



Drucksachen-Nr. VL-117/2010

Biblis den 14.10.2010

## Allgemeine Bauangelegenheiten

Aktenzeichen:

600-20 Gö/Em

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindevorstand	19.10.2010	5	nichtöffentlich
Haupt- und Finanzausschuss	04.11.2010		öffentlich
Gemeindevertretung	10.11.2010		öffentlich

Titel

### **Erbbaurechtsvertrag mit der Südhessischen Gas und Wasser AG vom 18.04.1958 hier: Beratung der Aufhebungsvereinbarung**

#### Beschlussentwurf:

Die Gemeindevertretung von Biblis beschließt den Abschluss einer Aufhebungsvereinbarung hinsichtlich des Erbbaurechtsvertrages mit der Südhessischen Gas und Wasser AG vom 18.04.1958. Auf den in der Drucksache aufgeführten Entwurf wird Bezug genommen.

#### Sach- und Rechtslage:

In der letzten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses war angesprochen worden, dass die Hessenwasser als Nachfolgerin der Südhessischen Gas und Wasser AG wünscht, den Erbbaurechtsvertrag hinsichtlich des Grundstückes im Bibliser Gemeindewald, auf dem das Wasserwerk steht, aufzuheben.

Die Hessenwasser bezieht sich hierbei auf das Heimfallrecht und hatte der Gemeinde das Grundstück bzw. die dazugehörigen Gebäude zum derzeitigen Marktwert angeboten. Der Haupt- und Finanzausschuss hat dies abgelehnt und lediglich die Bereitschaft erklärt, einen Euro für die Aufbauten zu entrichten. Die Hessen Wasser hat diesem Angebot zugestimmt und ihrerseits eine Aufhebungsvereinbarung vorbereitet, die dieser Vorlage beigefügt ist.