

NIEDERSCHRIFT

Biblis, den 30.06.2020

BESCHLUSS

des Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschusses

vom Montag, den 29.06.2020 um 19:00 Uhr

2	MV-11/2020	Feststellung der Funktionslosigkeit des Bebauungsplanes "Auf der Beune" in Biblis - Wattenheim
---	------------	--

Für die Verwaltung erklärte Bürgermeister Scheib, dass die Bauaufsicht des Kreises Bergstraße die Funktionslosigkeit des genannten Bebauungsplans festgestellt und dies der Gemeinde Biblis mitgeteilt habe. Im ursprünglich Plan sei im Geltungsbereich ein Mischgebiet festgesetzt worden, de facto sei vor Ort aber eine reine Wohnbebauung entstanden. Demzufolge könne eine Entwicklung gemäß Bebauungsplan nicht mehr realisiert werden und der Bebauungsplan sei somit funktionslos. Eine künftige Bewertung von Baugesuchen werde gemäß der §§ 34 und 35 BauGB vorgenommen.