

NIEDERSCHRIFT

Gremium	Haupt-, Finanz- und Sozialausschuss
Sitzungsnummer	4 / 2019
Sitzungsdatum	12.09.2019
Sitzungsbeginn	19:00 Uhr
Sitzungsende	20:14 Uhr
Sitzungsort	Sitzungssaal

Teilnehmerliste

Für den Ausschuss:

Herr Sven Vollrath	
Herr Yannick Winkler	vertritt Frau Johanna Iovine
Frau Liselotte Blume-Denise	
Frau Sigrid Breyer	
Herr Hans - Peter Fischer	vertritt Heinz Wienand
Herr Hans Michael Platz	vertritt Sören Dotzauer
Herr Thilo Stumpf	

Gemeindevorstand:

Herr Felix Kusicka
 Frau Monika Pfeiffer-Hartmann

Verwaltung:

Herr Henning Ameis

Schriftführer:

Herr David Svoboda

Presse: 2

Zuhörer: 5

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
1	VL-98/2019	1) Abschluss von öffentlich-rechtlichen Vereinbarungen: a) Beitritt zum Zweckverband KMB und der Übertragung von Aufgaben der Abwasserbeseitigung inklusive dem Kauf- und Übertragungsvertrag über das Ortskanalnetz der Gemeinde Biblis b) Durchführung von Aufgaben im Bereich Straßen- und Ingenieurbau 2) Nutzungsvertrag über Grundstücke 3) Personalüberleitungsvertrag
2	VL-73/2019	Renovierung des Fußbodens im Schulungsraum der Feuerwehr Biblis
3	VL-87/2019	Bildung einer kommunalen Arbeitsgemeinschaft zur bedarfsgerechten und nachhaltigen Sicherung der medizinischen Grundversorgung im Ried im Netzwerk NORIE (Netzwerk Ortsnahe Versorgung Ried) im Rahmen einer interkommunalen Zusammenarbeit (IKZ)
4	VL-89/2019	Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2018 hier: Entlastung des Gemeindevorstands

4 Sitzung des Haupt-, Finanz- und Sozialausschusses

5	VL-94/2019	Fortschreibung des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) hier: Verabschiedung der Handlungsschwerpunkte und des Kostenrahmens
6	VL-93/2019	Städtebauförderungsprogramm Stadtumbau in Hessen hier: Festlegung des Stadtumbaugebiets
7	VL-95/2019	Flurbereinigungsverfahren B44 Bürstadt-Bobstadt hier: Verlegung der Gemeindegrenze Biblis/Bürstadt
8	VL-99/2019	Gründung einer Wohnraumagentur im Kreis Bergstraße
	VL-99/2019 1. Ergänzung	Gründung einer Wohnraumagentur im Kreis Bergstraße hier: Entwurf der Kooperationsvereinbarung zur Verbesserung der aktuellen Wohnraumsituation im Kreis Bergstraße
9	MV-15/2019	Haushaltsvollzugsbericht: Januar bis August 2019
10	FA-8/2019	Antrag der FLB-Fraktion vom 19.08.2019 hier: Akteneinsichtsausschuss
	VL-100/2019	Instandsetzung des Getriebes TLF 16/25, HP-2827, Typ IVECO, EZ 03/2005 hier: Genehmigung von ÜPL/APL Mitteln
11		Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
-----	--------	-------

Niederschrift

Der Tagesordnungspunkt 11 „Instandsetzung des Getriebes TLF 16/25, HP-2827, Typ IVECO, EZ 03/2005 hier: Genehmigung von ÜPL/APL Mitteln“ (VL-100/2019) wurde zeitlich nach dem Versenden der Einladung zur Tagesordnung hinzugefügt. Der Ausschuss entschied einstimmig, die Vorlage in die Tagesordnung der Sitzung mit aufzunehmen und diesen als TOP 11 zu beraten.

Der Ausschussvorsitzende Vollrath stellte die form- und fristgerechte Einladung fest.

TOP	DS-Nr.	Titel
1	VL-98/2019	1) Abschluss von öffentlich-rechtlichen Vereinbarungen: a) Beitritt zum Zweckverband KMB und der Übertragung von Aufgaben der Abwasserbeseitigung inklusive dem Kauf- und Übertragungsvertrag über das Ortskanalnetz der Gemeinde Biblis b) Durchführung von Aufgaben im Bereich Straßen- und Ingenieurbau 2) Nutzungsvertrag über Grundstücke 3) Personalüberleitungsvertrag

Bemerkungen:

Vor der Beratung des Tagesordnungspunktes beantragte der Fraktionsvorsitzende der FLB-Fraktion, Herr Fischer, diesen aufgrund der bevorstehenden Bürgermeisterwahl zurückzustellen. Die übrigen Teilnehmer des Ausschusses wiesen allerdings darauf hin, dass eine Entscheidung über einen Beitritt von der Gemeindevertretung zu treffen sei und somit kein Zusammenhang mit der Bürgermeisterwahl bestehe. Die Abstimmung für ein Zurückstellen des Antrags wurde bei zwei Ja-Stimmen mehrheitlich abgelehnt.
Bürgermeister Kusicka begrüßte zunächst Herrn Ralf Daum, den Geschäftsführer der Kommunalwirtschaft Mittlere Bergstraße (KMB) sowie Herrn Wolfgang Kaiser, Wirtschaftsprüfer bei der Schüllermann und Partner AG.
FLB-Fraktionsvorsitzender Fischer bekräftigte seine Ansicht, dass der anlagentechnische Zustand des Kanalnetzes sowie der Kläranlage in einem einwandfreien Zustand seien. Er sah zudem im Falle einer Rückabwicklung des Beitritts erhebliche Nachteile für die Gemeinde Biblis, da diese nach seiner Auffassung die Anlagen zum Verkehrswert übernehmen müsse. Daraufhin erläuterte Herr Daum, dass bei einer

4 Sitzung des Haupt-, Finanz- und Sozialausschusses

Rückabwicklung die gleichen Modalitäten wie bei der Übertragung von statten gingen und zitierte § 8 des Vertrages. Außerdem erklärte Herr Daum, dass bei bisherigen Analysen des Kanalnetzes 1.200 Einzelschäden und 5 km Streckenschäden festgestellt wurden. Auch in der Kläranlage seien Sanierungsmaßnahmen notwendig. Neben einer möglichen Zinsersparnis von ca. 32 Cent bei der Schmutzwassergebühr machte Herr Daum jedoch auch auf Kostensteigerungen im Bereich der Klärschlamm Entsorgung sowie auf die von der unteren Wasserbehörde auferlegten Sanierungsmaßnahmen im Kanalnetz aufmerksam. Perspektivisches Ziel der KMB sei eine Stabilisierung der Gebühren. Ausschussvorsitzender Vollrath gab zu bedenken, dass die Gemeinde Biblis durch den Beitritt ein Bestandteil des Zweckverbands werde. Er merkte an, dass die Synergiepotentiale für die SPD-Fraktion für einen Beitritt sprechen.

Bezüglich des Kaufpreises wurde sich im Ausschuss darauf geeinigt den Kaufpreis in den vertraglich festgelegten Raten zu zahlen. Die Jahresraten können vom Zweckverband im Einvernehmen mit der Gemeinde durch eine Einmalzahlung zum Anfang eines jeden Jahres nach Abschluss des Vertrages abgelöst werden.

Beschluss:

Es wird beschlossen, dass die Gemeinde Biblis zum 01.01.2020 als Mitglied dem Zweckverband Kommunalwirtschaft Mittlere Bergstraße (KMB) beitrifft. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die nachstehenden öffentlich-rechtlichen Vereinbarungen sowie die zusätzlich notwendigen Vertragsregelungen abzuschließen:

- Öffentlich-rechtliche Vereinbarung über den Beitritt der Gemeinde Biblis zum Zweckverband Kommunalwirtschaft Mittlere Bergstraße und die Übertragung von Aufgaben der Abwasserbeseitigung inklusive des Kauf- und Übertragungsvertrags über das Ortskanalnetz der Gemeinde Biblis
- Öffentliche-rechtliche Vereinbarung zur Durchführung von Aufgaben im Straßen- und Ingenieurbau
- Vertrag zur Überlassung der Grundstücke zur Nutzung und der Gebäude als wirtschaftliches Eigentum (Nutzungsüberlassungsvertrag)
- Personalüberleitungsvertrag

Abstimmungsergebnis:

beschlossen, 5 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Ja	Nein	Enthaltung
5	2	

2	VL-73/2019	Renovierung des Fußbodens im Schulungsraum der Feuerwehr Biblis
---	------------	---

Bemerkungen:

Die Renovierung des Fußbodens des 130 m² großen Schulungsraums wurde einstimmig beschlossen.

Beschluss:

Der Ausbau des Parkettbodens und Einbau eines VinylClic Systems im Schulungsraum der Feuerwehr Biblis wird hiermit beschlossen.

Die benötigten Mittel i.H.v. 18.000,00 € werden als außerplanmäßige Ausgaben genehmigt. Die Gegenfinanzierung erfolgt aus den erhöhten Gewerbesteuerzahlungen im HH-Jahr 2019.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 7 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Ja	Nein	Enthaltung
7		

4 Sitzung des Haupt-, Finanz- und Sozialausschusses

3	VL-87/2019	Bildung einer Kommunalen Arbeitsgemeinschaft zur bedarfsgerechten und nachhaltigen Sicherung der medizinischen Grundversorgung im Ried im Netzwerk NORIE (Netzwerk Ortsnahe Versorgung Ried) im Rahmen einer interkommunalen Zusammenarbeit (IKZ)
---	------------	---

Bemerkungen: Bürgermeister Kusicka wies darauf hin, dass für die Bildung der Kommunalen Arbeitsgemeinschaft keine Kosten anfallen.

FLB-Fraktionsvorsitzender Fischer erklärte, dass seine Fraktion dem Beschlussvorschlag nicht zustimmen werde. Für die SPD-Fraktion sprach sich Ausschussvorsitzender Vollrath für eine Zustimmung des Beschlussvorschlags aus.

Beschluss: Die Gemeindevertretung stimmt einer interkommunalen Zusammenarbeit (IKZ) auf dem Gebiet der Gesundheitsversorgung zu. Der Gemeindevorstand wird weiterhin ermächtigt, die hierfür notwendigen weiteren Schritte mit dem Kreis Bergstraße und den teilnehmenden Kommunen vorzubereiten und abzuschließen. Die IKZ soll für mindestens 5 Jahre geschlossen werden. Die Gemeindevertretung ist über den Projektfortgang zu unterrichten.

Abstimmungsergebnis: beschlossen, 5 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Ja	Nein	Enthaltung
5	2	

4	VL-89/2019	Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2018 hier: Entlastung des Gemeindevorstands
---	------------	--

Bemerkungen: Die Empfehlung des Ausschusses bezüglich dem Jahresabschluss 2018 und der damit verbundenen Entlastung des Gemeindevorstands erfolgte einstimmig.

Beschluss: Der beigefügte Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2018 wird beschlossen.

Der Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses des Revisionsamtes des Kreises Bergstraße wird zur Kenntnis genommen.

Dem Gemeindevorstand wird für das Haushaltsjahr 2018 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 7 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Ja	Nein	Enthaltung
7		

5	VL-94/2019	Fortschreibung des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) hier: Verabschiedung der Handlungsschwerpunkte und des Kostenrahmens
---	------------	--

Bemerkungen: Bürgermeister Kusicka erläuterte kurz die drei wesentlichen Änderungen bei der Fortschreibung des ISEK:

1. Aufnahme der Straße „ Am Rübgarten“
2. Konzept Wärmeversorgung, hier: Einbeziehen von anderen Fördermöglichkeiten außerhalb des Stadtumbauprogramms
3. Anpassung der Zeitachse des Kosten- und Finanzierungsplanes auf 2030.

4 Sitzung des Haupt-, Finanz- und Sozialausschusses

Beschluss:

1. Das fortgeschriebene Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) von August 2019 wird als grundsätzlicher und ganzheitlicher Orientierungsrahmen der zukünftigen Stadtentwicklung beschlossen. Das ISEK ist von Politik und Verwaltung bei allen Planungen, Projekten und Maßnahmen sowie bei allen relevanten Fachplanungen im Sinne des §1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB (Baugesetzbuch) zu berücksichtigen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage der fachlichen und räumlichen Handlungsschwerpunkte – soweit erforderlich – weiterführende Fachkonzepte bzw. teilräumliche Entwicklungskonzepte zu erarbeiten und zur Beschlussfassung vorzulegen. Im Übrigen sollen unter Berücksichtigung gegenwärtiger und zukünftiger Förderprogramme aus dem ISEK zügig Maßnahmenprogramme abgeleitet und zur jeweils erforderlichen Beratung vorgelegt werden.

Abstimmungsergebnis:

beschlossen, 5 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 2 Stimmenthaltung(en)

Ja	Nein	Enthaltung
5		2

6	VL-93/2019	Städtebauförderungsprogramm Stadtumbau in Hessen hier: Festlegung des Stadtumbaugebiets
---	------------	--

Bemerkungen:

Bürgermeister Kusicka wies auf die Befristung der Stadtumbaumaßnahme bis zum 31.12.2030 hin. (§ 3 der Satzung)

Beschluss:

Die Satzung über die Festlegung eines Stadtumbaugebiets, die der Anlage beigefügt ist, wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

beschlossen, 5 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 2 Stimmenthaltung(en)

Ja	Nein	Enthaltung
5		2

7	VL-95/2019	Flurbereinigungsverfahren B44 Bürstadt-Bobstadt hier: Verlegung der Gemeindegrenze Biblis/Bürstadt
---	------------	---

Bemerkungen:

Der Beschlussvorschlag bezüglich des Flurbereinigungsverfahrens wurde einstimmig vom Ausschuss empfohlen.

Beschluss:

Die Gemeinde Biblis übernimmt die Gräben der Gemarkung Biblis, Flur 11, Nr. 495 und Flur 12, Nr. 437 sowie den Weg Gemarkung Biblis, Flur 13, Nr. 264 in das Eigentum und die Unterhaltungspflicht.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 7 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Ja	Nein	Enthaltung
7		

8	VL-99/2019	Gründung einer Wohnraumagentur im Kreis Bergstraße
---	------------	--

Bemerkungen:

Herr Platz verließ vor der Abstimmung den Saal und nahm bei der Abstimmung nicht teil.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Kooperationsvereinbarung mit dem Kreis Bergstraße abzuschließen. Bevor finanzwirksame Vereinbarungen getroffen werden, bedarf es der Zustimmung der Gemeindevertretung.

Abstimmungsergebnis:

beschlossen, 4 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Ja	Nein	Enthaltung
4	2	

	VL-99/2019 1. Ergänzung	Gründung einer Wohnraumagentur im Kreis Bergstraße hier: Entwurf der Kooperationsvereinbarung zur Verbesserung der aktuellen Wohnraumsituation im Kreis Bergstraße
--	----------------------------	---

4 Sitzung des Haupt-, Finanz- und Sozialausschusses

Bemerkungen: Herr Platz verließ vor der Abstimmung den Saal und nahm bei der Abstimmung nicht teil.

Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt, die Kooperationsvereinbarung mit dem Kreis Bergstraße abzuschließen. Bevor finanzwirksame Vereinbarungen getroffen werden, bedarf es der Zustimmung der Gemeindevertretung.

Abstimmungsergebnis: beschlossen, 4 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Ja	Nein	Enthaltung
4	2	

9	MV-15/2019	Haushaltsvollzugsbericht: Januar bis August 2019
Bemerkungen:		Der vorliegende Haushaltsvollzugsbericht wurde zur Kenntnis genommen.

10	FA-8/2019	Antrag der FLB-Fraktion vom 19.08.2019 hier: Akteneinsichtsausschuss
Bemerkungen:		Bürgermeister Kusicka bat die Fraktionen bezüglich der Konstitution des Ausschusses ihre Vorschläge bis zur kommenden Gemeindevertreter-Sitzung am 18.09.2019 einzureichen.

	VL-100/2019	Instandsetzung des Getriebes TLF 16/25, HP-2827, Typ IVECO, EZ 03/2005 hier: Genehmigung von ÜPL/APL Mitteln
Bemerkungen:		Der Beschluss über außerplanmäßige Aufwendungen für die Instandsetzung des Getriebes des Feuerwehrfahrzeuges wurde einstimmig empfohlen.

Beschluss: Der Haupt-, Finanz- und Sozialausschuss genehmigt die benötigten Mittel in Höhe von 17.000,- € brutto für die Instandsetzung des Getriebes des Feuerwehrfahrzeuges mit dem Kennzeichen HP-2827, EZ 03/2005. Die Mittel werden als ÜPL/APL genehmigt und die Gegenfinanzierung erfolgt über die Mehrerträge der Gewerbesteuer (16001.5530).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 7 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Ja	Nein	Enthaltung
7		

11		Verschiedenes
<u>Barriere Beim Kreuz</u>		

Auf Nachfrage von Herrn Fischer wie lange die Barrieren noch bestehen bleiben würden gab der Bürgermeister die Rückmeldung, dass diese erst zurückgebaut werden, wenn die LKW-Problematik wesentliche Verbesserungen zeige.

Ein Zuschauer der Sitzung gab den Hinweis die Batterien der Baustellenleuchten an der Absperrung zu erneuern.

Nichtöffentlicher Teil

TOP	DS-Nr.	Titel
-----	--------	-------

Vollrath
Vorsitzender

(Schriftführer)