

Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. VL-59/2024

Biblis den 07.05.2024

Allgemeine Bauangelegenheiten

Aktenzeichen: 610 - 10 Hu/Wi

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindevorstand	14.05.2024		nichtöffentlich
Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschuss	15.05.2024	2	öffentlich
Haupt-, Finanz- und Sozialausschuss	16.05.2024	1	öffentlich
Gemeindevertretung	22.05.2024		öffentlich

Titel

**Nördlich am Rübgarten - 1. Erweiterung
Vorstellung des Entwurfs städtebaulicher Vertrag
hier: Bauvorhaben Lasch / med. DL**

Beschlussentwurf:

Der Gemeindevorstand, der Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschuss sowie der Haupt-, Finanz- und Sozialausschuss empfehlen, die Gemeindevertretung beschließt,

- a) **den Empfehlungen des Rechtsbeistandes zu folgen und den § 5 Abs. 2 des städtebaulichen Vertrages in so fern zu ändern, dass die Beteiligung an den Kosten für Kindergartenplätze nicht an die Größe der Wohneinheit gebunden ist.**
- b) **dem städtebaulichen Vertrag, nach den unter Punkt a) vorgenommenen Änderungen, zu zustimmen.**

Sach- und Rechtslage:

Die Verwaltung legt den Entwurf des städtebaulichen Vertrages für die 1. Erweiterung des BPlan Nr. 54 „Nördlich Am Rübgarten“ vor.

Es wird empfohlen, dem Vorschlag des Rechtsanwaltes Dr. Berg in Bezug auf die Änderung des § 5 „Beteiligung Kindergartenplätzen“ zu folgen.

Die Empfehlung ist auch als interne Anlage beigefügt.

Anlage(n):

Entwurf städtebaulicher Vertrag