



Christopher Wetzel
Fraktionsvorsitzender
christopher.wetzel@gmx.de
Tel. 0162/ 9704097
22.06.2021

An den
Vorsitzenden der Gemeindevertretung
der Gemeinde Biblis
Herrn Konstantin Großmann
Darmstädter Straße 25
68647 Biblis

**Antrag der CDU-Fraktion für die Sitzung der Gemeindevertretung am 07.07.2021
A15/2021: Neubau einer Schulsport- und Mehrzweckhalle**

Sehr geehrter Herr Großmann,

wir bitten um Aufnahme des folgenden Antrags auf die Tagesordnung der Sitzung der Gemeindevertretung am 07. Juli 2021:

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt mit dem Landrat des Landkreises Bergstraße die Rahmenbedingungen für den Neubau einer Schulsport- und Mehrzweckhalle am Standort Freiherr-vom-Stein-Straße nach dem „Modell Einhausen“ zu eruiieren (Funktionalität, Umfang, Bauzeiten, Fördermittelakquise, Kostenbeteiligung der Gemeinde etc.).

Gleichzeitig soll mit den Vereinen, die regelmäßig Übungs- und Spielbetrieb in der Riedhalle haben gesprochen werden, um auch deren Bedarfe zu berücksichtigen.

Den Fraktionsvorsitzenden ist bis 22.08.2021 über den Ausgang der Gespräche schriftlich zu berichten.

Begründung:

Die Riedhalle befindet sich in keinem guten energetischen Zustand. Durch den geplanten Neubau der „Schule in den Weschnitzauen“ am bisherigen Standort (Lindenstraße/Freiherr-vom-Stein-Straße) steht es derzeit zur Debatte die Riedhalle von den gemeinsam mit der benachbarten Schule genutzten Heizungs- und Versorgungsleitungen zu trennen. Die Gemeinde müsste, insofern der Erhalt der Riedhalle in Frage kommt, eine neue Heizungsanlage einbauen und teilweise auch in durchaus erhebliche Sanierungsmaßnahmen investieren, um „die alte Dame“ am Leben zu erhalten. Gleichzeitig ist das Gebäude aus den 1960er Jahren im bauzeitgemäßen Zustand und erfüllt in keiner Weise die energetischen Anforderungen an ein modernes und nachhaltiges öffentliches Gebäude.

Das Modell in Einhausen hat gezeigt, dass der Landkreis gewillt ist, die Kommunen zu unterstützen und es zu ermöglichen, dass unter Beteiligung der Gemeinde eine moderne und funktionale Sportstätte geschaffen werden kann, die zum einen den Vereinen zugutekommt und zum anderen aber auch ein Qualitätsmerkmal der zukünftig an diesem Standort zentralisierten „Schule in den Weschnitzauen“ sein wird.

Nach Rücksprache mit Herrn Landrat Christian Engelhardt am 21.06.2021, sei es für ein „Einhäuser-Modell“ in Biblis noch nicht zu spät. Man sollte hierfür aber zeitnahen Kontakt mit dem Landratsamt aufnehmen, um das weitere Procedere abzustimmen.

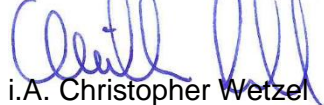
Nach Auffassung der CDU-Fraktion sollte dies unverzüglich erfolgen. Ohne den Neubau einer Schulsport- und Mehrzweckhalle an gleicher Stelle geht unweigerlich eine enorme Menge an Kapazitäten verloren, insbesondere im Hinblick auf die außerhalb der Schulzeiten stattfindenden Vereinnutzungen. Zwar wird es wohl auf Grund der städtebaulichen Situation nicht möglich sein die künftige Halle als Veranstaltungsstätte zu nutzen, allerdings kann z.B. unter bestimmten Voraussetzungen auch die Pfaffenauhalle hierfür genutzt werden.

Der CDU-Fraktion ist es wichtig, dass am bisherigen Standort der Riedhalle in unmittelbarer Nähe zur „Schule in den Weschnitzauen“ eine Sportstätte erhalten bleibt und diese auch den Bibliser Vereinen zur Verfügung steht. Ohne Beteiligung der Gemeinde an dem Vorhaben kann weder auf die Bedürfnisse der Vereine noch auf eine Verfügbarkeit für Vereine hingewirkt werden. Das „Einhäuser-Modell“ hat gezeigt, dass dies gewinnbringend für alle Parteien möglich ist. So ist es, im Hinblick auf die mittelfristige Haushaltslage der Gemeinde Biblis enorm wichtig, dass durch eine effiziente Mischfinanzierung durch Fördermittel, Kreis- und Gemeindehaushalt die Gemeinde die Chance nutzt, die ihr hier geboten wird.

Mit den Vereinen, die aktuell die Riedhalle nutzen, sind parallel ebenfalls Gespräche über deren Bedarfe zu führen.

Auf Grund des bis dato schon eingetretenen zeitlichen Verzug, sind die Gespräche mit Landrat bzw. Landkreis unverzüglich einzuleiten. Den Fraktionsvorsitzenden ist bis 22.08.2021 über den Ausgang der Gespräche (Landrat/Vereine) zu berichten, sodass ggfs. in der ersten Sitzungsrunde nach der Sommerpause über das weitere Vorgehen beraten und beschlossen werden kann.

Mit freundlichen Grüßen



i.A. Christopher Wetzel
Fraktionsvorsitzender