

## Beschlussvorlage

Drucksachen-Nr. VL-161/2021

Biblis den 25.11.2021

### Allgemeine Bauangelegenheiten

Aktenzeichen: 600-20 / Dinges

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindevorstand	30.11.2021		nichtöffentlich
Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschuss	08.12.2021		öffentlich
Gemeindevertretung	15.12.2021		öffentlich

Titel

#### Masterplan 2030 „Biblis Nord“

Beschlussentwurf:

Der Gemeindevorstand erhält den Auftrag, den Masterplan 2030 „Biblis-Nord“ vom 27.04.2021 als Grundlage bei der Fortschreibung des Regionalplans beim Regierungspräsidium Darmstadt einzureichen.

Sach- und Rechtslage:

Anbei erhalten Sie einen Konzeptentwurf für die städtebauliche Entwicklung „Biblis Nord“.

Dem Konzeptentwurf ist eine Erweiterung der Gewerbefläche im Nordwesten des Bebauungsplan Beim Kreuz zu entnehmen (entlang der L3261 i. R. Wattenheim).

Um in Abstimmung mit dem Regierungspräsidium (RP) Darmstadt eintreten zu können ist eine Grundsatzabstimmung notwendig.

Eine Abstimmung mit dem RP soll dazu beitragen, die Planung noch in den Planungsprozess der Fortschreibung des Regionalplans einzubringen.

Anlage(n):  
20210427\_Plan