

NIEDERSCHRIFT

Biblis, den 28.03.2019

BESCHLUSS

des Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschusses

vom Mittwoch, den 27.03.2019 um 19:00 Uhr

7	VL-35/2019	Antrag des Reit- und Fahrvereins Nordheim/Wattenheim hier: Erweiterung des Reitsportgeländes						
Bemerkungen:		<p>Für die Verwaltung trug Herr Dinges den Sachverhalt vor. Er erklärte den Mitgliedern des Ausschusses, dass es bereits Anfang der 2000er Jahre Bestrebung des Reit- und Fahrvereins gegeben habe, ihr Reitgelände zu erweitern. Allerdings habe damals der Gemeindevorstand dieses Ansinnen zwar grundsätzlich befürwortet, trotzdem aber bestimmt, dass auf dem dafür angedachten Kleingartengelände keinem Pächter gekündigt werden darf, sondern die Aufgabe des Geländes aus Altersgründen o. ä. abgewartet werden muss. Nun sei der Verein wieder an die Verwaltung herangetreten und fragt erneut an, ob man nun nicht der letzten verbliebenen Pächterin kündigen könne, damit die Erweiterung nun in Angriff genommen werden könne.</p> <p>Im Rahmen dieses Antrags habe man seitens der Verwaltung nun aktuell festgestellt, dass der Flächennutzungsplan im Bereich des geplanten Erweiterungsgeländes leider nie perspektivisch geändert wurde, sodass hier nach wie vor nur eine kleingärtnerische Nutzung vorgesehen ist. Leider hätten sich über die vergangenen Jahre die Regelwerke hierzu dermaßen geändert, dass diese Änderung des FNPs nunmehr mit großem planerischem Aufwand und somit auch Kosten verbunden sei. Deswegen wolle man nun von den Ausschussmitgliedern eine Richtung vorgegeben bekommen, in die es bei diesem Antrag gehen solle.</p> <p>GV Platz gab zunächst einmal zu bedenken, dass die kleingärtnerische Nutzung von Gelände für eine Kommune grundsätzlich immer positiv im Rahmen der Ökopunkte-Bilanz zu sehen sei, deshalb wäre zunächst zu prüfen, ob sich eine solche Änderung möglicherweise negativ für die Gemeinde Biblis auswirken könne. Außerdem sei zu prüfen, ob es für eine solche Maßnahme Fördergelder gebe.</p> <p>GV Fischer regte an, auch die Mitgliederstruktur des Reit- und Fahrvereins Nordheim/Wattenheim zu erfragen. Somit solle ausgeschlossen werden, dass das ganze Vereinsareal mittel- bzw. langfristig brach liegen könnte.</p>						
Beschluss:		Der Gemeindevorstand wird beauftragt, zunächst die Kosten des Verfahrens zu ermitteln. Die Übernahme der Verfahrenskosten durch den Reit- und Fahrverein Nordheim/Wattenheim ist mit dem Verein zu erörtern und den Gremien wieder vorzulegen.						
Abstimmungsergebnis:		<p>Einstimmig, 7 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Ja</th> <th style="text-align: center;">Nein</th> <th style="text-align: center;">Enthaltung</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">7</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Ja	Nein	Enthaltung	7		
Ja	Nein	Enthaltung						
7								