

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. VL-17/2024

Biblis den 09.02.2024

Allgemeine Bauangelegenheiten

Aktenzeichen: 600-20/hu

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindevorstand	20.02.2024		nichtöffentlich
Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschuss	28.02.2024		öffentlich
Haupt-, Finanz- und Sozialausschuss	29.02.2024		öffentlich
Gemeindevertretung	06.03.2024		öffentlich

Titel

Ausbau der Pfadgasse, Biblis
hier: Abwägung der einzelnen Varianten

Beschlussentwurf:

Der Gemeindevorstand; der BGLU und der HFuS-Ausschuss empfehlen; die Gemeindevertretung beschließt, die Umsetzung von Variante 1 hinsichtlich der grundhaften Sanierung der Pfadgasse 1-37 im Rahmen des Straßenbauprogramms 2023 – 25.

Sach- und Rechtslage:

Bestand:

Straße	Pfadgasse 1 - 37 (Wohnstraße)
Ausbaulänge	ca. 225 m
Straßenraumbreite	zwischen 4,60 m und 7,30 m
Begegnungsverkehr	bis auf eine Engstelle möglich, in der Engstelle nur PKW-Begegnungsverkehr möglich
Straßenraum	Mischprinzip, keine Abtrennung durch Gehweg für Verkehrsteilnehmer (FG/RF und PKW)
Straßenbelag	Asphalt
Parkregelung	eingezeichnete Parkflächen (insg. 11 Stück)

Empfohlene Variante:

Für die grundhafte Sanierung mit Straßenneugestaltung sind seitens des Planungsbüros Kirn drei mögliche Varianten ausgearbeitet worden. Auch wird in diesem Zuge der Mischwarsserkanal erneuert und aufdimensioniert sowie die Oberflächenentwässerung optimiert.

*Seitens des KMB und dem Gemeindevorstand wird Variante 1 bevorzugt.
Die Verwaltung hat im Rahmen einer Anliegerversammlung alle Eigentümer bzw. Anwohner über die verschiedenen Planungsvarianten informiert. Auch hier wurde Variante 1 favorisiert.*

Variante 1:

Die empfohlene Variante wird mit zwei Entwässerungsrinnen, jeweils rechts und links zwischen Fahrbahn und Bürgersteig, ausgeführt. Durch das s.g. Mischprinzip sind Fahrbahn und Bürgersteig optisch voneinander getrennt. Die Fahrbahn wird asphaltiert, der Bürgersteig bzw. Gehweg gepflastert.

geplante Straßenraumbreite zwischen den Entwässerungsrinnen Belag: Asphalt	3,00 m
Entwässerungsrinne, beidseitig je Ausführung: Betonfertigteiltrinnen	0,30 m
Abstand von Entwässerungsrinne zu den Grundstücken / Gebäuden, je Belag: Pflasterung	1,20 m - 2,20 m

Die Restbreite von 1,20 m ist ausreichender Raumbedarf für Rollstuhlfahrer, Mütter mit Kinderwagen usw.

In der Engstelle muss über die Entwässerungsrinne in den Straßenraum ausgewichen werden. Ein Ausweichen in den Straßenraum wird bei den eingezeichneten Längsparkplätzen ebenfalls notwendig.

Die beiden Entwässerungsrinnen verbreitern optisch den gepflasterten äußeren Straßenraumbereich zu den Gebäuden. Der asphaltierte Straßenraum beträgt durchgehend 3,00 m, auch im Bereich der Engstelle.

Die bereits vorhandenen 11 Parkplätze in diesem Straßenabschnitt bleiben erhalten.

Der Bau erfolgt in 2 bis 4 Bauabschnitten, abhängig davon beträgt die Gesamtbauzeit zwischen 6 – 7 Monaten.

Anlage(n):

Anlagenverzeichnis

Erläuterungsbericht

Kostenschätzung

Übersichtskarte

Lageplan Grundlagen

Lageplan Straßenbau Variante 1

Lageplan Straßenbau Variante 2

Lageplan Straßenbau Variante 3

Lageplan Leitungsbau

Regelquerschnitt

Längsschnitt Kanal