

Fraktionsantrag

Drucksachen-Nr. FA-9/2026

Biblis den 17.08.2026

Allgemeine Verwaltung

Aktenzeichen: 001-10 wo

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindevorstand	01.09.2026		nichtöffentlich
Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschuss	02.09.2026		öffentlich
Gemeindevertretung	09.09.2026		öffentlich

Titel

Fraktionsantrag der SPD-Fraktion vom 13.08.2026
hier: Genossenschaftliches Wohnbauprojekt am Goethe-Platz in Biblis

Beschlussentwurf:

Beschlussvorschlag der SPD-Fraktion:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Biblis beschließt, den Prozess zur **Vorbereitung eines genossenschaftlichen Wohnbauprojekts auf dem Friedhofserweiterungsgelände, genannt „Goethe-Platz“ in Biblis**, zu starten.

Der Gemeindevorstand wird hierzu beauftragt, die hierfür notwendigen ersten Schritte einzuleiten. Dazu gehören insbesondere:

- die Entwicklung eines ersten städtebaulichen und wohnbaulichen Konzeptes für den Goethe-Platz,
- die Klärung der planungsrechtlichen und baulichen Rahmenbedingungen,
- die Ermittlung des möglichen Umfangs und der möglichen Anzahl von Wohneinheiten,
- die Prüfung geeigneter Fördermöglichkeiten,
- die Kontaktaufnahme mit bestehenden Wohnungsbaugenossenschaften sowie weiteren möglichen Partnern,
- die Prüfung verschiedener Modelle für die Umsetzung und Finanzierung eines genossenschaftlichen Wohnbauprojekts
- sowie die Erarbeitung eines realistischen Zeitplans für die weitere Umsetzung.

Weiter wird der Gemeindevorstand beauftragt, der Gemeindevertretung über den Stand der Vorbereitungen zu berichten und auf Grundlage der Ergebnisse konkrete weitere Schritte zur Realisierung des Projektes vorzuschlagen.“

Sach- und Rechtslage:

Der Antrag der SPD-Fraktion ist der Vorlage als Anlage beigelegt.

Anlage

SPD_Antrag_Genossenschaftliches Wohnbauprojekt Goethe-Platz_13082026