

Mitteilungsvorlage

Drucksachen-Nr. MV-80/2020

Biblis den 05.11.2020

Allgemeine Bauangelegenheiten

Aktenzeichen:

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Öffentlich
Gemeindevorstand	10.11.2020		nichtöffentlich
Bau-, Gewerbe-, Landwirtschafts- und Umweltausschuss	16.11.2020		öffentlich
Haupt-, Finanz- und Sozialausschuss	17.11.2020		öffentlich

Titel

ev. Kindergarten Nordheim - Erweiterung der Schlafplätze

Mitteilungstext:

Die evang. Kirchengemeinde Nordheim, als Träger des KiGa Nordheim, ist mit folgendem Anliegen an die Gemeinde Biblis herangetreten:

Die Schlafplätze der „Purzelgruppe“ reichen kaum noch aus. Die Schlafplätze sind bereits derart dicht zusammengestellt, dass man teilweise schon nicht mehr dazwischen laufen kann. Den Schlafraum innerhalb des Gebäudes an einen anderen Ort zu verlegen ist aus personellen Gründen nicht möglich, weil dann eine zusätzliche Erzieherin im Schlafbereich benötigt würde. Aktuell kann das durch die vor Ort seiende Erzieherin abgedeckt werden, da direkt im Bereich unterhalb der Schlafplätze der Gruppenraum der Purzelgruppe liegt.

Um die Situation mit möglichst geringem Aufwand zu verbessern, wären kleine bauliche Veränderungen in der Galerie vorzunehmen (Einzug einer neuen Gipskartonwand und Versetzen der Tür).

Da es sich bei diesem Kindergarten um ein zweistöckiges Bauwerk handelt sind diese Veränderung zumindest hinsichtlich des Brandschutzkonzepts genehmigungspflichtig. Somit wurde das Architekturbüro Plan 2, welches seiner Zeit auch die Planung des Neubaus inkl. Brandschutzkonzepterstellung vorgenommen hatte, darum gebeten sich dieser Sache anzunehmen, vor Ort mit der Kindergartenleitung die Bedürfnisse zu besprechen und Möglichkeiten aufzuzeigen.

Das Ergebnis ist in Form zweier Planausschnitte (Bestand und Neu) sowie einer Ausführung der Frau Ulrike Schmitzer, die eine erste grobe Kostenschätzung vorgenommen hat, beigefügt. Laut Frau Schmitzer handelt es sich bei dieser Kostenermittlung bereits um eine hoch gegriffene Kalkulation zzgl. des Honorars.

Für die Haushaltsberatung 2021 wurden für diese Maßnahme 15 T€ veranschlagt.

Der evang. Kindergarten wäre bereit die Maßnahme vorzufinanzieren, wenn die Umbauarbeiten damit kurzfristig ausgeführt werden und sie sich darauf verlassen könnten, dass die Mittel 2021 haushaltsrechtlich genehmigt und ihnen dann die tatsächlich entstandenen Kosten erstattet würden.

Anlage(n):

Stellungnahme Plan 2

KiTa-Nordheim_Galerie_BESTAND

KiTa-Nordheim_Galerie_NEU