



Drucksachen-Nr. FA-7/2010

Biblis den 17.06.2010

Allgemeine Verwaltung

Aktenzeichen: 001-10/11 wo

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindevertretung	16.06.2010		öffentlich

Titel

Eilantrag der CDU-Fraktion vom 15.06.2010 und Ergänzungsantrag der SPD-Fraktion zum CDU-Antrag, eingebracht am 16.06.2010

hier: Aufstellung eines Bebauungsplanes Biblis, Nr. 40 Südufer Westteil Riedsee Biblis

Beschlussentwurf:

Beschlussvorschlag der CDU-Fraktion mit Ergänzung der SPD-Fraktion:

- 1) Die Gemeindevertretung von Biblis beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes Biblis, Nr. 40, Südufer Westteil Riedsee Biblis.
- 2) Der Gemeinde dürfen durch die Umsetzung dieses B-Planes keine Kosten entstehen.
- 3) Die Verwaltung wird beauftragt, die Kosten dieses Verfahrens zu ermitteln.
- 4) Der Wertzuwachs dieser Grundstücke ist durch einen Abschöpfungsbeitrag von den Grundeigentümern auszugleichen.
- 5) Die Planungshoheit verbleibt bei der Gemeinde.
- 6) Alle im Zusammenhang mit diesem Verfahren notwendigen Ausgleichsflächen werden durch die Grundeigentümer gestellt.
- 7) Die ermittelten Kosten werden bei der nächsten Sitzung der Seenkommission vorgelegt.
- 8) Erstellung eines Standsicherheitsgutachtens
Für dieses Gutachten geben die Anlieger eine Kostenübernahmeerklärung ab, der Gemeindevorstand beauftragt einen Gutachter.

Sach- und Rechtslage:

Der Eilantrag der CDU-Fraktion und der Ergänzungsantrag der SPD-Fraktion hierzu wurden in der Sitzung der Gemeindevertretung am 16.06.2010 eingebracht. Von der Gemeindevertretung wurde beschlossen, die Tagesordnung um diesen TOP zu erweitern.

Anlagen:

Anlagen zum Fraktionsantrag FA-7/2010