

Beschlussvorlage



Gemeinde Biblis

Drucksachen-Nr. VL-100/2010

Biblis den 23.08.2010

Allgemeine Bauangelegenheiten

Aktenzeichen:

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindevorstand	07.09.2010		nichtöffentlich
Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschuss	08.09.2010		öffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	09.09.2010		öffentlich
Gemeindevertretung	15.09.2010		öffentlich

Titel

Umbau Foyer Rathaus

hier: Aufhebung des Sperrvermerks auf der Haushaltsstelle 0100305-0951001

Beschlussentwurf:

Es wird beschlossen, der Aufhebung des Sperrvermerkes bei der Haushaltsstelle 0100305-0951001 (Umbau des Rathausfoyers) zuzustimmen. Von den darin enthaltenen 150.000,00 € dürfen für die genannten Maßnahmen 100.000,00 € verwendet werden.

Sach- und Rechtslage:

Für den Umbau des Eingangsbereiches zum Rathaus und des Foyers wurden von der Bauverwaltung 150.000,00 € für dieses Jahr angesetzt. Die Gemeindevertretung hat diesen Ansatz mit einem Sperrvermerk versehen und die Verwaltung aufgefordert, eine entsprechende Begründung für diese Maßnahme vorzulegen.

Zum einen ist die Türanlage am Haupteingang defekt und muss nach einer Nutzungszeit von 28 Jahren komplett ausgetauscht werden. Zum anderen ist der Empfang im Foyer des Rathauses vor Wind und insbesondere Durchzug nicht geschützt, zudem hat sich das Tätigkeitsfeld in der letzten Zeit sehr stark verändert, so dass ein geschlossener Vorbau erforderlich ist, damit im rückwärtigen Bereich das Büro genutzt werden kann.

Des Weiteren möchten wir den Garderobenraum als neuen Lagerraum für Bürobedarf verwenden.

Ein weitere Überlegung war, den Aufgang zu den oberen Stockwerken mit einem Rollgitter zu versehen. Dann wäre die Möglichkeit gegeben, den Sitzungssaal auch für andere Zwecke zur Verfügung zu stellen.

Wir nehmen Bezug auf die beiliegende Planung, die wir gegenüber der früheren Absicht, auch das Bürgerbüro zu erweitern, revidiert haben. Damit wären bei komplettem Umbau mit Sperrgitter am Treppenhaus ca. 100.000,00 € erforderlich.

Dieser Betrag gliedert sich wie folgt auf:

Umbau der Türanlage mit Schiebetürelementen:	ca. 40.000,00 €
Umbau des Empfangsbereiches mit Änderung der Haustechnik:	ca. 40.000,00 €
Absperrgitter für Treppenhaus:	ca. 15.000,00 €
Umbau und Einrichtung des Lagerraums in der ehem. Garderobe	ca. 5.000,00 €

Weitere Erläuterungen können in der Sitzung des Ausschusses für Bau, Gewerbe, Landwirtschaft und Umwelt gegeben werden.

Die Arbeiten sollen in den Wintermonaten durchgeführt werden.

Finanzielle Auswirkungen:	
Haushaltsjahr	2010
Haushaltsstelle	0100305-0951001
Bedarf	100.000,00 €
Jährliche Folgekosten	
Mittel vorhanden (ja/nein)	ja