt innerhalb des Stadtumbaugebiets. Es handelt sich hierbei um eine klassische nicht rentierliche Maßnahme die mit einem Eigenanteil i. H. v. 33% bezuschusst werden kann. Aus diesem Grund ist mit Antrag zum Förderjahr 2021 zunächst die Untersuchung der Riedhalle beantragt worden.

Sollte das Ergebnis der statischen Untersuchung positiv sein, also eindeutig, dass mit dem Bestand gearbeitet werden kann, ist, nach Genehmigung der Fördermittel für das Jahr 2021 durch das Land Hessen, eine Machbarkeitsstudie durch das Stadtumbau-Management auf den Weg zu bringen.