



Drucksachen-Nr. MV-1/2010

Biblis den 17.02.2010

Allgemeine Bauangelegenheiten

Aktenzeichen:

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindevorstand	23.02.2010	9	nichtöffentlich
Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschuss	31.03.2010		öffentlich

Titel

Ehemaliger Kindergarten, Darmstädter Straße/Ecke Bachgasse

Mitteilungstext:

Der ehem. Kindergarten wird in den Sommermonaten durch den Pächter des „Deutschen Haus“, Ottmar Lehmann, als Biergarten genutzt. Die Verwaltung hat auch für dieses Jahr wieder mit Herrn Lehmann einen Pachtvertrag geschlossen, der zum 31. Oktober 2010 endet. In der Adventszeit findet der Weihnachtsmarkt statt, wobei die Räumlichkeiten im Erdgeschoss, wie von Herrn Lehmann auch, genutzt werden.

Bei einer Besichtigung des Gebäudes haben wir festgestellt, dass der Dachstuhl in einigen Bereichen sehr stark beeinträchtigt ist. Insbesondere sind die Fußpfetten nicht mehr an ihrem Platz; der Dachstuhl drückt nach außen weg und des Weiteren sind einige Sparren angebrochen bzw. haben sich durchgebogen. Eine Besichtigung dieser Situation mit dem Architekten Rainer Tiede und dem Statiker, Herrn Schüssele, ergab die Notwendigkeit, Abhilfe zu schaffen.

Wie bekannt, steht auch dieses Gebäude unter Denkmalschutz im Rahmen eines Ensembles. Dies lässt jetzt schon erkennen, dass ein Abbruchantrag wenig Aussicht auf Erfolg hat.

Vielleicht sollte man mit der Denkmalbehörde noch einmal ein Gespräch führen und dieses Gebäude im Zusammenhang mit dem Gebäude in der Hochschildstraße sehen. Es wäre sinnvoll, wenn sich der Gemeindevorstand vor Ort ein Bild verschaffen würde.

Anlage(n):