

NIEDERSCHRIFT

Biblis, den 12.09.2019

BESCHLUSS

des Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschusses

vom Mittwoch, den 11.09.2019 um 19:00 Uhr

9	MV-17/2019	Bebauungsplan Biblis Nr.1 "Die Brücklache" hier: Möglichkeiten zur Aufteilung der Verfahrenskosten
---	------------	---

Für die Verwaltung unterrichtete Alexander Dinges die Ausschussmitglieder über die bereits unternommenen Schritte in dieser Sache. Man sei bereits an Juristen und Behörden herangetreten, um eine geeignete und praktikable Lösung zu finden. Demnach sei seitens eines Anwalts und Notars davon abgeraten worden, die Kosten grundbuchlich sichern zu lassen. Auch mit dieser Art der Sicherung könne nicht gewährleistet werden, dass die Gemeinde Biblis den jeweiligen Anteil erstattet bekomme.

GV Fischer drängte darauf, diesen Bebauungsplan als Gemeinde vorzufinanzieren, möglichst zeitgleich mit einem Bebauungsplan für die rückwärtige Bebauung einiger Grundstücke in der Pfadgasse sowie Darmstädter Straße. In Bezug auf Pfadgasse/Darmstädter Straße erinnerte Bürgermeister Kusicka an die dortige Bauverbotszone aufgrund der Nähe zur B44.

Fazit war, dass die Verwaltung alle betroffenen Anlieger der Brücklache zu einer erneuten Anliegerversammlung einladen wolle, um das Thema detaillierter zu besprechen und eine geeignete Lösung zu erarbeiten.